

Załącznik do Uchwały Nr XXXVI/307/2026
Rady Gminy Raszyn
z dnia 23 kwietnia 2026 r.

Regulamin udzielania dotacji na dofinansowanie kosztów usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Raszyn na lata 2026 – 2032.

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin niniejszy określa zasady udzielania dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Raszyn na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie Gminy Raszyn w latach 2026–2032.

§ 2. Celem programu jest ograniczenie negatywnego oddziaływania azbestu na zdrowie ludzi i środowisko oraz realizacja założeń „Programu Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009–2032” oraz „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Raszyn na lata 2026–2032”.

§ 3. Regulamin obowiązuje w latach 2026–2032, z zastrzeżeniem konieczności corocznego zabezpieczenia środków w uchwale budżetowej Gminy Raszyn.

§ 4. Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) Wnioskodawcy lub Beneficjencie - należy przez to rozumieć osobę fizyczną będącą właścicielem, współwłaścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Raszyn, na której znajdują się wyroby azbestowe;
- 2) Programie - należy przez to rozumieć „Program usuwania wyrobów zawierających azbest dla z terenu Gminy Raszyn na lata 2026-2032” przyjęty Uchwałą Nr XXXVI/306/2026 Rady Gminy Raszyn z dnia 23 kwietnia 2026 roku.
- 3) Urzędzie gminy - należy przez to rozumieć Urząd Gminy Raszyn.
- 4) Wykonawcy - należy przez to rozumieć przedsiębiorcę uprawnionego do świadczenia usług z zakresu odbioru, transportu, załadunku oraz unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest, zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych.
- 5) Wyrobach zawierających azbest – należy przez to rozumieć materiały i wyroby określone w przepisach odrębnych jako zawierające azbest.

- 6) Przedsięwzięciu – należy przez to rozumieć zadanie polegające na odbiorze, załadunku, transporcie oraz unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie Gminy Raszyn, realizowane w ramach niniejszego regulaminu.

Rozdział 2. Zasady udzielania dotacji

§ 5. Do ubiegania się o dotację, na zasadach określonych w Regulaminie, uprawnione są:

- 1) Osoby fizyczne będące właścicielem, współwłaścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Raszyn, na której znajdują się wyroby azbestowe.
- 2) Osoby fizyczne wynajmujące nieruchomość, na której znajdują się wyroby azbestowe, które w rozumieniu przepisów krajowych nie są formalnie zarejestrowane jako prowadzące działalność gospodarczą, lecz mogą zostać uznane za prowadzące działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów prawa Unii Europejskiej.

§ 6. Działalność gospodarcza, według unijnego prawa konkurencji, rozumiana jest bardzo szeroko jako oferowanie towarów lub usług na rynku. Zakres tego pojęcia jest szerszy niż w prawie krajowym (art. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców), ponieważ nie wymaga się, aby działalność miała charakter zarobkowy, czy była prowadzona w sposób zorganizowany lub ciągły. W związku z tym działalność taka jak np. wynajmowanie budynku lub lokalu, najem okazjonalny oraz inne formy udostępnienia tych budynków lub lokali na rynku, należy traktować jako działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji.

§ 7. W przypadku ubiegania się o przedmiotowe dofinansowanie w formie dotacji przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja dotycząca nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności stanowi, w zależności od sektora tej działalności, pomoc de minimis albo pomoc de minimis w rolnictwie, albo pomoc de minimis w rybołówstwie, a jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych odpowiednio w:

- 1) rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2023/2831 z 15.12.2023 r.), albo
- 2) rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r., str. 9, z późn. zm.), albo
- 3) rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis

w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190 z 28.06.2014 r., str.45, z późn.zm.).

§ 8. Dotacją objęte są koszty dotyczące następujących zakresów prac:

- 1) odbiór wyrobów zawierających azbest wcześniej zdemontowanych;
- 2) załadunek i transport wyrobów zawierających azbest do miejsca unieszkodliwienia;
- 3) unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest poprzez składowanie wyrobów zawierających azbest na składowisku posiadającym decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zawierających azbest poprzez składowanie.

§ 9. Dofinansowanie nie obejmuje kosztów demontażu wyrobów zawierających azbest ani wykonania nowych pokryć dachowych i innych robót budowlanych niezwiązanych bezpośrednio z usunięciem azbestu.

§ 10. Warunkiem uzyskania dotacji jest odbiór materiałów zawierających azbest z terenu nieruchomości Wnioskodawcy z jednoczesnym ich unieszkodliwieniem. Dotacji nie podlegają prace polegające na odbiorze bądź transporcie, jeśli efektem końcowym nie będzie unieszkodliwienie materiałów.

Rozdział 3. Procedura naboru i rozpatrywania wniosków

§ 11.

1. Nabór wniosków prowadzony jest w trybie ciągłym w okresie obowiązywania Programu, z zastrzeżeniem ust. 2 – 5.
2. Nabór wniosków prowadzony jest w ramach środków zabezpieczonych w budżecie gminy na dany rok budżetowy.
3. Wnioski o udzielenie dotacji w danym roku budżetowym mogą być składane w terminie od dnia ogłoszenia naboru do dnia 30 września danego roku budżetowego lub do wyczerpania środków przeznaczonych na ten cel.
4. Realizacja przedsięwzięcia oraz rozliczenie dotacji powinno nastąpić nie później niż do dnia 30 listopada danego roku budżetowego.
5. Wnioski, które nie zostaną rozpatrzone w danym roku budżetowym z powodu wyczerpania środków, mogą zostać rozpatrzone w kolejnym roku budżetowym, pod warunkiem zabezpieczenia środków w budżecie gminy.

§ 12. Wnioskodawca w celu uzyskania dotacji składa wniosek w urzędzie gminy.

§ 13. Do wniosku Wnioskodawca jest zobowiązany dołączyć:

- 1) oryginał oświadczenia o posiadanym tytule prawnym do władania budynkiem/lokałem (nie dotyczy wspólnot mieszkaniowych), w którym ma być zrealizowana inwestycja;
- 2) w przypadku gdy Wnioskodawca nie jest właścicielem budynku/lokalu - oryginał zgody właściciela/właścicieli budynku lub lokalu na realizację opisanej we wniosku inwestycji, zawarcie z Gminą Raszyn umowy o udzielenie dotacji na ten cel, jej realizację oraz wyrażenie zgody na przyznanie dotacji Wnioskodawcy;
- 3) w przypadku gdy Wnioskodawca jest współwłaścicielem budynku/lokalu, którego dotyczy wniosek - oryginał zgody każdego współwłaściciela budynku/lokalu na realizację opisanej we wniosku inwestycji, zawarcie z Gminą Raszyn umowy o udzielenie dotacji na ten cel, jej realizację oraz wyrażenie zgody na przyznanie dotacji wnioskodawcy;
- 4) w przypadku wspólnot mieszkaniowych - uchwałę o powołaniu zarządu wspólnoty mieszkaniowej albo umowę o powierzeniu zarządu wspólnotą mieszkaniową w przypadku wniosku wspólnoty mieszkaniowej, która powołała zarząd wspólnoty lub powierzyła zarząd wspólnotą (kopia potwierdzona notarialnie za zgodność z oryginałem), oraz uchwałę członków wspólnoty mieszkaniowej wyrażającą zgodę na realizację opisanej we wniosku inwestycji i udzielającą pełnomocnictwa zarządowi wspólnoty lub zarządcy do zawarcia umowy z Gminą Raszyn (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem);
- 5) w przypadku wspólnot mieszkaniowych - uchwałę członków wspólnoty mieszkaniowej wyrażającą wolę wystąpienia o udzielenie dotacji i wskazującą osobę uprawnioną do złożenia wniosku o udzielenie dotacji w przypadku wniosku wspólnoty mieszkaniowej, która nie powołała zarządu wspólnoty i nie powierzyła zarządu wspólnotą (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem);
- 6) w przypadku gdy wnioskodawca posiada tytuł prawny do lokalu w budynku wielorodzinnym - oryginał zgody wspólnoty mieszkaniowej na realizację przedsięwzięcia w częściach wspólnych budynku, a w przypadku braku wspólnoty zgoda wszystkich współwłaścicieli budynku, jeśli dotyczy;
- 7) pełnomocnictwo do reprezentowania właściciela/właścicieli nieruchomości w przypadku, kiedy z wnioskiem występuje pełnomocnik;
- 8) kolorowe zdjęcia miejsc składowania wyrobów zawierających azbest;
- 9) kopię informacji przedłożonej właściwemu organowi w terminie do 31 stycznia za poprzedni rok kalendarzowy o wyrobach zawierających azbest, o której mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31);
- 10) aktualną ocenę stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest o której mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z

dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 ze zm.).

§ 14. Nabór wniosków o udzielenie dotacji oraz termin, w którym Wnioskodawca jest zobowiązany złożyć wniosek o przyznanie dotacji ogłasza się na stronie internetowej gminy oraz na tablicy ogłoszeń urzędu gminy.

§ 15. Realizacja wniosków odbywać się będzie wg kolejności zgłoszeń do wyczerpania rocznego limitu środków finansowych przeznaczonych na zadanie w budżecie gminy na cały rok.

§ 16. Wnioski o udzielenie dotacji podlegają weryfikacji formalnej i merytorycznej przez upoważnionych pracowników urzędu gminy.

§ 17. W trakcie rozpatrywania wniosków dokonywana jest weryfikacja wniosków pod względem formalnym i merytorycznym. W przypadku stwierdzenia braków formalnych Wnioskodawca zostanie wezwany do ich usunięcia w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania. Nieuzupełnienie braków w wyznaczonym terminie skutkuje pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia.

§ 18. W celu potwierdzenia danych zawartych we wniosku oraz oceny zasadności realizacji inwestycji upoważniony pracownik urzędu gminy może przeprowadzić oględziny nieruchomości objętej wnioskiem.

§ 19. Z przeprowadzonych oględzin sporządza się protokół.

§ 20. Po dokonaniu weryfikacji wniosku oraz spełnieniu warunków określonych w niniejszej uchwale wójt gminy podejmuje decyzję o przyznaniu lub odmowie przyznania dotacji.

§ 21. Pozytywne rozpatrzenie wniosku jest podstawą do zawarcia umowy o udzielenie dotacji.

§ 22. W przypadku, o którym mowa w § 5, ust. 2, tj. gdy wynajem lokali prowadzony jest w ramach działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów prawa Unii Europejskiej dotacja – w zakresie, w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do tej działalności – stanowi pomoc de minimis.

§ 23. Udzielenie pomocy, o której mowa w § 22, następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności określonych w:

- 1) ustawie z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2025 r. poz. 468 t.j.);
- 2) rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis;
- 3) innych właściwych przepisach prawa Unii Europejskiej regulujących udzielanie pomocy de minimis.

§ 24. Podmiot, o którym mowa w § 22, jest zobowiązany do przedłożenia wraz z wnioskiem dokumentów i informacji wymaganych przepisami art. 37 ustawy, o której mowa w § 23 pkt 1, w szczególności:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis otrzymanej w okresie trzech lat poprzedzających dzień złożenia wniosku albo oświadczenia o wielkości tej pomocy lub o jej nieotrzymaniu;
- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, określonych w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy.

§ 25. W przypadku przekroczenia dopuszczalnego limitu pomocy de minimis wnioski podlega rozpatrzeniu z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, a dotacja może zostać udzielona wyłącznie w zakresie zgodnym z tymi przepisami.

§ 26. Dniem udzielenia pomocy de minimis jest dzień zawarcia umowy o udzielenie dotacji, zgodnie z art. 2 pkt 11 ustawy, o której mowa w § 23 pkt 1.

Rozdział 4. Realizacja zadania

§ 27. Prace usuwania azbestu mogą być wykonywane wyłącznie przez wykonawcę posiadającego:

- 1) odpowiednie uprawnienia;
- 2) wpis do rejestru BDO;
- 3) zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych.

§ 28. Wykonawca jest wybierany przez Gminę w trybie zgodnym z przepisami o zamówieniach publicznych.

§ 29. Szczegółowe zasady realizacji prac polegających na usuwaniu wyrobów zawierających azbest, w tym w szczególności zakres obowiązków wykonawcy, sposób realizacji usług, zasady rozliczeń oraz odpowiedzialność stron, określa umowa zawarta pomiędzy Gminą a wykonawcą.

§ 30. Beneficjent zobowiązany jest:

- 1) umożliwić wykonawcy dostęp do miejsca realizacji prac;
- 2) usunąć elementy kolidujące z pracami (np. anteny, instalacje);
- 3) podpisać protokół odbioru.

§ 31. Po zakończeniu prac wykonawca przekazuje do Gminy dokumentację:

- 1) kartę przekazania odpadów;
- 2) protokół wykonania usługi;
- 3) dokumentację fotograficzną.

Rozdział 5. Rozliczenie dotacji

§ 32. Do udzielenia dotacji wymagane jest zawarcie przez Wnioskodawcę umowy cywilnoprawnej z Gminą Raszyn na wykonanie prac polegających na załadunku, wywiezieniu i utylizacji wyrobów zawierających azbest.

§ 33. Przed zawarciem umowy przeprowadzane są oględziny w terenie. Z oględzin sporządza się protokół określający zakres przewidzianych do wykonania prac.

§ 34. Rozliczenie dotacji odbywa się na podstawie umowy, w której określona zostanie maksymalna kwota dofinansowania.

§ 35. Kwota dofinansowania inwestycji w formie dotacji celowej wynosi:

- 1) do 100% kosztów kwalifikowanych związanych z odbiorem, transportem i unieszkodliwieniem wyrobów zawierających azbest, jednak nie więcej niż 4 000 zł brutto na jeden budynek;
- 2) kwota, o której mowa w ust. 1, stanowi maksymalny koszt dofinansowania przypadający na jeden budynek;
- 3) w przypadku gdy ilość odebranego od Beneficjenta azbestu spowoduje przekroczenie kwoty, o której mowa w ust. 1, różnicę pomiędzy całkowitym kosztem usługi a kwotą dofinansowania pokrywa Beneficjent we własnym zakresie, rozliczając się bezpośrednio z Wykonawcą realizującym odbiór azbestu;
- 4) dofinansowanie przyznawane jest do wyczerpania środków finansowych przewidzianych w uchwale budżetowej na dany rok.

§ 36. Przy obliczaniu wysokości dotacji uwzględnione będą koszty kwalifikowane poniesione przez Wnioskodawcę jedynie za działania zrealizowane po zawarciu umowy.

§ 37. Kosztami kwalifikowanymi są wyłącznie wydatki poniesione na odbiór, załadunek, transport i utylizację wyrobów zawierających azbest.

§ 38. Koszty kwalifikowane ustalane będą na podstawie faktur wystawionych na rzecz Wnioskodawcy.

§ 39. Dofinansowanie polega na wypłacie wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie usługi polegającej na załadunku, wywiezieniu i utylizacji wyrobów zawierających azbest do wysokości przyznanego dofinansowania. Pozostałą część należnego wynagrodzenia Wykonawcy pokrywa Wnioskodawca. Wykonawca zadania zostanie wskazany przez Wójta Gminy Raszyn w wyniku udzielenia zamówienia publicznego.

§ 40. Wnioskodawca w ciągu 14 dni od powiadomienia o przyznaniu dofinansowania jest zobowiązany do podpisania umowy o wykonanie usługi polegającej na załadunku, wywiezieniu i utylizacji wyrobów zawierających azbest ze wskazanym przez Wójta Gminy Raszyn Wykonawcą oraz umowy z Gminą Raszyn o udzielenie dotacji na dofinansowanie kosztów usuwania wyrobów zawierających azbest.

§ 41. Rozliczenie dotacji następuje po zakończeniu realizacji zadania polegającego na załadunku, transporcie i utylizacji wyrobów zawierających azbest.

§ 42. Wykonawca wystawia dwie faktury za wykonanie usługi polegającej na załadunku, wywiezieniu i utylizacji azbestu: jedną fakturę dla Gminy Raszyn w wysokości przyznanej Beneficjentowi dotacji oraz drugą dla Wnioskodawcy w wysokości wynagrodzenia przysługującego z tytułu wykonanych robót pomniejszonego o kwotę przyznanej dotacji oraz protokół odbioru końcowego z realizacji zadania.

§ 43. Podstawą rozliczenia dotacji jest przedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 31 oraz faktury wystawionej dla Gminy Raszyn, o której mowa w § 42.

§ 44. Dokumenty, o których mowa w § 43, przekazywane są do Gminy Raszyn w terminie określonym w umowie zawartej pomiędzy Gminą Raszyn a Wykonawcą.

§ 45. Weryfikacja dokumentów stanowi podstawę do wypłaty środków z tytułu udzielonej dotacji.

§ 46. Przelew środków pieniężnych z tytułu udzielonej dotacji następuje na rachunek Wykonawcy na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę za wykonanie usługi polegającej na załadunku, wywiezieniu i utylizacji wyrobów zawierających azbest, po

przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 31, oraz informacji Wykonawcy o uzyskaniu wynagrodzenia należnego od Wnioskodawcy.

Rozdział 6. Postanowienia końcowe

§ 47. Regulamin obowiązuje w latach 2026–2032 lub do czasu wyczerpania środków przeznaczonych na Program.

§ 48. Wnioskodawcy, któremu odmówiono przyznania dotacji, nie przysługuje z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenie.

§ 49. Przedsięwzięcie może być dofinansowanie z innych środków publicznych, przy czym łączna kwota dofinansowania na przedsięwzięcie z różnych źródeł nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

§ 50. Załącznikami do niniejszego Regulaminu są:

- 1) wzór wniosku o dofinansowanie usunięcia wyrobów zawierających azbest;
- 2) wzór oświadczenia o posiadaniu tytułu prawnego do obiektu budowlanego na którym znajdują się wyroby zawierające azbest oraz zgodności wykonania prac związanych z ich usunięciem z prawem budowlanym;
- 3) informacja o wyrobach zawierających azbest, których wykorzystywanie zostało zakończone.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Wniosek o dofinansowanie usunięcia wyrobów zawierających azbest.

Załącznik nr 2 – Oświadczenie o posiadaniu tytułu prawnego oraz zgodności prac z prawem budowlanym.

Załącznik nr 3 – Informacja o wyrobach zawierających azbest, których wykorzystywanie zostało zakończone.