



SPRAWOZDANIE WÓJTA GMINY RASZYN

NA SESJĘ RADY GMINY

29 października 2026 r.



Signed by /
Podpisano przez:

Bogumiła Maria
Stępińska-Gniadek

Date / Data: 2026-
10-27 06:43



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Spis treści

Urząd Stanu Cywilnego	2
REFERATOświaty i Spraw Społecznych	3
REFERAT Zamówień Publicznych i Funduszy Zewnętrznych	8
REFERAT Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa	16
REFERATOchrony Środowiska i Gospodarki Odpadami	20
REFERAT Drogownictwa	47
ZESPÓŁ Optymalizacji Energetycznej.....	58
REFERAT Podatków i Ewidencji Działalności Gospodarczej.....	62
ZESPÓŁ ds. Komunikacji i Promocji	66
REFERAT Organizacyjny	69
REFERAT Informatyki	72
Pełnomocnik ds. Profilaktyki Uzależnień	73
Zespół Gospodarki Zasobem Mieszkaniowym i Transportem Zbiorowym	75



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Urząd Stanu Cywilnego

1. Sporządzone akty stanu cywilnego - 43 w tym:

- a. urodzenia - 10
- b. małżeństwa -26 (udzielono 5 ślubów w plenerze za dodatkową opłatą 1.000 zł za każdy dla Urzędu Gminy)
- c. zgonu - 7

2. Zmigrowane akty z papierowych ksiąg stanu cywilnego do elektronicznego Rejestru Stanu Cywilnego - 33

3. Wydane odpisy aktu stanu cywilnego (skrótowe, zupełne, wielojęzyczne, formularze wielojęzyczne) - 383

4. Wydane zezwolenia i zaświadczenia (o stanie cywilnym, do ślubu wyznaniowego, do ślubu za granicą) oraz przyjęte oświadczenia (o uznaniu ojcostwa) razem: 7

5. Naniesione do aktów stanu cywilnego:

- a. wzmianki dodatkowe (o rozwiązaniu małżeństwa przez zgon współmałżonka, o rozwodzie) - 33
- b. przypiski do aktów stanu cywilnego - 109

6. Uzupełnione lub sprostowane akty stanu cywilnego – 15

7. Zmiana imion i nazwisk- wydano 1 decyzję o zmianie imienia lub nazwiska

8. Odebrane zostały Medale Za Długoletnie Pożycie Małżeńskie nadane przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej w 50 rocznicę ślubu dla Jubilatów obchodzących rocznicę w 2026 roku. Pracujemy nad organizacją Gali Jubilatów obchodzących złote gody w 2025 i 2026 roku, (medale za 2025 rok nie zostały jeszcze nadane).



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT

Oświaty i Spraw Społecznych

1. Dotacje dla placówek niepublicznych

Wyliczono i przekazano dotację dla 9 niepublicznych przedszkoli oraz 2 punktów przedszkolnych działających na terenie gminy Raszyn za wrzesień 2026 r. w łącznej kwocie 960 705,70 zł. Wyliczono i przekazano dotację dla niepublicznej szkoły podstawowej działającej na terenie gminy Raszyn za wrzesień 2026 r. w łącznej kwocie 326 080,40 zł.

2. Dane w SIO

Przeprowadzono szczegółową weryfikację danych wprowadzonych do Systemu Informacji Oświatowej dotyczących publicznych i niepublicznych placówek oświatowych funkcjonujących na terenie Gminy Raszyn na dzień 30 września 2026 r. Wyślano informacje do placówek dotyczące konieczności uzupełnienia brakujących danych.

3. Budżet 2027

Przygotowano dane do opracowania budżetu na 2027 związane z wydatkami realizowanymi przez Referat Oświaty i Spraw Społecznych Urzędu Gminy Raszyn (m.in. dotacje dla placówek niepublicznych, obciążenia innych gmin za wychowanie przedszkolne, organizacja akcji Lato w szkole i Zima w szkole, stypendia dla dzieci i młodzieży uzdolnionej, pomoc zdrowotna nauczycieli, awans zawodowy nauczycieli, konkursy gminne, profilaktyka zdrowotna).

4. Aktualizacja dotacji celowej na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe w 2026 r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Gmina Raszyn wystąpiła do Kuratorium Oświaty w Warszawie z wnioskiem o aktualizację zapotrzebowania na środki na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne i materiały ćwiczeniowe w 2026 r.

Łączna kwota zaktualizowanego zapotrzebowania dla czterech szkół podstawowych z terenu Gminy Raszyn wyniosła **409 229,06 zł**.

5. Sprawozdania dotyczące żłobków

Opracowano i przekazano do systemu CAS sprawozdanie dotyczące zapotrzebowania na środki finansowe z budżetu wojewody narastająco do końca października 2026 r. w ramach uchwały nr 64 z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie ustanowienia rządowego programu "Dofinansowanie wynagrodzeń w postaci dodatku motywacyjnego oraz kosztów składek od tych wynagrodzeń pracowników zatrudnionych w samorządowych instytucjach opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 na lata 2024-2027".

Opracowano i przekazano do systemu CAS, sprawozdanie dotyczące wykonania wydatków w okresie od 1 stycznia do 30 września 2026 r. w ramach uchwały nr 64 z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie ustanowienia rządowego programu „Dofinansowanie wynagrodzeń w postaci dodatku motywacyjnego oraz kosztów składek od tych wynagrodzeń pracowników zatrudnionych w samorządowych instytucjach opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 na lata 2024–2027”.

6. Aneksy do Arkuszy organizacji placówek oświatowych

We wrześniu do organu prowadzącego wpłynęły aneksy do Arkuszy organizacji placówek oświatowych. Zgodnie z przepisami Prawa oświatowego zostały skierowane do zaopiniowania przez Mazowieckiego Kuratora oświaty. Aneksy otrzymały pozytywną opinię Kuratora. Po przeanalizowaniu zgłoszonych zmian aktualna organizacja gminnych szkół i przedszkoli została zatwierdzona przez Wójta Gminy Raszyn. Dokumenty te odzwierciedlają bieżące potrzeby szkół i przedszkoli,



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

w szczególności w zakresie dostosowania liczby oddziałów, wymiaru zatrudnienia nauczycieli oraz organizacji zajęć. Aktualizacje te pozwalają na sprawne funkcjonowanie placówek w roku szkolnym 2026/2027, uwzględniając zmiany wynikające m.in. z liczby uczniów i dzieci w oddziałach przedszkolnych oraz zmiany kadry nauczycielskiej.

7. Umowa o świadczenie usług prowadzenia zajęć sportowych i ruchowych w przedszkolach Gminy Raszyn z Klubem Sportowym „Raszyn”

W dniu 14 września 2026 r. została zawarta umowa o świadczenie usług prowadzenia bezpłatnych zajęć sportowych i ruchowych w gminnych przedszkolach z Klubem Sportowym „Raszyn”. Celem Zajęć jest wspieranie prawidłowego rozwoju ruchowego dzieci, kształtowanie bezpiecznych nawyków aktywności fizycznej i współpracy w grupie.

8. Dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników

Rozpatrzono wniosek pracodawcy o dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianego pracownika. Po weryfikacji dokumentacji i potwierdzeniu spełnienia ustawowych warunków wydano decyzję administracyjną przyznającą dofinansowanie w wysokości 10 824,00 zł za 36-miesięczne przygotowanie zawodowe jednej młodocianej pracownicy, zamieszkałej na terenie Gminy Raszyn, która ukończyła naukę zawodu fryzjer i zdała egzamin czeladniczy. Przyznane dofinansowanie stanowi pomoc de minimis.

9. Programu polityki zdrowotnej w zakresie szczepień przeciw krztuścowi

Opracowano projekt uchwały Rady Gminy Raszyn w sprawie przyjęcia „Programu polityki zdrowotnej w zakresie szczepień ochronnych przeciw krztuścowi wśród mieszkańców Gminy Raszyn na lata 2027–2029”. Program skierowany jest do mieszkańców w wieku 55 lat i więcej oraz zakłada wykonanie do 1 440 szczepień w ciągu trzech lat. Łączny planowany koszt realizacji programu wynosi 479 700,00



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

zł. Uzyskano pozytywne opinie Wojewody Mazowieckiego oraz Prezesa Agencji Oceny Technologii Medycznych i Taryfikacji. Dokumentację programu skorygowano z uwzględnieniem uwag zawartych w opinii AOTMiT.

10. Organizacja uroczystości z okazji Dnia Edukacji Narodowej

Opracowano i przekazano placówkom oświatowym projekty umów dotyczących organizacji gminnej uroczystości z okazji Dnia Edukacji Narodowej, zaplanowanej na 23 października 2026 r. Dokonano niezbędnych uzgodnień organizacyjnych.

11. Realizacja badań profilaktycznych w ramach wydarzenia „Wioska Zdrowia 2026”

W dniu 27 września 2026 r. Gmina Raszyn sfinansowała bezpłatne badania profilaktyczne dla pełnoletnich mieszkańców w ramach wydarzenia „Wioska Zdrowia 2026”, zorganizowanego przez Stowarzyszenie Inicjatywa Mieszkańców „Zmieniamy Gminę Raszyn” przy współorganizacji Centrum Sportu Raszyn. Z badań skorzystało 120 osób, w tym wykonano 35 badań USG, 37 badań EKG oraz 48 badań wzroku. U części uczestników stwierdzono nieprawidłowości wymagające dalszej diagnostyki i konsultacji lekarskich.

12. Program Edukacja z wojskiem - Edycja VI

Do programu „Edukacja z wojskiem - Edycja VI” zgłoszono Szkołę Podstawową im. Cypriana Godebskiego w Raszynie, która charakteryzuje się największą liczbą uczniów.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Przedsięwzięcie zakłada organizację zajęć z zakresu edukacji proobronnej dla uczniów klas VII. Działania te wpisują się w podstawowe kierunki realizacji polityki oświatowej państwa na rok szkolny 2026/2027.

Celem programu jest zwiększenie świadomości młodzieży w zakresie bezpieczeństwa, kształtowanie właściwych postaw w sytuacjach zagrożenia oraz poznanie i stosowanie zasad postępowania w sytuacjach niebezpiecznych, w tym w przypadku bezpośredniego zagrożenia zdrowia lub życia. Program ma również na celu rozwijanie praktycznych umiejętności reagowania w sytuacjach kryzysowych, zwiększenie zainteresowania uczniów zagadnieniami związanymi z obronnością, a także kształtowanie umiejętności bezpiecznego korzystania z Internetu i krytycznej analizy informacji dostępnych w sieci.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT

Zamówień Publicznych i Funduszy Zewnętrznych

I. FUNDUSZE ZEWNĘTRZNE

ZŁOŻONE WNIOSKI O DOFINANSOWANIE

1. Wniosek o dofinansowanie na **zatrudnienie czterech asystentów międzykulturowych w Szkole Podstawowej w Raszynie**, składany w ramach modułu 1 Rządowego programu wyrównywania szans edukacyjnych dzieci i młodzieży „Przyjazna szkoła” na lata 2025–2027. Wnioskowana **kwota dotacji: 118 800,00 zł.**

WNIOSKI W TRAKCIE OCENY

1. Wniosek o zapewnienie rezerwy celowej z budżetu państwa na realizację zadania „**Budowa przedszkola w Sękocinie**” – wniosek w trakcie procedowania.
2. Wniosek o dofinansowanie zadania „**Rozbudowa gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Raszyn – etap II**” w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021–2027, działanie FENX.01.03 „Gospodarka wodno-ściekowa”, priorytet FENX.01 „Wsparcie sektorów energetyka i środowisko”. Wniosek uzyskał 175 punktów na etapie oceny I stopnia i został skierowany do oceny merytorycznej II stopnia.
3. Wniosek o dofinansowanie zadania „**Budowa budynku socjalnego na potrzeby zaplecza sportowego przy boisku szkolnym w Raszynie wraz z niezbędną infrastrukturą**”, składany w ramach programu „Szatnia na medal”.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

4. Wniosek o dofinansowanie projektu **„Ulepszenie infrastruktury rekreacyjno-opiekuńczej poprzez modernizację placu zabaw przy Świetlicy „Świetlik” w Rybiu”**, złożony w ramach naboru prowadzonego przez Lokalną Grupę Działania na poprawę dostępu do małej infrastruktury publicznej, w ramach przedsięwzięcia P 2.2 „Infrastruktura opiekuńcza w środowisku”. Wnioskowana kwota dotacji: 330 198,75 zł.
5. Wniosek o dofinansowanie projektu **„Budowa i doposażenie placu zabaw przy OSP Falenty – poprawa dostępu do infrastruktury publicznej”**, złożony w ramach naboru prowadzonego przez Lokalną Grupę Działania na poprawę dostępu do małej infrastruktury publicznej, w ramach przedsięwzięcia P 2.1 „Infrastruktura turystyczna przyjazna środowisku”. Wnioskowana kwota dotacji: 477 649,76 zł.
6. Wniosek o dofinansowanie zadania **„Budowa drogi gminnej – ul. Rycerskiej”**, składany w ramach programu „Instrument Wsparcia Inwestycji Samorządowych – Mazowsze Pomaga”. Wnioskowana kwota dotacji: 3 393 700,00 zł.
7. Wniosek o dofinansowanie zadania **„Budowa drogi gminnej ul. Polanki na odcinku od ul. Wierzbowej do ul. Granicznej w miejscowościach Sękocin-Las i Słomin, gmina Raszyn”**, złożony w ramach naboru na dofinansowanie zadań gminnych i powiatowych z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na 2027 r. Wnioskowana kwota dotacji (stanowiąca 50% kosztów kwalifikowanych zadania) 2 063 622,98 zł.
8. Wniosek o dofinansowanie zadania **„Remont drogi gminnej nr G310602W – ul. Centralna w Puchałach, gmina Raszyn”**, złożony w ramach naboru z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na 2027 r. dotyczącego zadań polegających wyłącznie na remoncie dróg powiatowych lub gminnych. Wnioskowana kwota dotacji (stanowiąca 50% kosztów kwalifikowanych zadania) 803 683,36 zł.

ZAAKCEPTOWANE WNIOSKI O DOFINANSOWANIE – W TRAKCIE PROCEDOWANIA LUB PODPISYWANIA UMÓW



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

1. Wniosek o dofinansowanie projektu **„EkoZdrój – Czysta Woda w Szkołach”**, złożony w ramach programu „Zakup i montaż urządzeń umożliwiających dostęp do wody pitnej w szkołach oraz placówkach publicznych objętych systemem oświaty”. Kwota dotacji: 29 797,38 zł.
2. Wniosek uzupełniający w ramach **Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej** dotyczący zakupu mobilnej stacji uzdatniania wody wraz z pompą próżniową. Kwota dotacji: 4 565 760,00 zł.
3. Wniosek o dofinansowanie projektu **„Budowa zintegrowanych ścieżek rowerowych na terenie Gminy Raszyn”**, złożony w ramach programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza. Kwota dotacji: 3 141 785,56 zł.

WNIOSKI O DOFINANSOWANIE W PRZYGOTOWANIU

1. Wniosek o dofinansowanie projektu **„Stajnia Austerii – miejsce pamięci, dialogu i żywego dziedzictwa Raszyna”**, przygotowywany w ramach Działania 1 „Rewitalizacja i zrównoważone zarządzanie dziedzictwem kulturowym z aktywnym udziałem społeczności lokalnej”, finansowanego ze środków Funduszy Norweskich i EOG.
2. Wniosek o dofinansowanie **„Remontu boiska przy Szkole Podstawowej w Ładach”**, przygotowywany w ramach naboru prowadzonego przez Urząd Marszałkowski ze środków programu „Instrument Wsparcia Inwestycji Samorządowych – Mazowsze Pomaga”.

POZOSTAŁE REALIZOWANE ZADANIA

1. Realizacja projektu **„Wdrażanie inwestycji C2.2.1 – Wyposażenie szkół/instytucji w odpowiednie urządzenia i infrastrukturę ICT w celu poprawy ogólnej wydajności systemów edukacji”**, wskaźnik C12L „Zestawy narzędzi informatycznych na potrzeby prowadzenia lekcji zdalnych lub hybrydowych dostarczone szkołom zawodowym i instytucjom kształcenia ogólnego”. W ramach umowy szkoły prowadzone przez Gminę Raszyn otrzymają łącznie 19 zestawów do nauczania



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

zdalnego. Każdy zestaw będzie obejmował: tablet piórkowy (graficzny) bez ekranu, słuchawki z mikrofonem, mikrofon ze stacją do zbierania dźwięku z sali, kamerę, wysoki statyw, hub USB oraz instrukcję obsługi.

2. Realizacja projektu „Wdrażanie inwestycji C2.2.1 – Wyposażenie szkół/instytucji w odpowiednie urządzenia i infrastrukturę ICT w celu poprawy ogólnej wydajności systemów edukacji”, wskaźnik C13L „Laboratoria sztucznej inteligencji (AI) oraz laboratoria nauk przyrodniczych”. W ramach umowy szkoły prowadzone przez Gminę Raszyn otrzymają trzy zestawy do wyposażenia laboratoriów sztucznej inteligencji (AI).

3. Prace nad Gminnym Programem Rewitalizacji.

4. Realizacja projektu „Rozbudowa drogi gminnej nr 310612W w ciągu ul. Jaworowskiej w miejscowości Falenty Nowe oraz ul. Narożnej w miejscowości Jaworowa, gm. Raszyn”.

5. Realizacja projektu „Budowa drogi gminnej ul. Kwiatów Polnych w Dawidach Bankowych, gmina Raszyn”.

6. Realizacja projektu „Przebudowa ul. 6 Sierpnia w miejscowości Słomin oraz ul. Majowej w miejscowości Wypędy w Gminie Raszyn”.

7. Realizacja projektu „Modernizacja oczyszczalni ścieków „Falenty” oraz rozbudowa gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Raszyn”.

8. Obsługa mieszkańców w ramach programu „Czyste Powietrze”, w tym pomoc w przygotowywaniu wniosków o płatność i wniosków o dofinansowanie.

9. Bieżąca współpraca w ramach Stowarzyszenia „Metropolia Warszawska”.

10. Bieżące informowanie jednostek podległych, stowarzyszeń, organizacji i innych podmiotów o możliwościach pozyskania dofinansowania i grantów w ramach ogłaszanych naborów skierowanych bezpośrednio do tych instytucji.

11. Sporządzanie sprawozdań dotyczących okresu trwałości projektów realizowanych w poprzednich latach.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

II. ZADANIA Z ZAKRESU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

1. Postępowanie pn. „Odtworzenie rowu R-36 na odcinku od wylotu Oczyszczalni Ścieków w Falentach do rzeki Raszynki”

W dniu 23.09.2026 r. zawarto umowę z firmą CHORUŻY I SYN GRZEGORZ CHORUŻY, ul. Chodkiewiczów 83, 16-040 Gródek, na kwotę 370 020,90 zł.

2. Postępowanie pn. „Modernizacja szaf sterujących 17 przepompowni ścieków na terenie gminy Raszyn” – W dniu 20.09.2026 r. zawarto umowę z firmą Current System Paweł Gierwatowski, Antoniówka 33, 26-630 Jedlnia-Letnisko, na kwotę 294 941,70 zł brutto.

3. Postępowanie pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych na dachach budynków użyteczności publicznej Gminy Raszyn” - W dniu 12.10.2026 r. rozstrzygnięto postępowanie i wybrano ofertę firmy Link Energy Sp. z o.o. z siedzibą w Jankach, złożoną na kwotę 292 465,71 zł brutto.

4. Postępowanie pn. „Odbiór i zagospodarowanie zebranych odpadów komunalnych z terenu Urzędu Gminy Raszyn i OSP Dawidy” - W dniu 24.09.2026 r. nastąpiło otwarcie ofert. W postępowaniu złożono cztery oferty:

- Jarper Sp. z o.o. z siedzibą w Kolonii Warszawskiej – 262 310,40 zł brutto;
- Miejski Zakład Oczyszczania w Pruszkowie Sp. z o.o. z siedzibą w Pruszkowie – 134 963,82 zł brutto;
- PreZero Bałtycka Energia Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – 126 057,60 zł brutto;
- PU HETMAN Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – 124 554,24 zł brutto.

Dnia 20.10.2026 r. Zamawiający przedłużył termin związania ofertą ze względu na trwającą ocenę ofert.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

5. Postępowanie pn. **„Budowa oświetlenia ulicznego na terenie gminy Raszyn”** - W dniu 25.09.2026 r. unieważniono postępowanie na podstawie art. 256 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Postępowanie pn. **„Świadczenie usług związanych z utrzymaniem czystości i porządku na terenie Gminy Raszyn w 2027 r.”** - W dniu 16.10.2026 r. rozstrzygnięto postępowanie i wybrano ofertę firmy EM-KING Sp. z o.o. z siedzibą w Żyrardowie, złożoną na kwotę 619 171,50 zł brutto.

7. Postępowanie pn. **„Projektowanie drogi gminnej łączącej Rybie i Falenty, tj. drogi powiatowej nr 3121W (ul. Sportowa i ul. Raszyńska) z drogą powiatową nr 3120W (Droga Hrabska)”** - W dniu 30.09.2026 r. nastąpiło otwarcie ofert. W postępowaniu złożono trzy oferty:

- DROGOWIEC JAKUBECKI, MILEWSKI, SIETEJKO Spółka Komandytowa z siedzibą w Białymstoku – 458 790,00 zł brutto;
- Prebud Janusz Preiss z siedzibą w Warszawie – 418 200,00 zł brutto;
- Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji Inwestycji Komunalnych „INKOM” Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku – 460 020,00 zł brutto.

Zamawiający przedłużył termin związania ofertą.

8. Postępowanie pn. **„Sukcesywny zakup paliwa na potrzeby Gminy Raszyn”**

W dniu 16.10.2026 r. nastąpiło otwarcie ofert. W postępowaniu złożono jedną ofertę przez firmę PETROJET Sp. z o.o. z siedzibą w Pionkach, na kwotę 236 900,00 zł brutto. Postępowanie jest na etapie badania złożonej oferty.

9. Postępowanie pn. **„Przeprowadzenie niezbędnych prac remontowych w budynku Centrum Kultury Raszyn”** - W dniu 19.10.2026 r. nastąpiło otwarcie ofert. W postępowaniu złożono dwie oferty:

- TBKS z siedzibą w Warszawie – 338 250,00 zł brutto;
- ZATOS ADRIAN ZYCH z siedzibą w Winnicy – 289 462,85 zł brutto.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Postępowanie jest na etapie badania złożonych ofert.

10. Postępowanie pn. **„Dostawa, montaż i demontaż oraz kompleksowa obsługa lodowiska na terenie Szkoły Podstawowej im. Cypriana Godebskiego w Raszynie przy ul. Szkolnej 2.”** - W dniu 15.10.2026 r. nastąpiło otwarcie ofert. W postępowaniu złożono jedną ofertę przez firmę Piruet Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, na kwotę 397 191,60 zł brutto. Postępowanie jest na etapie badania złożonej oferty.

11. Postępowanie pn. **„Modernizacja budynku pływalni przy ul. Sportowej 30 w Raszynie”** - Otwarcie ofert zaplanowano na 22.10.2026 r. Postępowanie dotyczy opracowania dokumentacji projektowej.

12. Postępowanie pn. **„Wypożyczenie baz magazynowych w sprzęt niezbędny do realizacji zadań w sytuacjach kryzysowych w postaci dwóch mobilnych agregatów”** Otwarcie ofert zaplanowano na 28.10.2026 r.

13. Postępowanie pn. **„Realizacja nowego oświetlenia ulic”**

Otwarcie ofert zaplanowano na 28.10.2026 r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT

Planowania Przestrzennego

1. Liczba wydanych decyzji o ustaleniu warunków zabudowy – **16**, w tym:
 - budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolno stojących – 15,
 - budowa budynku magazynowo - usługowego – 1 odmowa
3. Liczba wydanych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – 1
4. Liczba wydanych postanowień - **10**, w tym:
 - zawieszenie postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy - 6
 - odmowa wydania zaświadczenia - 3
 - Sprostowanie decyzji - 1
5. Liczba wydanych decyzji pozostałych - **9**, w tym:
 - przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy - 8
 - zmiana decyzji - 1
6. Liczba udzielonych informacji publicznych – 4
7. Liczba opinii dot. podziałów nieruchomości - 2
8. Liczba wydanych wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zaświadczeń o przeznaczeniu teren oraz zaświadczeń dot. obszaru rewitalizacji - **ok. 110**
9. Przygotowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji Strategii Rozwoju Gminy Raszyn na lata 2022-2030 - uchwała nie została podjęta



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT

Geodezji, Gospodarki

Nieruchomościami i Rolnictwa

1. Zadania z zakresu Gospodarki Nieruchomościami:

- 1) Liczba wydanych postanowień opiniujących wstępne projekty podziałów - 11
- 2) Liczba wydanych decyzji zatwierdzających projekty podziałów - 6
- 3) Liczba spraw dotyczących postępowań w sprawie podziałów nieruchomości oczekujących na rozpatrzenie - 7
- 4) Nowe wnioski o podział nieruchomości - 7
- 5) Łącznie liczna pism wysłanych w postępowaniach dotyczących podziałów nieruchomości - 7
- 6) Prowadzono sprawy dot. zawarcia/kontynuacji umów najmu/dzierżawy:
 - przygotowywanie umów najmu sal w szkołach (przygotowanie zarządzeń, wykazów nieruchomości, publikacja ogłoszeń) - 15 wniosków,
 - umowa najmu świetlicy wiejskiej w Nowych Grocholicach,
 - udostępnienia obiektów gminnych (boiska szkolne).
- 7) Przygotowywanie korespondencji do procedury wypowiedzeń opłat za użytkowanie wieczyste.
- 8) Wydane zaświadczenia dotyczące przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

9) Przygotowywanie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu 2 miejsc w budynkach Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Ładach, w celu umieszczenia automatów vendingowych, na czas oznaczony powyżej 3 lat.

10) Przygotowywanie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu nieograniczonego, części niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Raszyn, położonej w miejscowości Wypędy

11) Kontynuacja spraw dotyczących wydania nieruchomości stanowiących własność Gminy Raszyn od ich dotychczasowych użytkowników.

12) Liczba wniosków wieczystoksięgowych oraz pism wyjaśniających złożonych w Sądzie Rejonowym w Pruszkowie niezbędnych do regulacji stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Raszyn – 16

13) Wyплаты odszkodowań należnych za częściową likwidację ROD Słomin w łącznej kwocie 1 576 083,00 zł na rzecz użytkowników działek ogrodowych oraz w kwocie 465 853,00 zł na rzecz Polskiego Związku Działkowców.

14) Kwota odszkodowań wypłaconych osobom fizycznym za grunty przejęte pod drogi publiczne – 623 740,00 zł (art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami)

15) Kwota odszkodowań wypłaconych osobom prawnym za grunty przejęte pod drogi publiczne – 47 180,00 zł (ZRID ul. Janczewicka; Słomin oraz art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami)

16) Wpłynęło 31 operatów szacunkowych do prowadzonych postępowań o ustalenie opłaty adiacenckiej infrastrukturalnej oraz 15 operatów szacunkowych do prowadzonych postępowań o ustalenie opłaty adiacenckiej spowodowanej podziałem nieruchomości. Sprawdzanie poprawności wykonania ww. operatów.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

17) W stosunku do 12 postępowań wysłano zawiadomienia o zgromadzeniu całości materiału dowodowego; w stosunku do 7 postępowań przygotowano odpowiedzi na uwagi i zarzuty dotyczące operatów szacunkowych.

18) Kwota uzyskana w związku z wydanymi decyzjami ustalającymi opłatę adiacencką - 74 465,20 zł

2. Zadania z zakresu Geodezji:

1) Wnioski o ustalenie numeru porządkowego - nadano 24 nr porządkowych. Wnioski o ustalenie numeru porządkowego oczekujące na rozpatrzenie - 8.

2) Liczba wydanych zaświadczeń o nadaniu nr porządkowego - 2

3) Prace związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków dla obrębów Słomin, Sękocin Nowy, Podolszyn i Laszczki - uczestnictwo w protokołach granicznych.

4) Przygotowywanie wniosków do Starosty Pruszkowskiego o wydanie wypisów i wyrysów niezbędnych do uregulowania stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Raszyn w księgach wieczystych - 19

5) Przygotowywanie wniosków do Starosty Pruszkowskiego o aktualizację baz danych ewidencji gruntów i budynków - 3

6) Zapytania o cenę/przygotowywanie/zlecanie - czynności dotyczące zlecania nowych opracowań geodezyjnych.

7) Badanie dokumentacji niezbędnej do uczestniczenia w okazaniach granic prowadzonych na nieruchomościach sąsiadujących z własnością Gminy Raszyn - 4 okazania.

8) Wizje w terenie niezbędne do prawidłowego nadania numeru porządkowego - 3

3. Zadania z zakresu Rolnictwa: potwierdzenie zawarcia umowy dzierżawy



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

4. Zadania różne:

- 1) Realizacja wniosków o dostęp do informacji publicznej - 5
- 2) Odpowiedzi na pisma „różne” - 33

REFERAT

Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

W okresie sprawozdawczym zrealizowano następujące zadania:

- Wpłynęło **ok. 737 pism**.
- Wydano **14 decyzji administracyjnych** z zakresu merytorycznego działania referatu.
- Wysłano **28 wezwań** do właścicieli nieruchomości (osób fizycznych) w sprawie przedłożenia umów oraz rachunków lub faktur potwierdzających wywóz nieczystości ciekłych w okresie ostatnich 12 miesięcy.
- Wysłano **9 zawiadomień** o zamiarze wszczęcia kontroli w zakresie posiadania umów oraz rachunków lub faktur potwierdzających wywóz nieczystości ciekłych w okresie ostatnich 12 miesięcy dla nieruchomości, których właścicielami są osoby prawne.
- Wpłynęło **21 zgłoszeń** do ewidencji zbiorników bezodpływowych.
- Sporządzono **7 protokołów kontroli** w zakresie posiadania umów oraz rachunków lub faktur potwierdzających wywóz nieczystości ciekłych w okresie ostatnich 12 miesięcy.
- Wpłynął **1 wniosek** o udzielenie pozwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych, na podstawie którego wszczęto postępowanie administracyjne.
- Wydano **1 decyzję** zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Raszyn.
- Wydano zalecenia pokontrolne w ramach kontroli w zakresie posiadania umów oraz rachunków lub faktur potwierdzających wywóz nieczystości ciekłych w okresie ostatnich 12 miesięcy w stosunku do **2 nieruchomości**.
- Sporządzono i wysłano do Sądu Rejonowego w Pruszkowie **1 wniosek o ukaranie** właścicieli nieruchomości na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 3b oraz



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

pkt 5 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2025 r. poz. 733 t.j.), ponieważ nie zapewnili oni utrzymania czystości i porządku przez pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi. Zgodnie z art. 10 ust. 3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 1-2c, toczy się według przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

- Wysłano **1 wezwanie** do uzupełnienia braków formalnych wniosku o udzielenie pozwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych.
- Zakończono **8 kontroli** nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, w ramach których potwierdzono posiadanie umów i dowodów potwierdzających sukcesywne ich opróżnianie.
- Rozpoczęto **8 nowych kontroli** nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe w zakresie posiadania umów i dowodów potwierdzających sukcesywne ich opróżnianie.
- Wpłynęło i zweryfikowano **1 sprawozdanie** za III kwartał 2026 r. podmiotu posiadającego zezwolenie na odbiór i transport nieczystości ciekłych z terenu gminy Raszyn.
- Procedowane są kolejne wnioski na wycinkę drzew dla Starostwa Powiatowego w Pruszkowie – **4 wnioski**.
- Zarejestrowano **ok. 48 zgłoszeń i 6 wniosków** dotyczących zamiaru usunięcia drzew lub krzewów na terenie gminy Raszyn.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

- Wystąpiono do Starosty Pruszkowskiego z **6 wnioskami** o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z pasa drogowego z terenu gminy Raszyn, które zagrażają bezpieczeństwu życia i mienia lub obumarły z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości.
- Wystąpiono do właścicieli **4 nieruchomości** w sprawie dokonania przeglądu drzewostanu.
- Samorządowe Kolegium Odwoławcze wyznaczyło Wójta Gminy Raszyn jako organ właściwy do rozpatrzenia **2 wniosków** o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z terenu Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy.
- Przygotowano oraz przekazano do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie celem uzgodnienia projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody dla drzewa z gatunku lipa srebrzysta rosnącego na terenie Instytutu Technologiczno-Przyrodniczego – Państwowego Instytutu Badawczego w Falentach.
- Przygotowano projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLII/368/2026 Rady Gminy Raszyn z dnia 24 września 2026 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody.
- Wydano **5 decyzji** zezwalających na usunięcie drzew z terenu gminy.
- Samorządowe Kolegium Odwoławcze wyznaczyło Wójta Gminy Raszyn jako organ właściwy do wszczęcia postępowania w sprawie wymierzenia administracyjnej kary pieniężnej za zniszczenie drzew rosnących na nieruchomości przy ul. Rękodzielniczej 1 (na działce o nr ew. 63, obręb 2-07-11) w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy.
- Udzielono odpowiedzi na **2 wnioski** o udostępnienie informacji o środowisku.
- Wydano **16,8 kg karmy** dla karmicieli kotów wolnożyjących.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

- W okresie sprawozdawczym do schroniska przekazano **3 bezdomne zwierzęta**.
- Wszczęto postępowanie w sprawie uzyskania zezwolenia na utrzymanie psa uznanego za agresywnego rasy w typie amerykański pitbullterier.
- Udzielono odpowiedzi na **4 wnioski** o udzielenie informacji publicznej.
- Wszczęto **2 postępowania** w sprawie sprawdzenia warunków bytowania zwierząt.
- Wszczęto **3 postępowania** w sprawie naruszenia stosunków wodnych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
- Wpłynęło **7 wniosków** dotyczących braku konserwacji rowów melioracyjnych.
- Wydano **9 skierowań** dotyczących dofinansowania do zabiegu sterylizacji/kastracji, z czego 2 zostały wycofane; w okresie sprawozdawczym wydatkowano łącznie **1 090 zł** środków finansowych na te zabiegi.
- Wydano **3 skierowania** dotyczące dofinansowania do zabiegu czipowania; w okresie sprawozdawczym wydatkowano łącznie **60 zł** środków finansowych na ten cel.
- Przygotowano dokumentację dotyczącą zamówienia na świadczenie usług związanych z utrzymaniem czystości i porządku na terenie Gminy Raszyn w 2027 r., obejmujących: utrzymanie czystości na przystankach autobusowych zlokalizowanych w granicach administracyjnych Gminy Raszyn, mycie wiat przystankowych oraz opróżnianie koszy ulicznych ustawionych na terenie gminy. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma EM-KING Sp. z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. 1 Maja 54, na kwotę **619 171,50 zł brutto**.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

- Przygotowano dokumentację dotyczącą zamówienia na świadczenie usług związanych z likwidacją dzikich wysypisk odpadów na terenie Gminy Raszyn w 2027 r. (dokumentacja jest przygotowywana przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia).
- Przygotowano dokumentację dotyczącą zamówienia na świadczenie usług związanych z odbiorem, transportem oraz zagospodarowaniem zmieszanych i selektywnie zebranych odpadów komunalnych powstających na terenie Urzędu Gminy Raszyn oraz OSP Dawidy na rok 2027.
- Zakończono postępowanie administracyjne w sprawie składowania odpadów w miejscu do tego nieprzeznaczonym. Po przeprowadzeniu postępowania wszczętego z urzędu wydano w dniu 28 września 2026 r. decyzję nr 139/2026, którą Wójt Gminy Raszyn umarzył w całości postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.
- Zaopiniowano projekt robót geologicznych. W związku z wnioskiem Starosty Pruszkowskiego z dnia 10 września 2026 r., Wójt Gminy Raszyn w dniu 22 września 2026 r. pozytywnie zaopiniował projekt robót geologicznych pn. „Projekt robót geologicznych na wykonanie otworu studziennego nr S1 ujmującego wodę z utworów czwartorzędowych, zlokalizowanego na dz. nr ew. 157/8, obręb 0006 Janki, gmina Raszyn, powiat pruszkowski, woj. mazowieckie, zlewnia Wisły”.
- Prowadzono bieżące działania związane z likwidacją dzikich wysypisk odpadów na terenie Gminy Raszyn. Działania obejmowały monitorowanie zgłoszeń mieszkańców, przeprowadzanie oględzin i weryfikacji terenowej, zlecanie prac interwencyjnych podmiotom zewnętrznym, a także odbiór i kontrolę prawidłowości wykonanych prac.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

- Wszczęto działania wyjaśniające w stosunku do **10 pojazdów** pozostawionych w pasie dróg gminnych, których stan wskazuje na długotrwałe nieużytkowanie, celem stwierdzenia, czy zachodzą przesłanki do ich ewentualnego usunięcia na mocy art. 50a pkt 1 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1251 z późn. zm.). Pojazd pozostawiony bez tablic rejestracyjnych lub pojazd, którego stan wskazuje na to, że nie jest używany, może zostać usunięty z drogi przez straż gminną lub Policję na koszt właściciela lub posiadacza.
- Wpłynęły **2 zgłoszenia** dotyczące podejrzenia składowania odpadów w miejscu do tego nieprzeznaczonym w ramach art. 26 ustawy o odpadach.
- Przygotowano projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Raszyn Nr LXXX/680/2023 z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie pomników przyrody w związku z koniecznością dokonania nasadzeń drzew stanowiących pomnik przyrody Aleja jesionów wyniosłych (*Fraxinus excelsior* L.) – rosnąca wzdłuż Alei Hrabskiej na odcinku pomiędzy strumieniem a drogą dojazdową do siedziby Instytutu Technologiczno-Przyrodniczego – Państwowego Instytutu Badawczego w miejscowości Falenty, w zamian za usuwane drzewa.
- Przygotowano projekt uchwały Rady Gminy Raszyn z 2026 roku w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych pomnika przyrody „Aleja jesionów wyniosłych (*Fraxinus excelsior* L.)”.
- Przeprowadzono czynności kontrolne u przedsiębiorcy po przyjęciu zgłoszenia w zakresie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1469 z późn. zm.) oraz aktów prawa miejscowego – uchwał podjętych przez Radę Gminy Raszyn w okresie od 1 stycznia 2025 r. do 31 sierpnia 2026 r.

- Wydano decyzję o przeniesieniu w całości decyzji nr 54/2021 Wójta Gminy Raszyn z dnia 17 września 2021 r. (znak: OŚGK.6220.23.2020.JK(21)) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu produkcyjno-magazynowo-usługowego z zespołem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na działkach ewidencyjnych nr 99, 100, 101, 102/1, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119/2, 120 i 121, obręb Sękocin Stary, gmina Raszyn, województwo mazowieckie” ze spółki Project Management Architecture Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Złotej 59, 00-120 Warszawa (KRS 0000782875, NIP 525787700) na rzecz spółki Panattoni Europe Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Plac Europejski 1, 00-844 Warszawa (KRS 0000310547, NIP 5252437489).
- Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji zespołu zabudowy mieszkaniowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 18, 1261, 1260, 1262, 19, 20, 1263, 34/26, 36/6 oraz 31/6 (obrób 01, Raszyn), położonych w miejscowości Raszyn, gmina Raszyn, powiat pruszkowski, województwo mazowieckie (znak: OŚiGO.6220.21.2025.MM).
- Wpłynął **1 nowy wniosek** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku hali magazynowo-usługowej z zapleczem biurowo-socjalnym i urządzeniami



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

budowlanymi na działce o nr ewid. 260/1, obręb Janki, gmina Raszyn”
(znak: OŚiGO.6220.14.2026.AK).

- W toku postępowania znajduje się obecnie **15 spraw** dotyczących wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- W związku z realizacją postanowień decyzji Marszałka Województwa nr 45/26/PE-II z dnia 5 sierpnia 2026 r. w przedmiocie odstąpienia od zakazu płoszenia zwierząt, dokonano zakupu **100 szt. ultradźwiękowych odstraszaczy na dziki** na terenach objętych wyżej wymienioną decyzją, które przekazywane są na bieżąco sołtysom.
- Przyjmowano i wprowadzano deklaracje do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków – zarejestrowano **45 nowych deklaracji**.
- Przeprowadzono **5 kontroli** przestrzegania zapisów uchwały antysmogowej (kontrola źródeł ciepła oraz zakazu spalania odpadów w ogniskach).
- Udzielono **5 ekoporad** mieszkańcom Gminy Raszyn w zakresie wymiany źródeł ogrzewania, termomodernizacji i wymiany okien.
- W dniu 18 września 2026 r. w placówkach edukacyjnych z terenu Gminy Raszyn odbyła się akcja Sprzątania Świata pod hasłem „SOS dla wody! Niech będzie wolna od śmieci”. Urząd Gminy dostarczył do placówek niezbędne materiały w postaci rękawiczek i worków. W akcji wzięły udział: Szkoła Podstawowa im. Cypriana Godebskiego w Raszynie (ul. Szkolna 2), Szkoła Podstawowa w Sękocinie (ul. Wierzbowa 5, Słomin), Zespół Szkolno-Przedszkolny w Ładach – Szkoła Podstawowa im. Księcia Józefa Poniatowskiego (ul. Długa 49, Dawidy Bankowe), Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1 „Pod Topolą” (ul. Pruszkowska 21C, Raszyn), Przedszkole Nr 2 „W Stumilowym Lesie” (ul. Lotnicza 43A,



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Raszyn), Przedszkole Nr 3 „Wyspa Skarbów” (ul. Poniatowskiego 18, Raszyn), Zespół Szkolno-Przedszkolny w Ładach – Bajkowe Przedszkole (ul. Długa 49, Dawidy Bankowe), Przedszkole w Falentach (ul. Opackiego 44) oraz Przedszkole w Sękocinie (ul. Sękocińska 20, Sękocin Stary).

- Wszczęto **1 postępowanie** w sprawie wydania decyzji nakazującej wykonanie czynności zmierzających do ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko kotłowni budynku mieszkalnego.
- Udostępniono **6 informacji** o środowisku i jego ochronie wraz z opublikowaniem na stronie internetowej BIP, które wpłynęły od innych organów i urzędów.
- W ramach realizacji Programu Ograniczenia Niskiej Emisji przekazano mieszkańcowi dofinansowanie w wysokości **8 000 zł** do wymiany kotła węglowego na ogrzewanie ekologiczne.
- Wydano **36 zaświadczeń** uprawniających do przekazania odpadów komunalnych do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK).
- Wydano **36 potwierdzeń** uprawniających do przekazania odpadów komunalnych do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) z Kartą Mieszkańca Gminy Raszyn.
- Wpłynęło **ok. 170 deklaracji** w sprawie określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (w tym deklaracje pierwsze, zmiany, korekty oraz wygaszenia).
- Skorygowano z urzędu **1 deklarację** w sprawie określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zakresie wysokości stawki opłaty.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

- Adnotacją służbową z urzędu zamknięto **1 konto** z uwagi na sprzedaż nieruchomości.
- Wystosowano **18 wezwań** do właścicieli nieruchomości w sprawie uzasadnionych wątpliwości co do liczby osób uwzględnionych w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w stosunku do zużycia wody lub do złożenia pierwszej deklaracji.
- Wszczęto **1 postępowanie** w sprawie określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z uwagi na niedopełnienie obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych.
- Zakończono **17 spraw** dotyczących uzasadnionych wątpliwości co do danych zawartych w deklaracji, w ramach których zwiększono liczbę osób o 11 za okres wsteczny.
- Wysłano wezwanie do właścicieli nieruchomości niezamieszkanym, na których prowadzona jest działalność gospodarcza, do przedłożenia umowy i faktur potwierdzających sukcesywne odbieranie segregowanych odpadów komunalnych – **2 wezwania**.
- Wydano zalecenia pokontrolne dla właściciela nieruchomości niezamieszkanego, na której prowadzona jest działalność gospodarcza, do przedłożenia umowy i faktur potwierdzających sukcesywne odbieranie segregowanych odpadów komunalnych – **1 zalecenie**.
- Prowadzono bieżącą weryfikację nieruchomości na podstawie meldunków, zużycia wody oraz podczas obecności mieszkańców w urzędzie.
- Udzielono odpowiedzi na **2 pisma mieszkańców** dotyczące opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w tym wyjaśnienie sposobu



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

naliczenia opłat oraz wniosek o wygaszenie zobowiązania z tytułu tej opłaty.

- Wydano **2 postanowienia** o wszczęciu postępowań w sprawie określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w tym jedno w sprawie określenia odpowiedzialności spadkobierców za zobowiązania z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- Wystawiono upomnienie dla firmy SIR-COM w celu uregulowania należności z tytułu administracyjnej kary pieniężnej nałożonej decyzją Wójta Gminy Raszyn za niewykonanie obowiązku osiągnięcia w 2024 r. wymaganego poziomu przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych.
- Przygotowano zawiadomienie o zamiarze wszczęcia kontroli podmiotu wpisanego do Rejestru Działalności Regulowanej – RDR (MS-EKO Sp. z o.o.) w zakresie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dotyczących wykonywania działalności polegającej na odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
- Prowadzono bieżącą bezpośrednią i telefoniczną obsługę interesantów w zakresie m.in. harmonogramu odbioru odpadów komunalnych, zasad segregacji odpadów, opłat, reklamacji i działania PSZOK-u oraz wydawanie zaświadczeń do PSZOK-u i potwierdzeń opłaty wraz z Raszyńską Kartą Mieszkańca.
- Zakończono kontrole w **2 podmiotach** wpisanych do Rejestru Działalności Regulowanej (RDR) w zakresie spełniania wymagań określonych w art. 9d i art. 9e ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzeniu Ministra



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz.U. z 2013 r., poz. 122).

- Przygotowano projekt uchwały dotyczącej zasad udzielania dotacji na zakup kompostowników z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2027 r.
- Przygotowano dokumentację dotyczącą udzielenia zamówienia na usługę odbioru odpadów komunalnych ze Świetlicy Środowiskowej „Groszek” na rok 2027.
- W dniu 12 października 2026 r. została zawarta umowa z MZO Pruszków Sp. z o.o. na świadczenie usług związanych z odbiorem i zagospodarowaniem zmieszanych i selektywnie zebranych odpadów komunalnych z terenu Świetlicy Środowiskowej „GROSZEK” w Nowych Grocholicach z okresem obowiązywania do 31 grudnia 2026 r. na łączną kwotę **3 062,26 zł brutto**.
- Przygotowywano dokumentację do postępowania o udzielenie zamówienia na realizację usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, położonych w Gminie Raszyn, ze zmianą jej obowiązywania z 12 miesięcy na okres 21 miesięcy (tj. w okresie od 1 kwietnia 2027 r. do dnia 31 grudnia 2028 r.).
- Prowadzono bieżący nadzór nad funkcjonowaniem olejomatu (gminnego punktu zbiórki zużytego oleju jadalnego) oraz realizowano działania informacyjne w tym zakresie.

Raport miesięczny wyników zbiórki UCO realizowanej przez Olejomaty / wrzesień 2026 r.

Porównanie sierpień – wrzesień



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

	Sierpień 2026	Wrzesień 2026
Pobraných pustých butelek	75	81
Oddanych pełnych butelek	81	72
Rejestracja użytkowników	7	10

Ilości od rozpoczęcia zbiórki tj. od 20.06.2025r.

	Wrzesień 2026 r.
Pobraných pustých butelek	1350
Oddanych pełnych butelek	974
Rejestracja użytkowników	442

- Liczba osób zadeklarowanych do gminnego systemu odbioru odpadów (wydruk na dzień 21.10.2026r.) 27.915 w tym:
 - Ilość osób kompostujących 1518
 - Ilość osób w zabudowie wielorodzinnej 1621
 - Ilość osób ze zniżką 50% - 22
 - Ilość osób ze zniżką 50% w zabudowie wielorodzinnej 1



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Inwestycji

RAPORT Z ZADAŃ WYKONYWANYCH PRZEZ REFERAT INWESTYCJI

na dzień 19.10.2026 r.

1. INWESTYCJE I REMONTY W TRAKCIE REALIZACJI.

Budowa Przedszkola w Sękocinie.

Umowa nr 272.39.IR.2025 z dnia 19.11.2025 r.

Termin realizacji umowy zgodnie z aneksem nr 1 z dnia 10.04.2026 r. – **14.05.2027 r.**

Wartość umowy: 28 294 188,90 zł brutto.

Wykonawca został wprowadzony na roboty w dn. 24.11.2025 r.

W ramach realizacji inwestycji wykonano - roboty murowe, żelbetowe, wcinę w wodociąg do sieci z uzgodnieniem przez EKO, murki oporowe w 99%, tynki na parterze, 90% odwiertów, instalacje CO podposadzkową na I piętrze, szlichty na dachu, ułożono pierwszą warstwę papy, wyciągnięto kanały wentylacyjne ponad dach, instalację elektryczną w pomieszczeniach piwnicznych oraz na parterze w części niższej ok 90%. W trakcie realizacji - kontynuacja prac inst. wentylacji na parterze I i II piętrze, wykonywanie poziomów wody ciepłej, zimnej i cyrkulacji na parterze, instalacji elektrycznej na I piętrze, montaż stolarki okiennej, murków oporowych, tynków wewnętrznych.

Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa Przedszkola 10 oddziałowego w Sękocinie”.

Umowa nr 1.IR.2026 z dnia 26.01.2026 r.

Wartość umowy: 221 400,00 zł brutto.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa Przedszkola 10 oddziałowego w Sękocinie”.

Umowa nr 272.30.IR.2025 z dnia 06.10.2025 r.

Wartość umowy: 81 795,00 zł brutto.

Budowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łady.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty z dnia 11.12.2025 r.

Wykonawca: EKO-MTK Sp. z o.o., ul. Pruszkowska 66, 05-830 Nadarzyn

Umowa nr: 6.IR.2026 z dnia 14.04.2026 r.

Termin realizacji umowy: do 14.04.2027 r.

Wartość umowy: 9 462 390,00 zł brutto.

Wykonawca został wprowadzony na roboty w dn. 20.04.2026 r.

Wykonano prace rozbiórkowe. Zbiornik wody czystej – wykonano ściany po obwodzie zbiornika oraz ścianę wewnątrz zbiornika, izolację wewnętrzną ścian zbiornika, zabetonowano strop, wymurowano attykę, wykonano izolację stropu, zakończono próbę szczelności z wynikiem pozytywnym, wykonano betony spadkowe wewnątrz zbiornika, wykonano izolację termiczną stropu i ścian, wykonano warstwy dachowe, wykonano wentylację zbiornika, zamontowano drabiny wewnętrzne i zewnętrzne, zainstalowano uzbrojenie technologiczne. Budynek infrastruktury technicznej - wykonano izolacje i ocieplenie ścian fundamentowych, wykonano podsypkę pod chudy beton, ułożono bednarkę, obsypano fundamenty, zamontowano konstrukcję stalową, wykonano fundamenty pod urządzenia, wykonano instalacje podposadzkowe, wylano chudy beton, zamontowano ściany warstwowe i dach, wykonano koryto odwodnienia liniowego, zamontowano ciepły próg bramy wjazdowej, zamontowano stolarkę okienną i drzwiową, wykonano posadzkę, wentylację i klimatyzację. Zbiornik wód popłucznych - wykonano betony spadkowe wewnątrz zbiornika. Zamontowano uzbrojenie technologiczne. Zamontowano studnię S4 i wykonano 8m rurociągu w kierunku studni S3 i S2. Kanalizację sanitarną zewnętrzną do studni S4. Zakończono wykonywanie sieci instalacji sanitarnych



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

zewnątrznych w terenie. Zamontowano zbiornik na ścieki z chlorowni. Wykonano włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej oraz kamerowanie wszystkich sieci kanalizacyjnych. Wykonano rurociąg wody surowej od studni S-3 i S-4 do budynku wraz z włączeniem do budynku. Rurociągi wody uzdatnionej PE fi 280 i PE fi 125. Węzły zasilające i spustowy ze zbiornika wody czystej. Wykonano próby szczelności sieci rurociągów ciśnieniowych z wynikiem pozytywnym. Zakończono wykonywanie sieci sanitarnych. Wykonano fundamenty pod studnię S-3 i S-4 oraz agregat prądotwórczy.

Wykonawca przedstawił Kartę obmiaru nr 2 za okres realizacji od 01.07.2026 r. – 31.08.2026 r. na kwotę brutto 948 379,84 zł co stanowi 11,99 % realizacji całego kontraktu.

Realizacja prac i rozliczeń inwestycji jest zgodna z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

Rozbudowa, budowa i przebudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Falentach oraz przepompowni ścieków „Stadionowa” w Raszynie na terenie gminy Raszyn wraz z rozbiórką istniejących obiektów budowlanych oraz budową sieci kanalizacyjnej.

Wykonawca: IBG Instalbud Sp. z o. o., ul. Boya-Żeleńskiego 6A, 34-105 Rzeszów
Umowa nr: 272.7.IR.2026 z dnia 14.04.2026 r.

Termin realizacji umowy: do 30.11.2029 r.

Wartość umowy: 87 489 900,00 zł brutto.

Wykonawca przedłożył dokumenty wymagane zapisami umowy tj. System Zapewnienia Jakości, Harmonogram Prac Projektowych. Przedłożone dokumenty zostały zaopiniowane przez Zamawiającego, Wykonawca naniósł poprawki.

W dniu 27.05.2026 r. odbyła się pierwsza narada koordynacyjna z udziałem Wykonawcy oraz przedstawicieli Biura Projektowego.

Inwestycja zgodnie z harmonogramem jest na etapie fazy projektowej. Wykonawca po przeanalizowaniu opisu przedmiotu zamówienia (PFU), pismem z dnia 28.05.2026 r. wystąpił do Zamawiającego z wnioskiem o wprowadzenie zmian



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

mających na celu dostosowanie lokalizacji projektowanych obiektów do obowiązujących przepisów planistycznych i przeciwpożarowych a także zabezpieczenie odpowiedniej rezerwy eksploatacyjnej i możliwości dalszej rozbudowy infrastruktury technologicznej.

W trakcie fazy projektowania odbywają się na bieżąco narady koordynacyjne z udziałem Zamawiającego, Użytkownika, Inżyniera Kontraktu, Wykonawcy oraz przedstawicieli Biura Projektowego. Wykonawca przedłożył do uzgodnienia Projekt Zagospodarowania Terenu wraz z bilansem terenu. Projektant potwierdził na bazie wykonanych obliczeń i analiz, że liczba RLM nie przekroczy 61900. Zlecono wykonanie pełnych badań geotechnicznych oraz geodezyjnych pod projektowane obiekty. W trakcie ustalania założenia projektowe wraz z rozwiązaniami technologicznymi.

Usługa Inżyniera Kontraktu polegająca na pełnieniu nadzoru nad projektowaniem i realizacją zadania pn.: "Rozbudowa, budowa i przebudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Falentach oraz przepompowni ścieków „Stadionowa” w Raszynie na terenie gminy Raszyn wraz z rozbiórką istniejących obiektów budowlanych oraz budową sieci kanalizacyjnej”.

Wykonawca: BIOMASTER Andrzej Masternak, ul. Olcha-Morelowa 3, 66-006 Zielona Góra.

Umowa nr: 16.IR.2026 z dnia 18.06.2026 r.

Termin realizacji umowy: do 18.05.2030 r.

Wartość umowy: 2 346 565,71 zł brutto.

IK śledzi i weryfikuje bieżącą korespondencję kontraktową wytworzoną przez Wykonawcę i Zamawiającego oczekując na zakończenie procesu projektowania i uzgadniania dokumentacji przez IBG „Instalbud” Sp. z o.o. Wszystkie narady koordynacyjne zostały zaprotokołowane a wszystkie istotne szczegóły stanowią treść notatek z narad koordynacyjnych, które przekazane zostały wszystkim uczestnikom. IK prowadzi ponadto bieżącą korespondencję i konsultacje telefoniczne z



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Zamawiającym, Użytkownikiem i Doradcą Zamawiającego Panem Wojciechem Przyweckim.

Inżynier kontraktu przedłożył Raport miesięczny nr 3.

Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej i hydrotechnicznej dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łady”

Wykonawca: Fraktal Michał Moliński, ul. Muszłowa 4/12, 01-357 Warszawa

Umowa nr 8.IR.2026 z dnia 14.04.2026 r.

Termin realizacji umowy: 30.04.2027 r.

Wartość umowy: 68 511,00 zł brutto.

Wykonanie robót remontowych w zakresie Inwestycji pn.: Remont łazienek usytuowanych na 1 i 2 piętrze wraz z adaptacją pomieszczenia gospodarczego na potrzeby zmywalni/kuchni w budynku Urzędu Gminy Raszyn.

Wykonawca: TBKS Sp. z o.o., ul. Williama Heerleina Lindleya 16, 02-013 Warszawa.

Umowa nr 13.IR.2026 z dnia 25.05.2026 r.

Termin realizacji umowy zgodnie z aneksem nr 1 z dnia 24.09.2026 r. – 31.10.2026 r. Wartość umowy: 565 800,00 zł brutto.

Wprowadzenie na teren budowy: 27.05.2026 r.

W trakcie realizacji remont łazienek na 1 piętrze.

Remont kominów, orynnowania oraz części pokrycia dachowego w budynku Szkoły Podstawowej im. Cypriana Godebskiego w Raszynie przy ul. Szkolnej 2.

Wykonawca: SENTALO Sp. z o.o., Al. 600 - lecia 26B, 96-500 Sochaczew.

Umowa nr 30.IR.2026 z dnia 20.08.2026 r.

Termin realizacji umowy: 2 miesiące od dnia zawarcia umowy,

Wartość umowy: 143 504,44 zł brutto.

Wprowadzenie na teren budowy: 24.08.2026 r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Wykonawca w dniu 20.10.2026 r. zgłosił gotowość do odbioru końcowego robót.

„Modernizacja instalacji odgromowej i uziemiającej, instalacji oświetlenia podstawowego oraz ewakuacyjnego i awaryjnego, przeciwpożarowego wyłącznika prądu w Bibliotece Publicznej w Raszynie przy ul. Poniatowskiego 20 w ramach zadania Modernizacja budynku biblioteki gminnej”

Wykonawca: ECM ENERGIA P.S.A., Rondo ONZ 1, 00-124 Warszawa.

Umowa nr 27.IR.2026 z dnia 11.08.2026 r.

Termin realizacji umowy: 31.10.2026 r.

Wartość umowy: 199 260,00 zł brutto.

Wprowadzenie na teren budowy: 11.08.2026 r.

W trakcie realizacji. Wykonawca wymienił oświetlenie i część instalacji odgromowej.

Dostawa wraz z montażem zestawu pompowego w budynku Żłobka nr 1 w Raszynie.

Wykonawca: PUP TELKA Sp. z o.o., ul. Produkcyjna 108, 15-680 Białystok.

Umowa nr 26.IR.2026 z dnia 06.08.2026 r.

Termin realizacji umowy: do dnia 31.10.2026 r.

Wartość umowy: 90 362,90 zł brutto.

Prace w trakcie realizacji.

Zakup karuzeli dla dzieci na teren rekreacyjny. FS Puchały- dostawa i montaż

Wykonawca Müller Jelcz - Laskowice Sp. z o.o., Aleja Młodych 40, 45-220 Jelcz-Laskowice.

Umowa nr 32.IR.2026 z dnia 09.09.2026 r.

Termin realizacji umowy: do dnia 04.11.2026 r.

Wartość umowy: 12 998,27 zł brutto.

Prace zaplanowane są na początek listopada 2026.

2. PRACE PROJEKTOWE W TRAKCIE REALIZACJI.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej swym zakresem zadanie pn.: „Obiekt socjalny dla zaplecza sportowego przy boisku „Wronik” w Raszynie”.

Wykonawca: MULTICONCONSULT Sp. z o.o., ul. Bonifraterska 17, 00-203 Warszawa

Umowa nr 272.41.IR.2025 z dnia 29.12.2025 r.

Termin realizacji umowy: 29.05.2026 r.

Wartość umowy: 47 970,00 zł brutto.

Starosta Powiatu Pruszkowskiego wydał pozwolenie na budowę. Wykonawca przedłożył dokumentację projektową.

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa dot. budowy obiektów małej architektury -siłowni plenerowej na terenie działki nr ew. 707, obręb 0015, przy ul. Cichej na Rybiu, gmina Raszyn.

Wykonawca: MARTAGON Marta Matusik, ul. Dziennikarska 55a, 05-220 Zielonka.

Umowa nr 31.IR.2026 z dnia 20.08.2026 r., Aneks nr 1 z dnia 20.10.2026 r. (aneks terminowy)

Termin realizacji umowy: 20.10.2026 r., zmieniony Aneksem nr 1 do dnia 06.11.2026 r. Wartość umowy: 9 000,00 zł brutto.

Z uwagi na konieczność dokonania zmian w dokumentacji projektowej będącej załącznikiem do zgłoszenia robót budowlanych polegających na budowie obiektów małej architektury, konieczne było wykonanie aneksu terminowego wydłużającego termin realizacji zadania do dnia 06.11.2026 r.

Projektowanie renowacji zabytkowej kapliczki – FS Sękocin Stary

Wykonawca: PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Dominika Czajkowska, ul. Prądnicka 65/120, 31-202 Kraków.

Umowa nr 12.IR.2026 z dnia 15.05.2026 r.

Termin realizacji umowy: 15.11.2026 r.

Wartość umowy: 22 000,00 zł brutto.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

W dniu 28.05.2026 r., został złożony do uzgodnienia z MWKZ, Program prac konserwatorskich. MWKZ decyzją z 16.07.2026 r. udzielił Gminie Raszyn pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich. Starosta Pruszkowski decyzją nr 1804/2026 z dnia 15.10.2026 r. zatwierdził projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany oraz udzielił pozwolenia na budowę dot. renowacji zabytkowej kapliczki.

Opracowanie wymaganej przepisami oceny technicznej (opinia, ekspertyza) trzech budynków znajdujących się na terenie gminy Raszyn, tj. budynek Urzędu Gminy, budynek Szkoły Podstawowej w Raszynie budynek Centrum Kultury Raszyn.

Wykonawca: ADVANCE Piotr Czajkowski, ul. Lipowa 26, 26-110 Skarżysko-Kamienna.

Umowa nr 23.IR.2026 z dnia 27.07.2026 r.

Termin realizacji umowy: 15.12.2026 r.

Wartość umowy: 129 150,00 zł brutto.

W trakcie realizacji.

3. PRZYGOTOWANIE I OGŁOSZENIE PROCEDURY PRZETARGOWEJ/ZAPYTANIA OFERTOWEGO.

Projektowanie i rozbudowa Szkoły Podstawowej im. Włodzimierza Potockiego w Sękocinie/Słominie.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

W dniu 31.03.2026 otrzymano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Decyzja stała się ostateczna w dn. 15.04.2026 r.

W dniu 16.06.2026 r. odbyło się spotkanie z przedstawicielami Szkoły Podstawowej oraz Referatu Oświaty. Dyrekcja SP w Sękocinie przedstawiła wytyczne do koncepcji



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

projektowej. Przygotowano PPU, wycenę prac projektowych, Wytyczne do projektu, Wytyczne do koncepcji, OPZ.

Wykonanie projektu technicznego dla przeciwpożarowego wyłącznika prądu w budynku Urzędu Gminy w Raszynie przy ul. Szkolnej 2

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonanie robót remontowych w budynku SP Raszyn przy ul. Unii Europejskiej- Dobudowanie przewodu instalacji grawitacyjnej oraz rewizji w kolanach przewodów spalinowych w kotłowni.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Remont poszycia dachu nad salą gimnastyczną budynku Szkoły Podstawowej im. Włodzimierza Potockiego w Sękocinie.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Remont Sali Gimnastycznej po przecieku z dachu, w budynku Szkoły Podstawowej im. Włodzimierza Potockiego w Sękocinie.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonanie robót remontowych w Gminnej Bibliotece w Raszynie remont dachu nad przedsionkiem oraz wymiana pieca CO.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Przeprowadzenie niezbędnych prac remontowych dachu w budynku Centrum Kultury Raszyn.

W dniu 02.10.2026 r. ogłoszono przetarg na realizację zadania.

Termin otwarcia ofert: 19.10.2026 r.

Wartość szacunkowa zadania: 202 903,30zł brutto.

W wyznaczonym terminie wpłynęły dwie oferty. Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą cenowo ofertę tj. 289 462,85 zł, został wezwany do złożenia dokumentów.

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn: „Modernizacja budynku pływalni w Raszynie”.

W dniu 12.10.2026 r. ogłoszono przetarg na realizację zadania.

Termin otwarcia ofert: 22.10.2026 r.

Wartość szacunkowa zadania: 517 668,85 zł brutto.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne oferty.

„Dostawa, montaż i demontaż oraz kompleksowa obsługa lodowiska na terenie SP w Raszynie przy ul. Szkolnej 2”.

W dniu 06.10.2026 r. ogłoszono przetarg na realizację zadania.

Termin otwarcia ofert: 15.10.2026 r.

Wartość szacunkowa zadania: 414 666,67 zł brutto.

W wyznaczonym terminie wpłynęła jedna oferta na kwotę 397 191,60 zł brutto. Wykonawca został wezwany do złożenia dokumentów.

Wykonanie remontu boiska piłkarskiego pełnowymiarowego w Centrum Sportu Raszyn przy ul. Sportowej 30 w Raszynie.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

4. REALIZACJE ZAKOŃCZONE.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Wykonanie badań próbek materiałowych granulatu SBR z boiska przy ZSP w Ładach.

Wykonawca: ITG KOMAG Instytut Badawczy, ul. Pszczyńska 37, 44-101 Gliwice.

Umowa nr 25.IR.2026 z dnia 06.08.2026 r.

Termin realizacji umowy: 45 dni od daty podpisania umowy.

Wartość umowy: 6 949,50 zł brutto.

Realizacja zadania zakończona w terminie, spisano protokół odbioru bez uwag.

Wykonawca wystawił fakturę vat.

Wykonanie robót remontowych w zakresie Inwestycji pn.: Zadaszenie nad wejściem głównym do Szkoły Podstawowej w Sękocinie.

Wykonawca: FOI GROUP Sp. z o.o., ul. Jana Kilińskiego 59, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

Umowa nr 20.IR.2026 z dnia 03.07.2026 r.

Termin odbioru robót: 16.09.2026 r.

Wartość umowy: 79 899,34 zł brutto.

Roboty zostały zakończone w terminie. Spisano protokół odbioru bez uwag.

Wykonawca wystawił końcową fakturę vat.

Modernizacja obiektu rekreacyjnego w Gminie Raszyn stanowiącego miejsce spotkań młodzieży i dzieci - etap II (skatepark)

Wykonawca: Skateparki.pl Paweł Głyda, ul. Boruty 2, 95-100 Zgierz

Umowa nr 14.IR.2026 z dnia 15.06.2026 r

Termin odbioru robót: 29.09.2026 r.

Wartość umowy: 350 550,00 zł brutto.

Roboty zostały zakończone w terminie. Spisano protokół odbioru bez uwag,

Wykonawca wystawił końcową fakturę.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Kompleksowe wykonanie robót remontowo budowlanych i montażowych w zakresie Inwestycji pn.: Modernizacja boiska sportowego przy ul. Unii Europejskiej w Raszynie.

Wykonawca: AP-Invest Sp. z o. o. ul. Przyjemna 22 lok. 1, 86-065 Łochowo

Umowa nr 18.IR.2026 z dnia 19.06.2026 r., do Umowy podpisano Aneks nr 1 z dnia 27.07.2026 oraz Aneks nr 2 z dnia 09.10.2026

Termin realizacji umowy: 4 miesiące od dnia zawarcia umowy tj. do dnia 19.10.2026 r. Wartość umowy: 611 088,01 zł brutto, Aneks 1 na kwotę 67 332,27 zł brutto oraz Aneks 2 na kwotę 30 470,81 zł brutto. Łączna wartość wynagrodzenia wyniosła 708 891,09 zł brutto.

Termin odbioru robót: 19.10.2026 r.

Wartość umowy: 350 550,00 zł brutto.

Roboty zostały zakończone w terminie. Spisano protokół odbioru bez uwag. Wykonawca wystawił końcową fakturę.

Opracowanie ekspertyzy technicznej sali gimnastycznej w budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej 2 w Raszynie.

Wykonawca: INFO.-INŻ.-MEDIA Sp. z o.o., ul. Sadowa 4/m36, 05-110 Jabłonna.

Umowa nr 15.IR.2026 z dnia 17.06.2026 r.

Termin realizacji umowy: 17.09.2026 r.

Wartość umowy: 49 200,00 zł brutto. Opracowanie zostało dostarczone w terminie, podpisano protokół odbioru dokumentacji bez uwag, Wykonawca wystawił końcową fakturę.

5. REALIZACJA I NADZOROWANIE ROBÓT GWARANCYJNYCH.

Żłobek „Baśniowa Kraina” przy ul. Godebskiego 1 w Raszynie.

Wyznaczono termin przeglądu gwarancyjnego na dzień 16.06.2026 r. Spisano protokół z usterkami z terminem usunięcia do 15.09.2026 r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Modernizacja boiska sportowego „Wronik”.

Wyznaczono termin przeglądu gwarancyjnego na dzień 02.09.2026 r. Spisano protokół z usterkami z terminem usunięcia do 25.09.2026 r.

„Adaptacja budynków Austerii na Centrum Integracji społeczno-kulturalnej w Raszynie przy al. Krakowskiej 1 – etap 2”.

W dniu 22.09.2026 r. przeprowadzono przegląd gwarancyjny. Spisano protokół z usterkami z terminem usunięcia do dnia 30.12.2026 r.

6. INNE.

„Adaptacja budynków Austerii na Centrum Integracji społeczno-kulturalnej w Raszynie przy al. Krakowskiej 1 – etap 3” - Przebudowa budynku stajni z dawnego zespołu Austerii wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Centrum Seniora.

Przygotowano dokumentację oraz wycenę do złożenia wniosku o dofinansowanie.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Drogownictwa

(14.09.2026 r. – 19.10.2026 r.)

Zadania z zakresu wod- kan.

1. Kontynuacja prac nad realizacją umów na projektowanie sieci wod-kan w Gminie Raszyn.
2. Procedowanie umów związanych modernizacją Oczyszczalni Ścieków w Falentach oraz modernizacją przepompowni ścieków i SUW na terenie gminy Raszyn:
 - Podpisano umowę na zadanie: Wymiana pomp w pompowniach ścieków Tenisowa i Polna w Rybiu. Umowa 25.RD.2026 z dnia 31.08.2026 r. – w trakcie odbiorów
 - Umowa - Oświetlenie podstawowe, awaryjne i ewakuacyjne obiektu tunelowego – w trakcie odbiorów
 - Umowa - Zakup dwóch pomp zatapialnych wraz z osprzętem i usługą serwisową w postaci montażu i uruchomieniu urządzeń – w trakcie odbiorów.
3. Bieżąca obsługa interesantów w zakresie udzielania informacji w sprawie sieci wod-kan na terenie Gminy Raszyn
4. Przygotowanie danych do projektu budżetu 2027
5. Procedowanie Porozumień z Inwestorami

Zaawansowanie zadań (tabela).

Lp.	Nazwa zadania	Etap realizacji



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

1	Budowa sieci wodociągowej w ul. Żwirowej w Puchałach oraz ulicach: Żwirowa, Zdrojowa, Sokołowska, Ku Słońcu w Wypędach	Roboty zakończone. Formalności w WINBie dopełnione, pozostało oczekiwanie na prawomocność decyzji na użytkowanie, termin 14 dni mija 17.09.2026 r.
2	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Szybowcowej w Laszczkach	Zakończone.
3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Al. Krakowskiej i drodze dojazdowej w Sękocinie Nowym	Zakończone
4	Opracowanie koncepcji rozwoju i modernizacji sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Raszyn	W realizacji
5	Wykonanie dokumentacji projektowej sieci wodociągowej w ul. Opackiego, Magnolii, Azali, Al. Hrabskiej w Falentach	W realizacji



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

6	Budowa sieci wodociągowej w ul. Jeżynowej w Laszczkach	Postępowanie w PINBie, złożone zawiadomienie o zakończeniu budowy.
7	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Karmelowej w Ładach	Wykonawca został wybrany, umowa zawarta w dniu 31.08.2026 r. Czas realizacji 3 miesiące.

Zadania z zakresu drogownictwa:

W sprawozdawczym okresie wydano:

- 25 lokalizacji urządzeń w pasie drogowym;
- 22 umieszczeń urządzeń w pasie drogowym;
- 10 uzgodnienia projektów odtworzenia konstrukcji drogi;
- 2 lokalizacje zjazdów;
- 33 zajęć pasa drogowego;
- 10 odbiorów po zajęciu pasa drogowego;
- 6 zaświadczeń o dostępie do drogi publicznej;
- 16 opinii lub zatwierdzeń projektów czasowych organizacji ruchu;
- 7 opinii lub zatwierdzeń projektów stałych organizacji ruchu;
- 19 opinii do projektów budowlanych oraz projektów zagospodarowania terenu;
- 14 uzgodnień w ramach narad koordynacyjnych dotyczących usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, o których mowa w art. 28b ust. 1 ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne;
- 2 opinie dotyczące zmiany zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego, zgodnie z art. 35 ust. 3 ustawy o drogach publicznych;
- 10 opinii dla Referatu Urbanistyki i Planowania Przestrzennego dotyczących obsługi komunikacyjnej nowych inwestycji;



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

– 48

pism

różnych

Trwają prace związane z naprawą nawierzchni dróg asfaltowych w ramach bieżącego utrzymania dróg gminnych. Usługa realizowana jest przez spółkę SOUTH STREAM S.A.

Trwają prace związane z modernizacją dróg gminnych o nawierzchniach gruntowych na terenie Gminy Raszyn poprzez ułożenie betonowych płyt wielootworowych typu Yomb wykonawca prac firma SOUTH STREAM S.A.

Zakończono prace związane z bieżącym utrzymaniem dróg gruntowych, których zakres obejmował profilowanie nawierzchni, miejscowe uzupełnienie ubytków kruszywem oraz mechaniczne zagęszczenie, wykonawca prac firma SOUTH STREAM S.A.

Projektowanie ulic:

Projektowanie budowy drogi gminnej łączącej Rybie i Falenty tj. drogę powiatową nr 3121W ulicę Sportową i Raszyńską z drogą powiatową nr 3120W Droga Hrabska

1. Na postępowanie przetargowe zamieszczone dnia 29.07.2026 r. do dnia 10.08.2026 r. złożono jedną ofertę na kwotę 596 550,00 zł brutto. Oferta podlegała odrzuceniu ze względu na brak wniesienia wadium w wymaganym terminie.
2. W dniu 20.08.2026 r. ogłoszono ponownie postępowanie przetargowe z terminem składania ofert do dnia 04.09.2026 r. Ofertę złożyło 7 podmiotów, z których najtańsza opiewała na kwotę 467 400 zł brutto. Przetarg został unieważniony ze względu, że wszystkie oferty przekraczały środki, jakie Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.
3. W dniu 22.09.2026 r. ponownie ogłoszono postępowanie z terminem składania ofert do 30.09.2026 r. Ofertę złożyły 3 podmioty, z których



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

najtańsza opiewa na kwotę 418 200 zł brutto. Konieczne są zmiany w WPF umożliwiające wybór tej oferty.

Projektowanie ulicy Leśnej na długości około 400 m od drogi powiatowej ulicy Leszczynowej do ulicy Na Polanie oraz ulicy Jarzębinowej na długości ok. 230 m i ulicy Świerkowej na długości około 55 m w miejscowości Laszczki.

Opracowanie dokumentacji projektowej przez Drogowa Inżynieria Sp. z o.o. Sp.k. w toku – termin wykonania do 15.12.2026 r. za kwotę 281 871,00 zł brutto. Prace trwają.

- Biuro projektowe w dniu 09.09.2026 r. wystąpiło z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego – procedura w toku.
- Oczekiwanie na warunki techniczne od PGE przyłączenia oświetlenia drogowego dla ulicy Leśnej, Jarzębinowej i Świerkowej.

Projektowanie ulicy Szlacheckiej na odcinku od drogi powiatowej ulicy Długiej do ulicy Skrzetuskiego o długości ok. 0,9 km

Opracowanie dokumentacji projektowej przez Biuro Usług Inżynierskich Bartłomiej Małetka w toku – termin opracowania do 25.12.2026 r. za kwotę 237 759,00 zł brutto. Prace trwają.

Biuro projektowe za pismem Starosty z dnia 26.08.2026 r. nie uzyskało pozytywnej opinii technicznej od Starostwa Powiatowego w Pruszkowie. W trakcie wyjaśnień i poprawy – Starostwo nie wyraża zgody na wyniesione przejścia, skrzyżowania i progi w odległości mniejszej niż 25 m od budynków.

Biuro projektowe przygotowuje wniosek o wydanie pozwolenia wodnoprawnego (odprowadzenie wód oraz przepust na rz. Raszynce).

Projektowanie ulicy Saskiej na odcinku od ulicy Popularnej do ulicy Nowatorskiej w miejscowości Raszyn o długości ok. 0,3 km

W dniu 25.06.2026 r. podpisano z PiN Jakub Król umowę na opracowanie



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

dokumentacji projektowej na budowę drogi gminnej ulicy Saskiej w procedurze ZRID. Termin opracowania 30.11.2027 r. za kwotę 140 000 zł brutto. W dniu 12.10.2026 r. zorganizowano spotkanie z mieszkańcami, na którym omawiano przedstawione przez projektanta koncepcje. Mieszkańcy składali swoje uwagi, petycje i wnioski do dnia 20.10.2026 r. Na podstawie tych uwag projektant otrzyma finalne wytyczne do projektowania.

Projektowanie ulicy Piastowskiej na granicy miejscowości Nowe Grocholice/Raszyn

W dniu 25.06.2026 r. podpisano z PiN Jakub Król porozumienie na zmianę opracowania dokumentacji projektowej na budowę drogi gminnej ulicy Piastowskiej w procedurze ZRID. Termin opracowania 30.11.2027 r. za kwotę 144 000 zł brutto. W dniu 12.10.2026 r. zorganizowano spotkanie z mieszkańcami na którym omawiano przedstawione przez projektanta koncepcje. Mieszkańcy składali swoje uwagi, petycje i wnioski do dnia 20.10.2026 r. Na podstawie tych uwag projektant otrzyma finalne wytyczne do projektowania.

Inwestycje drogowe:

Przebudowa Alei Krakowskiej w zakresie budowy ścieżki pieszko-rowerowej - odcinek od ul. Falenckiej do ul. Reja - Etap 1 od ul. Falenckiej do przejścia dla pieszych w kierunku ronda na Placu Szwedzkim -

W dniu 06.02.2026 r. nastąpiło otwarcie ofert w postępowaniu przetargowym:

Złożono 14 ofert

Najniższa oferta firmy Fal-Bruk Sp. z o.o. – 782 280,00 zł brutto

- Termin 6 msc. od dnia podpisania umowy
- 04.03.2026 r. podpisano umowę, termin 6 miesięcy
- Zakończono wszystkie prace,
- Zadanie inwestycyjne zakończone protokołem odbioru końcowego w dniu 15.09.2026 r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Przebudowa Alei Krakowskiej w zakresie budowy ścieżki pieszo-rowerowej - odcinek od ul. Falenckiej do ul. Reja - Etap II od przejścia dla pieszych w kierunku ronda na Placu Szwedzkim do ul. Reja

- W postępowaniu w trybie podstawowym wybrano ofertę firmy Velio Sp. z o.o. z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Królewskiej 36/13
- Wartość umowy 2 097 450,12
- Termin realizacji 6 msc. od podpisania umowy (22.06.2026) tj. 22.12.2026 r.
- Trwają prace budowlane branży drogowej
- Do tej pory zafakturowano 53%

Rozbudowa drogi gminnej nr 310612W w ciągu ul. Jaworowskiej w miejscowości Falenty Nowe oraz ul. Narożnej w miejscowości Jaworowa gm. Raszyn."

W postępowaniu w trybie podstawowym wybrana została oferta firmy Invest AG Sp. z o.o. wartość 14 060 264,03 zł brutto.

- W dniu 18.11.2025 r. podpisano umowę
- Wojewoda Mazowiecki przyznał Gminie Raszyn dofinansowanie w wysokości 60% kosztów kwalifikowanych – 7 391 082,24 zł
- Z uwagi na niekorzystne warunki pogodowe prace wstrzymane. W dniu 13.01.2026 r. odbyła się pierwsza Narada koordynacyjna kolejna w dniu 03.02.2026 r. – trwa oczekiwanie na poprawę warunków pogodowych.
- Zakończono pracę branży sanitarnej, teletechnicznej oraz większość prac branży elektrycznej
- Ułożono większość krawężników i warstw podbudowy, położono warstwę wiążącą betonu asfaltowego jezdni
- Trwa regulacja studni i urządzeń
- Do tej pory zafakturowano około 66%.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Rozbudowa drogi gminnej nr 311107W ul. 19-Kwietnia na odcinku o dł. L=46,20 m od ul. Olszowej do ul. Spokojnej w miejscowości Rybie, gm. Raszyn pow. Pruszków

- W dniu 09.02.2026 r. nastąpiło otwarcie ofert w postępowaniu przetargowym
- Wpłynęły 4 oferty, najniższa oferta firmy P.H.U. Perfekt Radosław Wieteska – 181 825,98 zł Brutto
- Oferta odbiega od średniej ofert o ponad 30% - wezwano oferenta do wyjaśnień
- Konieczność wyjaśnień wynika z pojawienia się oferty firmy Invest Brothers – 397 749,39 zł brutto – oferta prawie 2-krotnie wyższa od pozostałych przez co zawyżona została średnia
- W dniu 11.03.2026 r. podpisano umowę, termin 6 miesięcy
- Zakończono wszystkie prace
- Trwają czynności odbiorowe

Przebudowa 6-go Sierpnia w miejscowości Słomin oraz ul. Majowej w miejscowości Wypędy w Gminie Raszyn

- W dniu 10.02.2026 r. nastąpiło otwarcie ofert w postępowaniu przetargowym na "Przebudowa oraz remont drogi gminnej nr 310610W ul. 6-go Sierpnia w m. Słomin gm. Raszyn. pow. Pruszków"
- Wpłynęło 11 ofert
- Najniższa oferta firmy Fal-Bruk, 3 792 090,00 zł Brutto
- Trwa sprawdzanie wymaganych dokumentów
- Na sesji w dniu 03.03.2026 r. zwiększono środki na zadaniu do 4 100 000,00 zł
- Umowy podpisana w dniu 16 marca 2026 r.
- Zakończono prace budowlane



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

- Zadanie zakończone protokołem odbioru końcowego w dniu 08.10.2026 r.

Budowa drogi gminnej ul. Kwiatów Polnych oraz przebudowa ul. Niezapominajki w Dawidach Bankowych

- Zadanie otrzymało dofinansowanie z RFRD w kwocie 50% kosztów kwalifikowanych do wysokości 2 712 830,99 zł brutto
- W dniu 12.05.2026 r. podpisano umowę z wykonawcą firmą Falbruk
- Kwota: 4 292 700,00 zł brutto
- Termin 6 msc. tj. 12.11.2026 r.
- Zakończono prace budowlane branży sanitarnej i teletechnicznej
- Zakończono układanie krawężników i warstw podbudowy, rozpoczęto układanie kostki brukowej
- Rozpoczęto roboty branży elektrycznej
- Celem zapewnienia objazdu mieszkańcom utwardzono ul. Elekcyjną

Budowa zatoki kiss&ride oraz wyniesionych przejść dla pieszych, ul. Unii Europejskiej w m. Raszyn

- W dniu 10.08.2026 r. podpisano umowę na wykonanie robót budowlanych
- Wartość: 123 000,00 zł brutto
- Termin: 31.08.2026 r.
- Zakończono wszystkie prace.

Porozumienia z art. 16 ustawy o drogach publicznych

W okresie sprawozdawczym zawarto dwa porozumienia z inwestorami zewnętrznymi:

Porozumienie nr 9/2026 – ul. Pęcicka w Sękocinie Starym



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Porozumienie zawarte 14 września 2026 r. z firmą FOM IMMO POLAND Sp. z o.o. dotyczy obsługi komunikacyjnej planowanej budowy budynku warsztatowego i usługowego wraz z budynkiem biurowym oraz infrastrukturą towarzyszącą.

Inwestor na własny koszt opracuje dokumentację i wyremontuje około 555 m ul. Pęcickiej, od zakończenia istniejącej nawierzchni asfaltowej w kierunku południowym do połączenia z ul. Logistyczną. Zakres prac obejmuje wykonanie nawierzchni z płyt JOMB, odwodnienia, odtworzenie niezbędnych zjazdów oraz wykonanie i wdrożenie projektów organizacji ruchu. Inwestor zobowiązał się również do bieżących napraw nawierzchni na około 240 m drogi DL-123, wykorzystywanej do obsługi placu budowy, oraz do nieodpłatnego przekazania Gminie wykonanej inwestycji drogowej i dokumentacji.

Zabezpieczenie pieniężne wynosi 100% zaakceptowanej przez Gminę wartości inwestycji drogowej, z terminem wpłaty do 30 dni od zawarcia porozumienia. Porozumienie obowiązuje do wykonania przez obie strony wszystkich zobowiązań, nie dłużej jednak niż do 31 grudnia 2029 r.

Porozumienie nr 10/2026 – ul. Sekretna w Falentach Nowych

Porozumienie zawarte 1 października 2026 r. z firmą MODERNBAU F Sp. z o.o. dotyczy obsługi komunikacyjnej planowanej budowy 14 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej oraz 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych wolnostojących.

Inwestor na własny koszt opracuje dokumentację i wykona prace na około 190 m ul. Sekretnej do połączenia z ul. Willową. Zakres obejmuje wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej, odwodnienia, montaż oświetlenia ulicznego na uprzednio przygotowanej infrastrukturze oraz wdrożenie stałej organizacji ruchu. Dokumentacja uwzględni również korektę lokalizacji zjazdu na wysokości działek Inwestora. Ponadto Inwestor zobowiązał się do koniecznych napraw około 125 m



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

ul. Sekretnej na trasie obsługi placu budowy oraz do nieodpłatnego przekazania Gminie wykonanej inwestycji drogowej i dokumentacji.

Zabezpieczenie pieniężne wynosi 100% zaakceptowanej przez Gminę wartości inwestycji drogowej, z terminem wpłaty do 30 dni od zawarcia porozumienia. Porozumienie obowiązuje do wykonania przez obie strony wszystkich zobowiązań, nie dłużej jednak niż do 31 marca 2029 r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

ZESPÓŁ

Optymalizacji Energetycznej

1. Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Raszyn.

W dniu 13.11.2025 r. została zawarta Umowa OE.10/2025 z **Przedsiębiorstwem Produkcyjno Handlowo-Usługowym ELDOR Łukasz Baranowski** z siedzibą w Łomży na wykonanie Modernizacji oświetlenia ulicznego w Gminie Raszyn na kwotę 5 165 636,00 zł. z terminem realizacji do dnia 13.09.2026 r. Firma udzieliła 10 lat gwarancji.

Prace są w trakcie realizacji.

1.1. Na koniec września wykazano wymianę opraw oświetlenia drogowego na poziomie 98% i oświetlenia stylowego na poziomie 100%. W trakcie realizacji jest również modernizacja skrzynek SON oraz montaż skrzynek z kompensatorami mocy biernej - zaawansowanie 50 %.

1.2. W dniu 04.09.2026 r. została zawarta umowa dotacyjna na Modernizację oświetlenia stylowego w gminie Raszyn w ramach programu „Modernizacja oświetlenia” z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie. Otrzymane dofinansowanie 100 000,00 zł. z terminem realizacji do 30.10.2026. 19.10.2026 zakończyły się czynności odbiorowe opraw stylowych w Parku Abakanowicz, w Falentach oraz Dawidach Bankowych. Zatwierdzono roboty o łącznej wartości 144 475,07 zł

2. Spółdzielnia Energetyczna Raszyn

MIWSE

W dniu 20 sierpnia br. została zawarta umowa na „**Rozwój Spółdzielni Energetycznej Raszyn-Etap II**” z Województwem Mazowieckim w ramach



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Mazowieckiego Instrumentu Wspierania Społeczności Energetycznych (MIWSE).
Termin realizacji zadań do 27.11.2026r.

Zakres działań do realizacji:

- Program szkoleń kompetencyjnych dla pracowników (symbol wydatku: B.6)
W dniu 23.09.2026 r. została zawarta Umowa OE.6.2026 r. Wartość umowy 18 450 zł brutto. Termin realizacji 25.11.2026 r.

- Kompleksowa bieżąca obsługa spółdzielni (symbol wydatku: B.5)- Umowa OE.5.2026 r. zawarta 14.09.2026 r. Wartość Umowy 24 600 zł brutto. Termin realizacji 25.11.2026 r.

W trakcie realizacji

- Analiza i przygotowanie inwestycji w zakresie wykorzystania energii cieplnej ze stacji uzdatniania wody (symbol wydatków: B.1, B.2)
W dniu 15.10.2026 r. zawarto Umowę OE.7.2026. Termin realizacji 25.11.2026 r.

3. Budowa instalacji fotowoltaicznych na dachach budynków użyteczności publicznej Gminy Raszyn

W dniu 15.09.2026 r. odbyło się otwarcie ofert postępowania przetargowego.

Wpłynęło 10 ofert. Szacunkowa wartość zamówienia to 334 902,56 zł. (231 550 na 2026, 103 352,56 na 2027 r.).

Postępowanie przetargowe zostało zakończone. Wybrany został Wykonawca Link Energy Sp. z o.o. z Janek, który uzyskał najwyższą punktację. Wykonawca zaoferował wykonanie Przedmiotu Umowy na kwotę 292 465,71 zł oraz okres gwarancji i serwisowania instalacji na 10 lat. Wykonawca został wezwany do przekazania danych niezbędnych do prawidłowego przygotowania umowy. Planowane zawarcie umowy - koniec października.

4. Dokumentacja projektowa wykonania oświetlenia nowych ulic



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Zawarto umowę na realizację dokumentacji projektowo-kosztorysowej oświetlenia ulicy Klasycznej w Dawidach Bankowych oraz ulicy Bakaliowej w Ładach. Trwa podpisywanie umowy na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oświetlenia ul. Księżycowej w Nowych Grocholicach. Trwa wyłanianie wykonawcy do budowy słupa solarnego przy ul. Wichrowe Wzgórze w Falentach Nowych.

5. Budowa nowego Oświetlenia ulic – trwa postępowanie przetargowe dotyczące wyłonienia wykonawcy budowy oświetlenia ulic:

- ul. Jeziorna, Raszyn,
- ul. Słowackiego, Raszyn,
- ul. Krokusowa, Podolszyn, Łady,
- ul. Róży, Falenty Nowe i Falenty Duże,
- Plac Zabaw, Falenty,
- ul. Malownicza, Dawidy Bankowe,
- ul. 6 Sierpnia, Słomin,
- ul. Tulipanowy Zakątek, Dawidy Bankowe.

Otwarcie ofert przewidziano na 28 października 2026 r.

6. Konserwacja oświetlenia ulicznego

Prowadzono bieżącą korespondencję z konserwatorem oświetlenia ulicznego w zakresie zgłaszanych przez mieszkańców awarii oświetlenia ulicznego. Monitorowano działania wykonawców odpowiedzialnych za utrzymanie oświetlenia ulicznego. Zlecano prace odtworzeniowe infrastruktury oświetlenia ulicznego powstałych w wyniku zdarzeń drogowych lub oddziaływania warunków pogodowych.

7. Sprawy bieżące

- a. Zebrano informacje i przygotowano plan budżetu na rok 2027.
- b. Prowadzono korespondencję z mieszkańcami dotyczącą uwag po wymianie oświetlenia ulicznego.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

- c. Prowadzono bieżącą ewidencję i nadzór zużycia oraz kosztów dla wszystkich punktów poboru energii obiektów gminnych i oświetlenia ulicznego na podstawie faktur za energię.
- d. Prowadzono korespondencję z PGE w sprawie błędnie wystawionych faktur za energię.
- e. Prowadzono nadzór nad procesami przyłączenia od sieci dystrybucyjnej PGE oświetlenia ulicznego oraz pozostałych obiektów będących przedmiotami trwających inwestycji.
- f. Prowadzono koordynację z GDDKiA i PGE oraz sprzedawcą energii w sprawie przyjęcia nowej infrastruktury oświetlającej Aleję Katowicką, Aleję Krakowską oraz ul. Mszczonowską w Jankach, Sękocinie Starym, Sękocinie Nowym, oświetlenie ul. Sokołowskiej, Centralnej oraz Żwirowej w Puchałach i Wypędach, ul. Złote Łany w Dawidach oraz ul. Kinetycznej w Jaworowej na majątek Gminy.
- g. Wydawano opinie i uzgodnienia projektów oświetlenia.
- h. Wydawano opracowania warunków technicznych budowy i przebudowy oświetlenia ulic oraz realizowano obsługę projektową w zakresie oświetlenia inwestycji drogowych obejmujących budowy lub przebudowy dróg publicznych z Art. 16 Ustawy o drogach publicznych.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT

Podatków i Ewidencji Działalności Gospodarczej

WYMIAR PODATKU	
Akty notarialne wpływające do referatu	119
Inne dokumenty wpływające (wnioski, deklaracje, IN-1, IR-1, IL-1)	677
Zawiadomienia Starosty Pruszkowskiego wpływające do referatu	205
Wydane decyzje podatkowe	558
Pisma: postanowienia, wezwania, decyzje o wygaśnięciu, odwołania, oględziny, pisma do innych instancji	40
Przeprowadzone oględziny w terenie	6

EGZEKUCJA I KSIĘGOWOŚĆ PODATKOWA	
Zaksięgowane wpłaty	2404
Wystawione upomnienia	151
Wystawione tytuły wykonawcze	21
Korekty tytułów wykonawczych	11
Działania informacyjne (sms, tel., mail)	660
Rozpatrzone wnioski o zwrot / prześięgowanie nadpłaty	8
Sporządzone sprawozdanie	1
Rozliczenie Sołtysów / Prowizja Sołtysów	1
Wydane zaświadczenia o niezaleganiu	15



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Postępowania w sprawie umorzenia zaległości z tytułu podatku od nieruchomości	2
---	---

EGZEKUCJA I KSIĘGOWOŚĆ ODPADOWA	
Zaksięgowane wpłaty	4507
Wystawione upomnienia	170
Wystawione tytuły wykonawcze	88
Korekty tytułów wykonawczych	32
Działania informacyjny (sms, tel., mail)	854
Rozpatrzone wnioski o zwrot / przeksięgowanie nadpłaty	7
Sporządzone sprawozdanie	1
Odpowiedzi do mieszkańców	1
Wniosek o wpis hipoteki przymusowej	1
Postępowania w sprawie umorzenia zaległości z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi	2

WYMIAR, EGZEKUCJA I KSIĘGOWOŚĆ - OSOBY PRAWNE	
Zaksięgowane wpłaty	497
Wystawione upomnienia	19
Wystawione tytuły wykonawcze	15
Deklaracje wpływające (DN-1, DR-1, DL-1)	180
Rozpatrzone wnioski o zwrot / przeksięgowanie nadpłaty	5
Decyzje określające	20
Postanowienia	10
Wezwania	3
Odpowiedzi na pisma	2
Sprawozdanie	1



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

WYMIAR, EGZEKUCJA I KSIĘGOWOŚĆ - ŚRODKI TRANSPORTOWE	
Zaksięgowane wpłaty	64
Wystawione upomnienia	24
Wystawione tytuły wykonawcze	2
Działania informacyjne (sms, tel., mail)	24
Deklaracje wpływające DT-1	10
Odpowiedzi na pisma	1
Sprawozdanie	1
Postępowania w sprawie umorzenia zaległości z tytułu podatku od środków transportowych	1

DZIAŁANOŚĆ GOSPODARCZA, TAXI, ALKOHOL, AKCYZA, ROZŁOŻENIA/UMORZENIA	
Prawidłowo złożone wnioski CEIDG-1	67
Wezwania CEIDG-1	2
Wydane zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych	18
Wydane jednorazowe zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych	31
Decyzje wygaszające na sprzedaż napojów alkoholowych	3
Sprawozdanie z opłat alkoholowych	1
Wydane licencje taxi	6
Wydane wypisy z licencji taxi	276
Wezwania w sprawie licencji taxi	2
Wezwania w sprawie zgłoszenia wpisu obiektu noclegowego do ewidencji innych obiektów świadczących usługi hotelarskie	2



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

ZESPÓŁ ds. Komunikacji i Promocji

1. Kanały komunikacji i zasięgi

- Facebook - 4783 obserwujących (+97)
- Instagram - 469 obserwujących (+19)
- Aplikacja Info Raszyn - 3361 użytkowników (+232)
- System SMS

2. Materiały promocyjne i informacyjne

- przygotowanie comiesięcznego plakatu z wydarzeniami w Gminie Raszyn
- graficzne przygotowanie i publikacja skrótu sprawozdania
- promocja Partnerów Karty Mieszkańca Gminy Raszyn

3. Wpisy na media społecznościowe i stronę raszyn.pl (tekst, zdjęcia, grafiki)

- opracowanie materiałów o inwestycjach, dofinansowaniach, wydarzeniach i programach społecznych (m.in Gmina Raszyn i KS Raszyn - wspólnie dla najmłodszych!, Dożynki Województwa Mazowieckiego i Archidiecezji Warszawskiej, 17 września - Dzień Sybiraka, Szkoła MOST, 5. Rajd Rowerowy, Wioska Zdrowia 2026, Skatepark gotowy - od dziś można z niego korzystać!, 100 tys. zł dofinansowania na modernizację oświetlenia stylowego w Gminie Raszyn, Gościliśmy delegację Stowarzyszenia Kerała w Polsce, Dziś Światowy Dzień Uśmiechu, Gmina Raszyn w rozmowie o przyszłości Mazowsza, Praca w Urzędzie Gminy Raszyn, Ćwiczenia SYRENA-26, Jaka przyszłość Stajni Austerii?, Ul. 6-go Sierpnia w Słominie po przebudowie, Dzień Seniora w Świetlica Środowiskowa "Świetlik" w Rybiu, WAŻNY KOMUNIKAT – bezpieczeństwo w szkołach i przedszkolach, 10 października – Światowy Dzień Zdrowia Psychicznego, Ćwiczenia obronne „POWIAT 2026”, Daj im dom – adoptuj zwierzę z Raszyna, Gmina Raszyn w Twoim telefonie. Przypominamy o aplikacji INFO Raszyn, Dzień Edukacji Narodowej – dziękujemy za każdą lekcję, Od



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

poniedziałku odbierzesz bezpłatną flagę Polski w Urzędzie Gminy Raszyn, Pasowanie na pierwszoklasistę w raszyńskiej podstawówce!, 42 lata Klubu Arka Raszyn i XXVIII Forum Abstynenckie w Gminie Raszyn)

4. Promocja wydarzeń

- współpraca z instytucjami i sołectwami w zakresie promocji lokalnych wydarzeń. Pozyskiwanie informacji i promocja na gminnych stronach. (np. „Profilaktyka - podaj dalej”, Mazowiecki Kongres Regionalizmu 2026 za nami, Dożynki Polskie w Spale za nami!, II Festiwal Historycznych Rzemiosł Powiatu Pruszkowskiego, Jesień bez infekcji – warto pamiętać o profilaktyce, Akcja honorowego krwiodawstwa, Wioska Zdrowia, WSPÓLNY STÓŁ W AUSTERII, Grupa wsparcia dla rodziców, Bezpłatne badania fizjoterapeutyczne dla dzieci i młodzieży, Zaszczep pupila - to tylko chwila!, Bezpłatne badania profilaktyczne w Raszynie, Akcja – reakcja! Specjalny trening w OSP Raszyn, Zombie Skating, 25. Gala Boks Olimpijskiego, Planujesz budowę domu?, Dobrowolna Zasadnicza Służba Wojskowa – ostatni turnus w 2026, I Turniej Bokserski „Pierwszy Krok Bokserski w Raszynie”, Daj im dom – adoptuj zwierzę z Raszyna, Bezpłatny cykl warsztatów dla rodziców – „Rodzicielstwo bez spiny”)
- fotorelacje i nagrania (m.in. Dożynki Województwa Mazowieckiego i Archidiecezji Warszawskiej, Gmina Raszyn i KS Raszyn - wspólnie dla najmłodszych!, 5. Rajd Rowerowy za nami!, Skatepark gotowy – od dziś można z niego korzystać!, Gościliśmy delegację Stowarzyszenia Kerała w Polsce, Ul. 6-go Sierpnia w Słominie po przebudowie, Dzień Seniora w Świetlica Środowiskowa "Świetlik" w Rybiu, Ćwiczenia obronne „POWIAT 2026” – za nami, Pasowanie na pierwszoklasistę w raszyńskiej podstawówce!, 42 lata Klubu Arka Raszyn i XXVIII Forum Abstynenckie w Gminie Raszyn)

5. Komunikaty bieżące

- przekazywanie informacji o utrudnieniach, remontach, awariach, zmianach



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

poprzez social media, stronę internetową, aplikację (personalizowane) i system SMS (personalizowane) (ćwiczenia Syrena 26, praca w Urzędzie Gminy Raszyn, promocja wydarzeń)

6. Zadania organizacyjne i techniczne

- porządkowanie materiałów w urzędzie i punktach informacyjnych
- spotkanie organizacyjne w sprawie ustalenia planów działań w obszarze promocji i wydarzeń
- bieżąca współpraca i spotkania robocze



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Organizacyjny

W okresie sprawozdawczym:

- prowadzono analizę sprawozdań z realizacji zadań na które udzielono dotacji;
- przeprowadzono konsultacje „Programu współpracy Gminy Raszyn z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2025 poz. 1338 ze zm.) na rok 2027”;
- obsłużono zgłoszenie zgromadzenia publicznego – przemarszu rolników w dniu 9.10.2026 r.;
- przygotowano propozycje do budżetu Gminy Raszyn na rok 2027 z zakresu działalności referatu;
- udzielono odpowiedzi na wnioski do budżetu gminy na rok 2027 złożone przez organizacje pozarządowe;
- przygotowano rozliczenie ekwiwalentu dla strażaków OSP z tytułu udziału w działaniach ratowniczo - gaśniczych;
- prowadzono bieżące rozliczanie zakupów i usług z zakresu działalności referatu.
- pracownicy Urzędu Gminy Raszyn oraz Centrum Kultury Raszyn aktywnie uczestniczyli w ćwiczeniach obronnych „POWIAT 2026”, które odbyły się w dniach 7–8 października 2026 r. W ramach ćwiczeń sprawdzono procedury realizacji zadań obronnych, funkcjonowanie stałych dyżurów oraz współdziałanie służb i jednostek organizacyjnych. Ćwiczenia objęły wszystkie gminy powiatu pruszkowskiego, a szczególny nacisk położono na ochronę zabytków. Epizod praktyczny przeprowadzono w Centrum Integracji Społeczno-Kulturalnej, mieszczącym się w zabytkowej Austerii w Raszynie. Udział Gminy Raszyn pozwolił na doskonalenie współpracy i



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

weryfikację przygotowania do realizacji zadań obronnych w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa państwa.

- w dniu 3.10.2026 r. na terenie OSP Raszyn odbyło się spotkanie z mieszkańcami w ramach Akademii Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej. Mieszkańcy mogli zapoznać się z następującymi zagadnieniami:
 - jak przygotować się na zagrożenie atakiem z powietrza,
 - jak znaleźć bezpieczne miejsce i właściwie wybrać je w zależności od sytuacji,
 - jak zachować się w budynku i jak wybrać bezpieczne pomieszczenie,
 - jak postępować, gdy alarm zastanie nas na zewnątrz,
 - gdzie szukać najbliższego miejsca schronienia,
 - jak korzystać z aplikacji „Gdzie się ukryć”, aby wcześniej sprawdzić dostępne miejsca schronienia.
- pozyskano nowego partnera w ramach programu „Karta Mieszkańca Gminy Raszyn”. Jest to firma Johny Catch - specjalizująca się w produkcji liofilizowanych owoców, warzyw i ziół.
- podczas działań związanych z programem, w tym akcji „Wioska Zdrowia”, zorganizowanej 27 września, odnotowano tylko pozytywne reakcje mieszkańców. Mieszkańcy w rozmowach wyrażali zainteresowanie taką inicjatywą i wyrazili zainteresowanie podobnymi inicjatywami w przyszłości.
- wydano 377 Kart Mieszkańca, w tym 249 karty fizyczne i 128 kart wirtualnych dostępnych w aplikacji, 27 Kart Seniora oraz 60 nowych biletów metropolitalnych, a także przedłużano termin ważności dotychczasowych.

Ponadto referat organizacyjny wykonuje swoje stałe zadania, takie jak m.in.:

- prowadzenie sekretariatu Wójt;
- prowadzenie kancelarii urzędu gminy;
- zaopatrzenie w materiały biurowe oraz elementy wyposażenia;
- rozliczanie zakupów i zamówień na rzecz ochotniczych straży pożarnych;



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

- przygotowywanie zaświadczeń i skierowań dla strażaków OSP;
- przygotowywanie umów z zakresu działania referatu.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Informatyki

W okresie sprawozdawczym zostały podpisane umowy na wykonanie dwóch punktów monitoringu gminnego. Pierwsza dotyczy terenu wokół świetlicy środowiskowej Świetlik w Rybiu, gdzie zostaną zainstalowane dwie nowe kamery z widokiem na boisko. W ramach drugiej umowy powstanie punkt u zbiegu ulic Szlacheckiej i Lassoty w Dawidach Bankowych składający się z dwóch kamer. Ponadto trwają prace nad zdobyciem zgody na umieszczenie kamer i okablowania monitoringu na słupach PGE w Ładach (rondo u zbiegu ulic Hrabskiej, Długiej i Irgi) oraz w Wypędach (rondo u zbiegu ulic Kwietniowej i Majowej).



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Pełnomocnik ds. Profilaktyki Uzależnień

W okresie sprawozdawczym:

- konsultacje psychologiczne i psychoterapeutyczne dla mieszkańców i dzieci z terenu Gminy
- spotkania grupy wsparcia dla rodziców dzieci ze spektrum
- indywidualne konsultacje dla rodziców potrzebujących wsparcia, borykających się z trudnościami wychowawczymi
- indywidualne konsultacje dla dzieci i młodzieży potrzebujących wsparcia, przeżywających trudne doświadczenia, kryzysy
- zajęcia sportowe promujące zdrowy tryb życia, zapoznanie dzieci z najważniejszymi grami z użyciem piłki w Świetlicy Środowiskowej „Świetlik”
- całoroczny program „Inny” realizowany w Świetlicy Środowiskowej „Świetlik”
- zajęcia sportowe z elementami profilaktyki w postaci nauki gry w badmintona dla uczniów Szkoły Podstawowej w Raszynie
- warsztaty dla rodziców mających trudności związane z wychowaniem dzieci realizowane w Ognisku Wychowawczym
- grupa wsparcia dla młodzieży w kryzysie emocjonalnym realizowana w Ognisku Wychowawczym
- zajęcia sportowe na pikniku organizowanym w Świetlicy Środowiskowej „Świetlik”
- zajęcia korektywy w Szkole Podstawowej w Raszynie
- warsztaty psychologiczno-rozwojowe dla kobiet „Droga do siebie” realizowane w Świetlicy Środowiskowej „Świetlik”



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

- zajęcia usprawniające Nordic Walking realizowane w Świetlicy Środowiskowej „Świetlik”
- zajęcia muzyczno-ruchowe w publicznych placówkach przedszkolnych Gminy
- zajęcia sportowe promujące zdrowy tryb życia w formie tenisa stołowego dla dzieci, młodzieży i dorosłych mieszkańców Gminy
- zajęcia multisensoryki dla dzieci z terenu Gminy Raszyn od 1 do 3 roku życia
- zajęcia dla grupy młodzieży w wieku 11-16 lat z kształtowania postaw otwartości, tolerancji, empatii realizowane w Świetlicy Środowiskowej „Świetlik”
- organizacja XXVIII FORUM ABSTYNNENCKIEGO dla mieszkańców Gminy
- szkolenie dla grup diagnostyczno – pomocowych działających w obszarach przeciwdziałania przemocy domowej (pracowników socjalnych, pedagogów, psychologów, asystentów rodziny)
- zajęcia socjoterapeutyczne dla uczniów Szkoły Podstawowej w Raszynie

Ponadto Referat PU, w ramach realizacji powierzonych mu zadań, prowadzi bieżące działania wynikające z obowiązujących programów gminnych, w szczególności:

- Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Raszyn na lata 2026–2028;
- Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Raszyn na lata 2026–2030.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Zespół Gospodarki Zasobem Mieszkaniowym i Transportem Zbiorowym

Raport w kolejnym okresie sprawozdawczym.