



SPRAWOZDANIE WÓJT GMINY RASZYN

NA SESJĘ RADY GMINY

19 lutego 2026 r.



ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Urzędu Stanu Cywilnego

REFERAT Oświaty i Spraw Społecznych

REFERAT Zamówień Publicznych i Funduszy Zewnętrznych

REFERAT Planowania Przestrzennego

REFERAT Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

REFERAT Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

REFERAT Inwestycji

REFERAT Drogownictwa

ZESPÓŁ Optymalizacji Energetycznej

REFERAT Podatków, Opłat Lokalnych
i Ewidencji Działalności Gospodarczej

ZESPÓŁ ds. Komunikacji i Promocji

REFERAT Organizacyjny

REFERAT Informatyki

Pełnomocnik ds. Profilaktyki Uzależnień

Zespół Gospodarki Zasobem Mieszkaniowym i Transportem Zbiorowym



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Urzędu Stanu Cywilnego

1. **Sporządzone akty stanu cywilnego** - 19 w tym:
 - a) urodzenia - 11
 - b) małżeństwa - 5
 - c) zgonu - 3
2. **Zmigrowane akty z papierowych ksiąg stanu cywilnego do elektronicznego Rejestru Stanu Cywilnego** - 47
3. **Wydane odpisy aktu stanu cywilnego (skrótowe, pełne, wielojęzyczne, formularze wielojęzyczne)** - 235
4. **Wydane zezwolenia i zaświadczenia (o stanie cywilnym, do ślubu wyznaniowego, do ślubu za granicą) oraz przyjęte oświadczenia (o uznaniu ojcostwa) razem:** 5
5. **Naniesione do aktów stanu cywilnego:**
 - a) wzmianki dodatkowe (o rozwiązaniu małżeństwa przez zgon współmałżonka, o rozwodzie) - 14
 - b) przypiski do aktów stanu cywilnego - 27
6. **Uzupełniono lub sprostowano akty stanu cywilnego** - 6
7. **Zmiana imion i nazwisk**- wydano 3 decyzje o zmianie imienia lub nazwiska
8. **Wysłano pisma gratulacyjne do Jubilatów obchodzących w tym roku 50 rocznicę ślubu** - **73 pary Jubilatów.**



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Oświaty i Spraw Społecznych

1. Pierwszy etap rekrutacji 2026/2027

Został zakończony etap składania potwierdzeń o kontynuowaniu przez dziecko wychowania przedszkolnego w kolejnym roku szkolnym.

2. Akcja Zima w Szkole 2026

W ramach gminnego programu „Zima w szkole 2026” zorganizowano półkolonie zimowe dla dzieci z klas I-IV. Zajęcia odbywały się w trzech szkołach podstawowych na terenie Gminy Raszyn w terminie od 19 stycznia do 30 stycznia 2026 r. Uczniowie mieli możliwość aktywnego i twórczego spędzenia czasu wolnego pod opieką wykwalifikowanej kadry.

3. Przygotowanie i opublikowanie zarządzenia w sprawie rekrutacji na rok szkolny 2026/2027

W dniu 19 stycznia 2026 r. Wójt Gminy Raszyn wydała Zarządzenie Nr 15/2026 w sprawie ustalenia terminów przeprowadzania postępowania rekrutacyjnego oraz postępowania uzupełniającego, w tym terminów składania dokumentów, na rok szkolny 2026/2027 do publicznych przedszkoli oraz klas I publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Raszyn.

4. Przygotowanie i opublikowanie zarządzenia w sprawie organizacji dyżuru wakacyjnego przedszkoli w 2026 roku

W dniu 20 stycznia 2026 r. Wójt Gminy Raszyn wydała Zarządzenie Nr 21 w sprawie zasad organizacji dyżuru w okresie wakacji 2026 roku przez przedszkola publiczne prowadzone przez Gminę Raszyn.

5. Przygotowanie informacji dotyczącej rekrutacji na rok szkolny 2026/2027

W okresie sprawozdawczym przygotowano treści informacyjne dotyczące rekrutacji do publicznych przedszkoli oraz klas I publicznych szkół podstawowych na rok szkolny 2026/2027, przeznaczone do publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Raszyn oraz w mediach społecznościowych. Przeprowadzono również konfigurację elektronicznego systemu rekrutacji.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

6. Sprawozdanie z wykonania wydatków w ramach rządowego programu – wprowadzenie do systemu CAS

Sporządzono oraz wprowadzono do systemu CAS sprawozdanie z wykonania wydatków poniesionych w 2025 roku w ramach realizacji postanowień Uchwały Nr 64 z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie ustanowienia rządowego programu „Dofinansowanie wynagrodzeń w postaci dodatku motywacyjnego oraz kosztów składek od tych wynagrodzeń pracowników zatrudnionych w samorządowych instytucjach opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 na lata 2024–2027”.

7. Sprawozdanie w systemie CAS – liczba opiekunów nieposiadających obywatelstwa polskiego

W systemie CAS przygotowano sprawozdanie dotyczące liczby opiekunów nieposiadających obywatelstwa polskiego, zatrudnionych w instytucjach opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 funkcjonujących na terenie gminy.

8. Wprowadzenie sprawozdania do rejestru żłobków

W analizowanym okresie dokonano wprowadzenia do rejestru żłobków i klubów dziecięcych sprawozdania RKZ-4 z działalności gminnego Żłobka „Baniowa Kraina”.

9. Analiza sprawozdań RKZ-4 instytucji opieki nad dziećmi do lat 3

W okresie sprawozdawczym przeprowadzono analizę sprawozdań RKZ-4 przekazanych przez wszystkie podmioty sprawujące opiekę nad dziećmi do lat 3, funkcjonujące na terenie Gminy Raszyn, w tym żłobki oraz dziennych opiekunów celem przygotowania sprawozdania zbiorczego.

9. Zmiana wpisu w RSPO

Wydanie zaświadczenia o zmianie wpisu w RSPO dotyczącego zmiany terminu rozpoczęcia działalności niepublicznej szkoły podstawowej od 1 lutego 2026r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Zamówień Publicznych i Funduszy Zewnętrznych

1. Zadania z zakresu pozyskiwania funduszy zewnętrznych

1) Złożone wnioski o dofinansowanie:

a. Wniosek o dofinansowanie w ramach Premia Społeczna – wniosek złożony w dniu 09.02.2026 r. - wartość całkowita projektu 262 800,00 wnioskowana kwota dofinansowania – 183 960,00 zł.

2) Wnioski w trakcie oceny

a) Wniosek o dofinansowanie dla projektu w ramach „**MAZOWIECKIE STRAŻNICE OSP - 2026**” na remont budynku Strażnicy OSP Falenty – - wniosek w trakcie oceny;

b) Wniosek o dofinansowanie dla projektu pn.: „**Wymiana nawierzchni na placu zabaw przy ul. Jesiennej w Raszynie**” w ramach „**Mazowiecki Instrument Aktywizacji Sołectw MAZOWSZE 2026**” – „**Mazowsze dla sołectw 2026**” -wniosek w trakcie oceny;

c) Wniosek o dofinansowanie dla projektu pn.: „**Remont budynku Domu Rolnika w Jaworowej stanowiącego lokalne centrum integracji**” w ramach „**Mazowsze dla lokalnych centrów integracyjnych 2026**” wniosek w trakcie oceny;

d) Wniosek o dofinansowanie na **zakup nowy średniego samochodu ratowniczo – gaśniczy ze sprzętem ratowniczo – gaśniczym zamontowanym na stałe dla OSP Dawidy** z budżetu Samorządu Województwa Mazowieckiego w ramach zadania „OSP” – 2026 - wniosek w trakcie oceny;

e) Wniosek o dofinansowanie dla projektu pn.: „**Adaptacja infrastruktury dydaktycznej oraz zakup wyposażenia przeznaczonego dla osób ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi w Szkole Podstawowej w Ładach oraz Szkole Podstawowej w Raszynie**” w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, Priorytet Fundusze Europejskie dla wyższej jakości życia na Mazowszu, Działanie Dostępność szkół dla osób ze specjalnymi potrzebami w ZIT, wniosek w trakcie oceny;

f) Wniosek o dofinansowanie w ramach Funduszy Europejskich dla Mazowsza na lata 2021-2027 Działanie Mobilność miejska ZIT pn.: „**Budowa zintegrowanych ścieżek rowerowych na terenie Gminy Raszyn**” – wniosek w trakcie oceny;



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

g). Wniosek o zapewnienie rezerwy celowej z budżetu państwa dla zadania „**Budowa przedszkola w Sękocinie** – wniosek w trakcie oceny;

h) Wniosek o dofinansowanie w ramach Programu Infrastruktura domów Kultury pn.: „**Przeprowadzenie niezbędnych prac remontowych w budynku Centrum Kultury Raszyn**” – wniosek złożony w dniu 16.11.2025 r. - wartość całkowita projektu 375 000,00 wnioskowana kwota dofinansowania - 300 000,00;

3) Zaakceptowane złożone wnioski o dofinansowanie w trakcie procedowania/podpisania umowy o dofinansowanie

a) Wniosek o dofinansowanie dla projektu pn.: „Modernizacja oczyszczalni ścieków „Falenty” oraz rozbudowa gospodarki wodno - ściekowej w Gminie Raszyn” - przygotowywanie dokumentów niezbędnych do podpisania umowy o dofinansowanie.

4) Podpisane umowy o dofinansowanie

a) Projektu w ramach Rządowego programu wyrównywania szans edukacyjnych dla dzieci i młodzieży umowa podpisywana na kwotę **230 688,00**.

b) Projekt pn.: „Opracowanie modelu biznesowego i strategii działania Spółdzielni Energetycznej” – umowa podpisana na kwotę dofinansowania **45 000,00 EURO**.

c) Projekt „Modernizacja skateparku przy ul. Szkolnej w Raszynie” - umowa podpisana na kwotę dofinansowania **105 970,00** z Ministerstwem Sportu i Turystyki (oczekujemy jeszcze na podpisanie umowy z Urzędem Marszałkowskim).

d) Projekt „Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko - Orlik 2012” przy ul. Pruszkowskiej w Raszynie i przy ul. Wierzbowej w Słominie” - umowa podpisana na kwotę dofinansowania **754 800,00** z Ministerstwem Sportu i Turystyki.

5) Wnioski o dofinansowanie w trakcie przygotowania

a) wniosek o dofinansowanie w ramach **nabór 7.1 Edukacja przedszkolna - nr FEMA.07.01-IP.01-083/25 dla Regionu Warszawskiego Stołecznego (RWS)** prowadzonego przez Mazowiecką Jednostkę Wdrażania Projektów Unijnych - termin złożenia wniosku 23.02.2026.

b) wniosek o dofinansowanie w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko na lata 2021-2027 **działanie FENX.01.03 Gospodarka wodno-ściekowa priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko** - termin złożenia wniosku 31.03.2026.

c) wniosek o dofinansowanie w ramach **Szatnia na medal - Edycja 2026 - Edycja pilotażowa** na budowę zaplecza szatniowego przy boisku WRONIK - termin złożenia wniosku 30.04.2026.

d) wniosek o dofinansowanie w ramach programu **Mazowsze dla zwierząt edycja 2026** - termin złożenia wniosku 20.02.2026.

e) wniosek o dofinansowanie w ramach programu **Mazowsze dla młodzieży edycja 2026** - termin złożenia wniosku 13.02.2026.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

f) wniosek o dofinansowanie w ramach **Program rozwoju infrastruktury sportowej w województwach - Edycja 2026** - termin złożenia wniosku 15.03.2026

6) Projekty z dofinansowaniem w trakcie realizacji oraz inne prace:

a) Projekt Cyberbezpieczna gmina, realizacja do 30.06.2026 r. (wartość całkowita 387 735,90, dofinansowanie 258 490,650) w trakcie realizacji termin zakończenia 10.06.2026.

b) Realizacja projektu: „Wdrażanie inwestycji C2.1.2 Wyrównywanie poziomu wyposażenia szkół w przenośne urządzenia multimedialne – inwestycje związane ze spełnieniem minimalnych standardów sprzętowych, wskaźnik C15G Nowe komputery przenośne (laptopy, laptopy przeglądarkowe i tablety) do dyspozycji uczniów” – **w ramach umowy szkoły prowadzone przez Gminę Raszyn otrzymają łącznie 215 szt. laptopów, 63 szt. laptopów przeglądarkowych oraz 129 tabletów.**

c) Realizacja projektu „Rozbudowa drogi gminnej nr 310612W w ciągu ul. Jaworowskiej w miejscowości Falenty Nowe oraz ul. Narożnej w miejscowości Jaworowa gm. Raszyn” – kwota dofinansowania 7 391 082,24 zł zadanie w trakcie realizacji.

d) Obsługa mieszkańców w zakresie Programu Czyste Powietrze - pomoc w przygotowaniu wniosków o płatność i wniosków o uzyskanie dotacji;

e) Bieżące prace w ramach Stowarzyszenie „Metropolia Warszawska”;

f) Bieżące informowanie jednostek podległych, stowarzyszeń, organizacji itp. o możliwość pozyskania dofinansowania, grantów w ramach ogłoszonych naborów kierowanych bezpośrednio do tych instytucji.

g) sporządzanie sprawozdań z okresu trwałości dla projektów realizowanych w poprzednich latach.

II. Zadania z zakresu zamówień publicznych

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia na Postępowanie o udzielenie zamówienia na **„Budowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łady”** – w trakcie procedowania, odwołanie do KIO.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia na **„Rozbudowa, budowa i przebudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Falentach oraz przepompowni ścieków „Stadionowa” w Raszynie na terenie gminy Raszyn wraz z rozbiórką istniejących obiektów budowlanych oraz budową sieci kanalizacyjnej”** - w dniu 16.01.2026 w postępowaniu wpłynęło siedem ofert:

1) ATA-TECHNIK SP. Z O.O. SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA, Budzyń wartość oferty 100 710 513,43 zł

2) HYDRO-MARKO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA, JAROCIN wartość oferty 127 920 000,00 zł



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

- 3) IBG Instalbud Sp. z o. o., Rzeszów wartość oferty 87 489 900,00 zł
- 4) INSTAL WARSZAWA S.A., Warszawa wartość oferty 136 480 800,00 zł
- 5) MELBUD S.A., Grudziądz wartość oferty 96 781 278,41 zł
- 6) Miko-Tech Sp. z o.o., Łaziska Górne wartość oferty 95 534 100,00 zł
- 7) TERLAN S.A., Poznań wartość oferty 101 976 575,75 zł

postępowanie w trakcie (ocena ofert)

3. Postępowanie o udzielenie zamówienia na **„Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa Przedszkola 10 oddziałowego w Sękocinie”** – wybrano najkorzystniejszą ofertę.

4. Postępowanie o udzielenie zamówienia na **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej na terenie Gminy Raszyn z podziałem na części”** – wybrano najkorzystniejszą ofertę:

- a) dla Części nr 1 – „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Al. Krakowskiej w Sękocinie Nowym - oferta firmy INŻYNIERIA POLSKA sp. z o.o., za kwotę 363 093,92 zł brutto
- b) dla Część nr 2 – „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Szybowcowej w Laszczkach” - oferta firmy BKW Bogdan Tarnowski, za kwotę 885 600,00 zł brutto

5. Postępowanie o udzielenie zamówienia na **„Konserwacja oświetlenia ulicznego”** w dniu 04-02-2026 w postępowaniu wpłynęło następujące oferty:

- a) dla części I Konserwacja ośw. ulicznego na terenie Gminy Raszyn – bieżąca:
 - ELES-BUD Ewa Konopka-Strusińska Kobyłka - wartość oferty 208 854.00
 - FBSERWIS SPÓŁKA AKCYJNA Warszawa- wartość oferty 230 656.73
- b) dla części II Odtworzenie zniszczonych w wyniku kolizji drogowych i innych zdarzeń losowych, a także zużytych, elementów oświetlenia:
 - ELES-BUD Ewa Konopka-Strusińska Kobyłka - wartość oferty 69 574.95
 - FBSERWIS SPÓŁKA AKCYJNA Warszawa- wartość oferty 73 883,64

postępowanie w trakcie (ocena ofert)

6. Postępowania o udzielenie **zamówienia Przebudowa Alei Krakowskiej w zakresie budowy ścieżki pieszo-rowerowej - odcinek od ul. Falenckiej do ul. Reja - Etap 1 od ul. Falenckiej do przejścia dla pieszych w kierunku ronda na Placu Szwedzkim-** w dniu 09-02-2026 w postępowaniu wpłynęło następujące oferty:

- a) BROOKLYN CORP sp. z o.o. - wartość oferty 997 861,98
- b) Fal-Bruk sp. z o.o. - wartość oferty 782 280,00
- c) MD Progress sp. z o.o. - wartość oferty 1 230 000,00
- d) P.H.U. PERFEKT Radosław Wieteska - wartość oferty 1 105 265,70
- e) RK Inżynieria Rafał Kaniowski - wartość oferty 1 093 470,00



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

f) Rokom Sp. z o. o. - wartość oferty 1 167 270,00

g) SPECTARE Sp. z o. o. - wartość oferty 1 108 279,68

h) STAN-KOP Sp. z o. o. - wartość oferty 1 171 331,18

i) Strabag Sp. z o. o. - wartość oferty 1 455 999,43

j) TIT BRUK Tomasz Knopik - wartość oferty 1 146 200,10

k) VELIO RENT Sp. z o. o. - wartość oferty 885 571,71

l) Tree Capital - wartość oferty 979 008,66

ł) Warszawskie Przedsiębiorstwo Mostowe Mosty Budownictwo - wartość oferty 1 587 424,99

m) Wytwórnia Mas Betonowych i Bitumicznych Waldemar Brudnowski- wartość oferty 930 000,00

postępowanie w trakcie (ocena ofert)

7. Postępowania o udzielenie zamówienia **Rozbudowa drogi gminnej nr 311107W ul. 19-Kwietnia na odcinku o dł. L=46,20 m od ul. Olszowej do ul. Spokojnej w miejscowości Rybie, gm. Raszyn pow. Pruszków** - w dniu 09-02-2026 w postępowaniu wpłynęło następujące oferty:

a) AMT-BUD Sp. z o.o. - wartość oferty 271 041,99

b) Invest Brothers Michał Gniadek- wartość oferty 397 749,39

c) P.H.U. PERFECT Radosław Wieteska - wartość oferty 181 825,98

d) STAN-KOP SP. Z O.O. - wartość oferty 229 114,71

postępowanie w trakcie (ocena ofert)

8. Postępowania o udzielenie zamówienia „**Przebudowa oraz remont drogi gminnej nr 310610W ul. 6-go Sierpnia w miejscowości Słomin gmina Raszyn**” - w dniu 10-02-2026 w postępowaniu wpłynęło następujące oferty:

a) Fal-Bruk sp. z o.o. - wartość oferty 3 792 090,00

b) Delta Spółka Akcyjna - wartość oferty 4 989 864,00

c) P.H.U. Budowa i Naprawa Dróg EFEKT - wartość oferty 4 587 900,00

d) Mabau Polska sp. z o. o. - wartość oferty 4 822 788,11

e) Rokom Sp. z o. o. - wartość oferty 5 951 970,00

f) PBI Infrastruktura S.A. - wartość oferty 3 926 107,63

g) PRZEDSIĘBIORSTWO ROBÓT DROGOWO-MOSTOWYCH Sp. z o. o. - wartość oferty 4 882 956,74

h) ROBOKOP Grzegorz Leonowicz. - wartość oferty 3 899 100,00

i) TIT BRUK Tomasz Knopik - wartość oferty 5 284 203,00

j) SZPAŃSCY JERZY, JACEK, DAWID CZYSTOŚĆ SPÓŁKA JAWNA. - wartość oferty 4 465 567,85

k) Wegarten sp. z o. o. - wartość oferty 6 334 500,00

postępowanie w trakcie (ocena ofert)



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

9. Postępowania o udzielenie zamówienia **„Wycinka i pielęgnacja drzew i krzewów na terenie gminy Raszyn w 2026r.”** - w dniu 05-02-2026 w postępowaniu wpłynęło następujące oferty:

- a) AGAdendron sp. z o.o. - wartość oferty 175 950,00
- b) "AG-COMPLEX" Sp. z o.o.,- wartość oferty 589 601.59
- c) Dębiec Andrzej, Ogrody Zabaw - wartość oferty 217 625,00
- d) GARDEN-PARKI Marcin Chruścikowski, - wartość oferty 622 250,00
- e) HEAR Bartosz Biernat - wartość oferty 283 950,00
- f) Piotr Kwiatkowski, - wartość oferty 755 085,00
- g) Usługi Ogrodnicze Elitelas Sp. z o.o.,- wartość oferty 595 134,00
- h) Wiesław Fabisiak Usługi Transportowe, Porządkowe , Ogrodnicze - wartość oferty 405 220,00
- i) ZBYSZ-PAL - wartość oferty 195 696,00

postępowanie w trakcie (ocena ofert)

- 10. Postępowania o udzielenie zamówienia **„Projektowanie budowy drogi gminnej ulicy Szlacheckiej na odcinku od ul. Długiej do ul. Skrzetuskiego w miejscowości Dawidy Bankowe”** – otwarcie ofert w dniu w dniu **19-02-2026**
- 11. Postępowania o udzielenie zamówienia **„Udostępnienie, obsługa, odbiór i zagospodarowanie segregowanych odpadów komunalnych dostarczanych przez mieszkańców Gminy Raszyn do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych”** – otwarcie ofert w dniu w dniu **13-03-2026**



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Planowania Przestrzennego

1. Liczba złożonych wniosków o ustaleniu warunków zabudowy i ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – 15
2. Liczba wydanych decyzji o ustaleniu warunków zabudowy – 8 w tym:
 - budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolno stojących – 4,
 - budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej – 1 odmowa
 - budowa budynków magazynowych, usługowych, handlowych – 1 odmowa
 - budowa budynków garażowych - 1
 - inne (rozbudowy, przebudowy, zmiana sposobu użytkowania) - 1
3. Liczba wydanych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego - 3
4. Liczba wydanych postanowień - 3 w tym:
 - podjęcie postępowania – 2
 - odmowa wydania zaświadczenia - 1
5. Liczba wydanych decyzji pozostałych - 4 w tym:
 - przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy - 3
 - zmiana decyzji o warunkach zabudowy - 1
6. Liczba udzielonych informacji publicznych - 1
7. Liczba opinii dot. podziałów nieruchomości - 2
8. Liczba wydanych wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zaświadczeń o przeznaczeniu teren oraz zaświadczeń dot. obszaru rewitalizacji - ok. 90
9. Konsultacje społeczne w dniach od 14 stycznia do 13 lutego 2026 r. dot. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Falenty Nowe w Gminie Raszyn – rejon ul. Drogi Hrabskiej - obszar II



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

10. Konsultacje społeczne w dniach od 14 stycznia do 13 lutego 2026 r. dot. projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Raszyn po zachodniej stronie Alei Krakowskiej część I, dot. zmiany i ujednolicenia ustaleń dot. terenu oznaczonego symbolem [MW,MN,U,ZP] w zakresie § 5 ust. 1 pkt 4, § 9 pkt 10, § 10 ust. 1 pkt 4, § 11 ust. 2 pkt 1, § 15 ust. 1 pkt 4 i § 34 ust. 1 pkt 2 oraz zmiany ustaleń § 21

11. Konsultacje społeczne w dniach od 14 stycznia do 13 lutego 2026 r. dot. projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Raszyn po wschodniej stronie Alei Krakowskiej w zakresie ustaleń dot. terenów zieleni parkowej ozn. symbolem (ZP) w zakresie: § 16 pkt 2, § 96 pkt 2 i § 99 pkt 1

12. Projekty uchwał Rady Gminy Raszyn dot.:

- a) Nr XXXII/263/2026 z dnia 29 stycznia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia Zintegrowanego planu inwestycyjnego terenów zabudowy mieszkaniowej na działkach nr ew. 90/4, 90/5, 90/10, 90/12, 91/4, 91/7, 91/8, 91/9, 91/10, 91/12, 91/13, 90/3, 91/3, 90/1, 91/1, obręb Sękocin Nowy, gmina Raszyn
- b) Nr XXXII/264/2026 z dnia 29 stycznia 2026 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsiach Dawidy Bankowe w Gminie Raszyn – rejon ul. Miklaszewskiego;
- c) Nr XXXII/265/2026 z dnia 29 stycznia 2026 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsiach Dawidy w Gminie Raszyn – rejon ul. Starzyńskiego;
- d) Nr XXXII/266/2026 z dnia 29 stycznia 2026 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsiach Dawidy Bankowe w Gminie Raszyn – rejon ul. Starzyńskiego.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

1. Zadania z zakresu Gospodarki Nieruchomościami:

- 1) Liczba wydanych postanowień opiniujących wstępne projekty podziałów - 10
- 2) Liczba wydanych decyzji zatwierdzających projekty podziałów - 7
- 3) Liczba spraw dotyczących postępowań w sprawie podziałów nieruchomości oczekujących na rozpatrzenie - 10
- 4) Nowe wnioski o podział nieruchomości - 7
- 5) Łącznie liczna pism wysłanych w postępowaniach dotyczących podziałów nieruchomości - 12
- 6) Liczba wniosków o zawarcie/rozwiązanie umów najmu/dzierżawy, (wydano zarządzenia, wykonano wykazy, zlecono ogłoszenia w prasie) - 8 (wydano zarządzenia, wykazy, ogłoszenia)
- 7) Przekazanie dokumentów niezbędnych do Kancelarii Notarialnej w celu sporządzenia aktu notarialnego ustanowienia prawa użytkowania na rzecz Gminy Raszyn – powadzenie filii CKR w OSP Falenty oraz nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Raszyn
- 8) Waloryzacja stawek czynszu wynikających z umów najmu/dzierżawy nieruchomości gminnych
- 9) Zmiana użytkowników wieczystych wynikająca z aktów notarialnych – pisma informujące o wysokości opłat
- 10) Weryfikacja listy i potwierdzenie wysokości opłat od użytkowników wieczystych w 2026 r.
- 11) Kontynuacja spraw dotyczących wydania nieruchomości stanowiących własność Gminy Raszyn od ich dotychczasowych użytkowników
- 12) Liczba wniosków wieczystoksięgowych złożonych w Sądzie Rejonowym w Pruszkowie niezbędnych do regulacji stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Raszyn - 4
- 13) Liczba procedowanych postępowań o ustalenie opłat adiacenckich - 40; wydano 2 decyzje ustalające wysokość opłaty adiacenckiej na łączną kwotę 37 305,90 zł;
- 14) Kwota odszkodowań wypłaconych osobom fizycznym za grunty przejęte pod drogi publiczne - 502 110,00 zł (ZRID - ul. Oleńki Dawidy Bankowe II Etap, ZRID ul. Narożna w Jaworowej i ul. Jaworowska w Falentach Nowych)



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

- 15) Kwota odszkodowań wypłaconych osobom prawnym za grunty przejęte pod drogi publiczne - 140 226,00 zł (ZRID ul. Narożna w Jaworowej i ul. Jaworowska w Falentach Nowych).
- 16) Prowadzenie rokowań mających na celu ustalenie warunków nabycia przez Gminę Raszyn prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej dz. ew. nr 3/19 w Falentach.
- 17) Złożenie wniosku do Wojewody o regulację stanów prawnych w trybie art. 73 w zakresie - 1
- 18) Uzyskano 4 decyzje Wojewody Mazowieckiego potwierdzające własność Gminy Raszyn dla części ulic Narożnej w Jaworowej i Jaworowskiej w Falentach Nowych
- 19) Uzyskano decyzje Wojewody Mazowieckiego potwierdzające, iż grunty w Wypędach (m.in. dz. ew. nr 88/11) stanowiące uprzednio mienie gromadzkie stały się z mocy prawa, z dniem 27 maja 1990 r. własnością Gminy Raszyn.

2. Zadania z zakresu Geodezji:

- 1) Wnioski o ustalenie numeru porządkowego - nadano 10 nr porządkowych. Wnioski o ustalenie numeru porządkowego oczekujące na rozpatrzenie - 15.
- 2) Prace związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków dla obrębów Słomin, Sękocin Nowy, Podolszyn i Laszczki.
- 3) Przygotowywanie wniosków do Starosty Pruszkowskiego o wydanie wypisów i wyrysów niezbędnych do uregulowania stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Raszyn w księgach wieczystych - 4
- 4) Procedowanie z PZD Stowarzyszeniem Ogrodowym Okręgu Mazowieckiego w Warszawie porozumienia w sprawie likwidacji części ROD Słomin w trybie art. 24 ust. 2 Ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (uproszczona likwidacja).

3. Zadania z zakresu Rolnictwa - przygotowanie dokumentacji do powołania komisji ds. szacowania szkód w rolnictwie

4. Zadania różne:

- 1) Analiza i przygotowywanie dokumentów niezbędnych do założenia spółki przymusowej dla Wspólnoty Wsi Łady cd.
- 2) Odpowiedzi na pisma „różne” - 15
- 3) Pracownicy GNR wykonywali zadania związane z inwentaryzacją składników majątkowych w Urzędzie Gminy Raszyn zgodnie z Zarządzeniem Nr 293/2025 Wójta Gminy Raszyn z dnia 15.12.2025 r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

W okresie sprawozdawczym do referatu wpłynęło ok 460 pism przychodzących.

W okresie sprawozdawczym:

1. Przygotowano Zarządzenie Wójta Gminy Raszyn nr 32/2026 z dnia 03 lutego 2026r. w sprawie określenia procedury przeprowadzania kontroli w zakresie realizacji obowiązków wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Raszyn w odniesieniu do właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy;
2. Wydano 1 szt. decyzji umarzającej postępowanie w sprawie określenia wysokości opłaty z zagospodarowanie odpadami komunalnymi;
3. Opracowywano wzór zawiadomień o zmianie stawki opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla mieszkańców wraz z opracowaniem ich przekazania za pośrednictwem e doręczeń;
4. Przygotowano dokumentację na zamówienie publiczne (przetarg unijny) w zakresie: udostępnienie, obsługę, odbiór i zagospodarowanie segregowanych odpadów komunalnych dostarczanych przez mieszkańców Gminy Raszyn do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w roku 2026-2027;
5. Zgodnie z art. 9p ustawy ucpg podjęto weryfikację 19 szt. złożonych sprawozdań przez podmioty zbierające i odbierające odpady komunalne na terenie gminy Raszyn;
6. Przygotowano 1 szt. wezwania podmiotu odbierającego odpady komunalne na terenie gminy Raszyn do złożenia ww. sprawozdania;
7. Wystosowano 10 szt. wezwań w sprawie uzasadnionych wątpliwości, co do ilości osób uwzględnionych w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
8. W ramach prowadzonych postępowań windykacyjnych przeprowadzono 2 wnikliwe weryfikacje kont odpadowych, w celu zamknięcia konta z urzędu adnotacją służbową;
9. Udzielono odpowiedzi na 2 szt. wniosków w celu wyjaśnień zaległości i nadpłaty na kontach odpadowych;



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

10. Przyjęto i przekazano 5 szt. reklamacji zgłoszonych przez mieszkańców gm. Raszyn do przedsiębiorstwa odbierającego odpady komunalne od mieszkańców, na terenie gminy Raszyn;
11. W trakcie realizacji 24 sprawy dot. określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (w tym 1 szt. zawieszona w SKO).
12. Wszczęto kontrole niepublicznych palcówek oświatowych (13 placówek) na podstawie art. 6 ust. 5a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach: Wójt, burmistrz lub prezydent miasta kontroluje:
 - 1) posiadanie umów, o których mowa w ust. 1;
 - 2) zgodność postanowień umów, o których mowa w ust. 1 pkt 2, z wymaganiami określonymi w regulaminie oraz ze sposobem określonym w przepisach wydanych na podstawie art. 4a ust. 1;
 - 3) dowody uiszczania opłat za usługi, o których mowa w ust. 1, lub inny sposób udokumentowania wykonania obowiązków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3b z okresu 12 miesięcy.
13. Udzielono odpowiedzi na 1 wniosek w celu wyjaśnień nadpłaty na koncie odpadowym;
14. W okresie sprawozdawczym przyjęto 130 deklaracji ws określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
15. Wpłynęło zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew lub krzewów na terenie gminy Raszyn.
16. Trwa opiniowanie projektu programu opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Raszyn w 2026 roku.
17. Podpisano umowę z zakresu „Przeprowadzenie zabiegu sterylizacji/kastracji kotów wolno żyjących z terenu Gminy Raszyn w 2026 r. wraz z wszczepieniem nr mikroczipa i wprowadzeniem go do Międzynarodowej Bazy SAFE-ANIMAL oraz wykonaniem zabiegów profilaktycznych (odrobaczanie, odpchlenie i oznakowanie poprzez nacięcie ucha) z Fundacją Służba Ratownictwa Specjalistycznego z siedzibą 05-500 Piaseczno przy ul. Kościuszki 10 lok 1 na kwotę 16 605,00 zł
18. Finalizowana jest umowa na darmowe czipowanie zwierząt tj. psów i kotów, których właściciele zamieszkują na terenie Gminy Raszyn w 2026 roku na kwotę 3 900,00 zł.
19. Finalizowana jest umowa na darmowe zabiegu sterylizacji/kastracji zwierząt pochodzących z terenu Gminy Raszyn w 2026r., których właściciele mieszkają na terenie gminy Raszyn na kwota 33 440,00 zł.
20. Udostępniono ok 10 informacji o środowisku i jego ochronie wraz z opublikowaniem na stronie internetowej BIP, które wpłynęły od innych organów/urzędów.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

21. Udzielono odpowiedzi na 5 wniosków o udzielenie informacji publicznej.
22. wydano ok 10 decyzji administracyjnych z zakresu referatu.
23. Wpłynęły 2 nowe wnioski o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

OŚiGO.6220.1.2026	Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych dla przedsięwzięcia na budowie zespołu budynków magazynowania danych (serwerownie) z częścią biurową oraz budynkami pomocniczymi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz zagospodarowaniem terenu w granicach działek ew. nr 118/4, 118/5, 118/6, 118/7, 118/8, 118/9, 118/10, 118/11, 118/12, 144/12, 144/14, 144/15, 144/16, 144/18, 144/19, 143/1, obręb Wypędy, gm. Raszyn oraz dz. 108/7, 109/3, obręb Janki, gm. Raszyn
OŚiGO.6220.2.2026	wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie czterech budynków magazynowo - produkcyjno - usługowych z częściami biurowymi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zewnętrzną i wewnętrzną, budynkiem techniczno - gospodarczym, drogami wewnętrznymi, szczelnym zbiornikiem na nieczystości ciekłe, miejscami parkingowymi naziemnymi oraz zagospodarowaniem terenu na ul. Kwiatowej w Jankach, dz. nr ew. 2/18, 378/1, 4/15, 5/8, 6/7, 7/5, 8/5, 6/9, 7/7, 8/7, obręb Janki, gm. Raszyn

24. Wydano 2 decyzje administracyjne - zezwolenia na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Raszyn oraz określenia warunków prowadzenia przedmiotowej działalności dla nowych podmiotów dla dwóch nowych podmiotów ZIELONY KURS MATEUSZ MARCHWICKI i FLUXA PROSTA SA.
25. Wydano 1 decyzję ws wygaszenia zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Raszyn oraz wykreślenia podmiotu z Ewidencji udzielonych i cofniętych zezwoleń na prowadzenie przez przedsiębiorców przedmiotowej działalności na terenie Gminy Raszyn podmiotu FUH WILK.
26. W ramach naboru wniosków na Deszczołapacz w gminie Raszyn, termin składania wniosków od 7 stycznia do 27 lutego 2026 r.; Dofinansowanie: do 75% kosztów - w okresie sprawozdawczym wpłynęły 4 wnioski.
27. Ogłoszono nabór wniosków w sprawie przyznania dotacji na wymianę istniejących źródeł ciepła opartych na paliwie stałym na ekologiczne; termin składania 26.01.2026



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

r. i będzie trwać do 31.03.2026 r.; Dotacja nie może przekroczyć 50% kosztów kwalifikowanych inwestycji jednak nie więcej niż:

- dla kotłów na gaz, spełniających wymagania ekoprojektu zgodnie z Dyrektywą 2009/125/EC (tylko w przypadku instalacji hybrydowych systemów ogrzewania o znacznym udziale energii ze źródeł odnawialnych, takich jak połączenie kotła z energią słoneczną termiczną lub pompą ciepła) - 8 000,00 zł brutto,
- dla kotłów na biomasę, spełniających wymagania ekoprojektu zgodnie z Dyrektywą 2009/125/EC – 8 000,00 zł brutto,
- dla ogrzewania elektrycznego – 8 000,00 zł brutto,
- dla kotłów olejowych (tylko w przypadku instalacji hybrydowych systemów ogrzewania o znacznym udziale energii ze źródeł odnawialnych, takich jak połączenie kotła, z energią słoneczną termiczną lub pompą ciepła) – 8 000,00 zł brutto,
- dla pompy ciepła – 8 000,00 zł brutto.

28. Przyjmowanie i wprowadzanie deklaracji Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (32 deklaracje).

29. Przeprowadzono 9 kontroli przestrzegania zapisów uchwały antysmogowej (kontrola źródeł ciepła).

30. Udostępniono 7 informacji o środowisku i jego ochronie wraz z opublikowaniem na stronie internetowej BIP, które wpłynęły od innych organów/urzędów.

31. Przyjmowanie, analiza oraz weryfikacja informacji o wyrobach zawierających azbest przekazywanych przez mieszkańców gminy w ramach obowiązku corocznej inwentaryzacji – wpłynęło łącznie 130 pism;

32. Opracowanie pięciu okresowych (rocznych) sprawozdań oraz zestawień informacyjnych wynikających z obowiązków sprawozdawczych w ramach Programu ochrony powietrza, oraz działań związanych z wyrobami zawierającymi azbest, obejmujących realizację działań naprawczych, stopień osiągnięcia założonych celów oraz przekazywanie wymaganych danych do właściwych instytucji;

33. Zawarcie w dniu 19 stycznia 2026 r. Umowy Nr OŚiGO 1/2026 z Panem Stanisławem Zajązkowskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Zajązkowski Stanisław SIR-COM, dotyczącej likwidacji dzikich wysypisk odpadów na terenie Gminy Raszyn w 2026 r., łączna wartość przedmiotu umowy do kwoty 427 000,00 zł brutto;



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

34. Przygotowanie postanowienia dotyczącego zaopiniowania decyzji w sprawie projektu robót geologicznych;

35. Prowadzenie bieżących działań związanych z likwidacją dzikich wysypisk odpadów na terenie Gminy Raszyn, w tym:

monitorowanie zgłoszeń mieszkańców,

przeprowadzanie oględzin oraz weryfikacji terenowej,

zlecanie prac interwencyjnych podmiotom zewnętrznym,

odbior oraz kontrola prawidłowości wykonanych prac.

36. Wyłoniono wykonawców na kontynuację usługi świadczenia abonamentu na mierniki jakości powietrza zainstalowane na terenie gminy Raszyn (7 sensorów).

- Firma Infomet ul. Raciborska 31D/2, 40-074 Katowice, abonament za 3 czujniki na kwotę 4 981,50 zł.

- Firma Airly Sp. z o.o. ul. Ostatnia 1D, 31-444 Kraków, abonament za 4 czujniki na kwotę 5 904,00 zł.

37. Zestawienie zadeklarowanych mieszkańców w Gminie Raszyn, stan na dzień 11.02.2026r.

URZĄD GMINY
ul. Szkolna 2A
05-090 Raszyn

Zestawienie zadeklarowanych ilości wg metod płatności

Data wydruku: 2026-02-11
Godzina wydruku: 15:39:27

Parametry zestawienia:

- na podstawie dokumentów obowiązujących w: luty 2026

L.P.	Nazwa metody	Ilość (odpady segregowane)	Ilość (odpady niesegregowane)	Ilość całkowita	W tym ilość z kompost.	Jednostka
1	Ilość osób	24969	0	24969	1491	osoba
2	Ilość osób wielorodzinne	1627	0	1627	0	osoba
3	Ilość osób zniżka 50%	17	0	17	0	osoba

===== koniec wydruku =====

Listopad / 2025 (stan na 19.11.2025r.) - 26 299 szt.

Grudzień / 2025 (stan na 18.12.2025r.) – 26 397 szt.

Styczeń / 2026 (stan na dzień 11.02.2026r.) – 26 613 szt.

wzrost o 216 szt.

38. Wydano decyzje:



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

- o odmowie umorzenia lub rozłożenia na raty zaległości z tytułu opłaty za gosp. odp. Komunalnymi – 1 szt.
- rozłożenie na raty zaległości z tyt. Opłaty za gosp. Odp. Komunalnymi – 2 szt.

39. OLEJOMAT

Porównanie październik – listopad

	grudzień 2025	Styczeń 2026
Pobranych pustych butelek	97	91
Oddanych pełnych butelek	80	71
Rejestracja użytkowników	13	18

Ilości od rozpoczęcia zbiórki tj. od 20.06.2025r.

	styczeń 2026r.
Pobranych pustych butelek	695
Oddanych pełnych butelek	414
Rejestracja użytkowników	319



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Inwestycji

RAPORT Z ZADAŃ WYKONYWANYCH PRZEZ REFERAT INWESTYCJI **na dzień 10.02.2026 r.**

1. **INWESTYCJE I REMONTY W TRAKCIE REALIZACJI.**

„Remont dachu budynku SP przy ul. Unii Europejskiej w Raszynie”.

Umowa nr 272.24.IR.2025 z dnia 16.09.2025 r.

Termin realizacji umowy: do 16.01.2026 r.

Wartość umowy 2 963 000,00 zł brutto.

Wykonawca został wprowadzony na roboty w dn. 23.09.2025 r.

Aneks 1 do Umowy – Aneks terminowy do dnia 16.03.2026 r.

Z uwagi na wystąpienie robót dodatkowych związanych z koniecznością całkowitej wymiany więźby dachowej na połaciach o niewielkim nachyleniu, wymiany okien w dwóch lukarnach i montażu dwóch dodatkowych wyłazłów strychowych oraz z uwagi na wystąpienie niesprzyjających warunków atmosferycznych skutkujących przerwami w wykonywaniu robót budowlanych Wykonawca wystąpił z wnioskiem o zmianę terminu zakończenia umowy do dnia 16.03.2026 r.

Modernizacja Placu zabaw na terenie SP Łady

Umowa nr 272.28.IR.2025 z dnia 30.09.2025 r.

Termin realizacji umowy: do 15.12.2025 r.

Wartość umowy 583 985,47 zł brutto.

Wykonawca został wprowadzony na roboty w dn. 22.10.2025 r.

Aneks 1 do Umowy – Aneks terminowy do dnia 31.01.2026 r.

Z uwagi na niesprzyjające warunki atmosferyczne na wykonanie nawierzchni EPDM na placu zabaw (temperatury w nocy poniżej 5°C oraz duża wilgotność powietrza), uzgodniono w notatce z dnia 03.12.2025 r. wstrzymanie wykonania nawierzchni. Wykonawca zobowiązał się do zakończenia robót do 31.01.2026 r.

Aneks 2 do Umowy – Aneks terminowy do dnia 15.03.2026 r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Z uwagi na obecne warunki atmosferyczne Wykonawca wystąpił z wnioskiem o przesunięcie terminu do dnia 15.03.2026 r.

Budowa Przedszkola w Sękocinie –

Umowa nr 272.39.IR.2025 z dnia 19.11.2025 r.

Termin realizacji umowy: 19.03.2027 r.

Wartość umowy 28 294 188,90 zł brutto.

Wykonawca został wprowadzony na roboty w dn. 24.11.2025 r.

Zakończono prace rozbiórkowe. Wykonano 1/7 ław fundamentowych. Wykonano płytę fundamentową piwnicy. Wykonano zbrojenie ścian piwnic.

Dostawa, montaż i demontaż Lodowiska.

Umowa nr 272.40.IR.2025 z dnia 28.11.2025 r.

Termin realizacji umowy: 16.03.2026 r.

Wartość umowy: 376 576,80 zł brutto.

Wykonawca został wprowadzony na roboty w dn. 04.12.2025 r.

Aneks 1 do Umowy – Aneks dotyczący zmiany terminu udostępnienia lodowiska Zmawiającemu tj. od dnia 19.12.2025 r. W związku z niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi wykonawca wystąpił z wnioskiem o przesunięcie terminu udostępnienia lodowiska Zamawiającemu.

Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa Przedszkola 10 oddziałowego w Sękocinie”

Umowa nr 1.IR.2026 z dnia 26.01.2026 r.

Wartość umowy: 221 400,00 zł brutto

Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa Przedszkola 10 oddziałowego w Sękocinie”

Umowa nr 272.30.IR.2025 z dnia 06.10.2025 r.

Wartość umowy: 81 795,00 zł brutto

2. PRACE PROJEKTOWE W TRAKCIE REALIZACJI.

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej swym zakresem zadanie pn.: „Obiekt socjalny dla zaplecza sportowego przy boisku „Wronik” w Raszynie”



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Umowa nr 272.41.IR.2025 z dnia 29.12.2025 r.

Termin realizacji umowy: 29.05.2026 r.

Wartość umowy 47 970,00 zł brutto.

3. PRZYGOTOWANIE I OGŁOSZENIE PROCEDURY PRZETARGOWEJ/ZAPYTANIA OFERTOWEGO.

Kompleksowe wykonanie robót remontowo budowlanych i montażowych w zakresie Inwestycji pn.: Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012”, przy ul. Pruszkowskiej w Raszynie.

Materiały niezbędne do wszczęcia postępowania zostały przekazane do Referatu ZPiFZ w dn. 04.02.2026 r.

Kompleksowe wykonanie robót remontowo budowlanych i montażowych w zakresie Inwestycji pn.: Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012”, przy Szkole Podstawowej w Sękocinie.

Materiały niezbędne do wszczęcia postępowania zostały przekazane do Referatu ZPiFZ w dn. 04.02.2026 r.

Kompleksowe wykonanie robót remontowo budowlanych i montażowych w zakresie Inwestycji pn.: Modernizacja boiska sportowego przy ul. Unii Europejskiej w Raszynie.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Projektowanie i rozbudowa Szkoły Podstawowej im. Włodzimierza Potockiego w Sękocinie/Słominie.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Aktualnie w przygotowaniu Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Kompleksowe wykonanie robót remontowo budowlanych i montażowych w zakresie Inwestycji pn.: Aktualizacja projektu i modernizacja kotłowni w budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej 2 w Raszynie.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Wykonanie robót remontowych w zakresie Inwestycji pn.: Remont łazienek usytuowanych na 1 i 2 piętrze wraz z adaptacją pomieszczenia gospodarczego na potrzeby zmywalni/kuchni w budynku Urzędu Gminy Raszyn.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonanie robót remontowych w zakresie Inwestycji pn.: Zadaszenie nad wejściem głównym do Szkoły Podstawowej w Sękocinie.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa dot. budowy obiektów małej architektury na terenie Świetlicy Środowiskowej w Rybiu

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Dokumentacje projektowo-kosztorysowa dot. budowy obiektów małej architektury przy ul. Jesiennej w Raszynie. Fundusz Sołecki Raszyn I

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łady”

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łady”

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej i hyrotechnicznej dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łady”

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Drogownictwa

(OKRES 17.01.2026 – 10.02.2026)

Zadania z zakresu wod- kan.

1. Kontynuacja prac nad realizacją umów na projektowanie sieci wod-kan w gminie Raszyn
 - Rozliczenie poszczególnych zakresów przedmiotu zamówienia z umowy: 9/RFZ/2023, 10/RFZ/2023, 11/RFZ/2023
2. Procedowanie umów związanych modernizacją Oczyszczalni Ścieków w Falentach oraz modernizacją przepompowni ścieków i SUW na terenie gminy Raszyn:
 - Wykonano zakres umowy 27.RD.2025 na zadanie: „Zakup dwóch pomp zatapialnych wraz z usługą serwisową w postaci montażu i uruchomienia urządzeń na Oczyszczalni ścieków w Falentach”.
 - Przygotowywanie dokumentacji przetargowej na zadania przewidziane do realizacji w roku 2026.
3. Bieżąca obsługa interesantów w zakresie udzielania informacji w sprawie sieci wod-kan na terenie Gminy Raszyn
4. Prace nad dokumentacją do archiwizacji

Zaawansowanie zadań (tabela).

L p .	Nazwa zadania	Etap realizacji
1	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach: Tęczowa, Tulipanowy Zakątek w Dawidach Bankowych	W trakcie budowy.
2	Budowa sieci wodociągowej w ul. Żwirowej w Puchałach oraz ulicach: Żwirowa, Zdrojowa, Sokołowska, Ku Słońcu w Wypędach	W trakcie budowy
3	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Szybowcowej w Laszczkach	Umowa z Wykonawcą podpisana. Przygotowania do rozpoczęcia budowy
4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Al. Krakowskiej i drodze dojazdowej w Sękocinie Nowym	Umowa z Wykonawcą podpisana. Przygotowania do rozpoczęcia budowy
5	Opracowanie koncepcji rozwoju i modernizacji sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Raszyn	Wniosek o udzielenie zamówienia publicznego o wartości równej lub wyższej 170 000 zł netto - złożony do BF do akceptacji
6	Wykonanie dokumentacji projektowej sieci wodociągowej w ul. Opackiego, Magnolii, Azali, Al. Hrabskiej w Falentach	W przygotowaniu do ogłoszenia przetargu



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

7	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Strumykowej w Laszczkach	Odstąpienie od realizacji zadania. Zamienne wodociąg w ul. Jeżynowej.
8	Budowa sieci wodociągowej w ul. Jeżynowej w Laszczkach	Nowe zadanie do budżetu 2026. Zamienne za ul. Strumykową.

Zadania z zakresu drogownictwa:

Zimowe utrzymanie dróg realizowane w ramach umowy utrzymaniowej - bieżące kontrole nadzór nad pracami obsługa zgłoszeń telefonicznych i reklamacji nadsyłanych pocztą elektroniczną stanowi niepoliczalną część pracy referatu.

W sprawozdawczym okresie wydano:

- 16 lokalizacji urządzeń w pasie drogowym;
- 2 umieszczenia urządzeń w pasie drogowym;
- 7 uzgodnień projektów odtworzenia konstrukcji drogi;
- 5 lokalizacje zjazdów;
- 8 zajęć pasa drogowego;
- 2 odbiory po zajęciu pasa drogowego;
- 7 zaświadczeń o dostępie do drogi publicznej;
- 2 opinie lub zatwierdzenia projektów czasowych organizacji ruchu;
- 1 opinia lub zatwierdzenie projektów stałych organizacji ruchu;
- 2 opinie do projektów budowlanych oraz projektów zagospodarowania terenu;
- 29 pism z zakresu zimowego utrzymania dróg gminnych.

Projektowanie ulic:

W dniu 28.01.2026 r. podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej na rozbudowę drogi powiatowej nr 3125W ulicy Sękocińskiej w miejscowości Sękocin Stary w celu przygotowania minimum 15 stanowisk postojowych (w tym 1 dla osób niepełnosprawnych) dla budowanego przedszkola w Sękocinie Nowym na działce ewidencyjnej nr 27/1. Planowany koszt usługi wyniesie 69 500 zł brutto, zaś termin uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej określono na 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

W dniu 10.02.2026 r. ogłoszono przetarg na projektowanie ulicy Szlacheckiej w miejscowości Dawidy Bankowe na odcinku od drogi powiatowej ulicy Długiej do drogi



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

wewnętrznej ulicy Skrzetuskiego. Planowany termin otwarcia ofert wyznaczono na 19.02.2026 r.

Inwestycje drogowe:

1. Przebudowa Alei Krakowskiej w zakresie budowy ścieżki pieszo-rowerowej - odcinek od ul. Falenckiej do ul. Reja - Etap 1 od ul. Falenckiej do przejścia dla pieszych w kierunku ronda na Placu Szwedzkim –
 - W dniu 06.02.2026 r. nastąpiło otwarcie ofert w postępowaniu przetargowym:
 - Złożono 14 ofert
 - Najniższa oferta firmy Fal-Bruk Sp. z o.o. – 782 280,00 zł brutto
 - Termin 6 msc. od dnia podpisania umowy
2. „Rozbudowa drogi gminnej nr 310612W w ciągu ul. Jaworowskiej w miejscowości Falenty Nowe oraz ul. Narożnej w miejscowości Jaworowa gm. Raszyn.” W postępowaniu w trybie podstawowym wybrana została oferta firmy Invest AG Sp. z o.o. – wartość 14 060 264,03 zł brutto.
 - W dniu 18.11.2025 r. podpisano umowę
 - Wojewoda Mazowiecki przyznał Gminie Raszyn dofinansowanie w wysokości 60% kosztów kwalifikowanych – 7 391 082,24 zł
 - Z uwagi na niekorzystne warunki pogodowe pracę wstrzymane. W dniu 13.01.2026 r. odbyła się pierwsza Narada koordynacyjna kolejna w dniu 03.02.2026 r. – trwa oczekiwanie na poprawę warunków pogodowych.
3. „Rozbudowa drogi gminnej nr 311107W ul. 19-Kwietnia na odcinku o dł. L=46,20 m od ul. Olszowej do ul. Spokojnej w miejscowości Rybie, gm. Raszyn pow. Pruszków”
 - W dniu 09.02.2026 r. nastąpiło otwarcie ofert w postępowaniu przetargowym
 - Wpłynęły 4 oferty, najniższa oferta firmy P.H.U. Perfekt Radosław Wieteska – 181 825,98 zł Brutto
 - Oferta odbiega od średniej ofert o ponad 30% - wezwano oferenta do wyjaśnień
 - Konieczność wyjaśnień wynika z pojawienia się oferty firmy Invest Brothers – 397 749,39 zł brutto – oferta prawie 2-krotnie wyższa od pozostałych przez co zawyżona została średnia



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

4. Przebudowa 6-go Sierpnia w miejscowości Słomin oraz ul. Majowej w miejscowości Wypędy w Gminie Raszyn –

- W dniu 10.02.2026 r. nastąpiło otwarcie ofert w postępowaniu przetargowym na “Przebudowa oraz remont drogi gminnej nr 310610W ul. 6-go Sierpnia w m. Słomin gm. Raszyn. pow. Pruszków”
 - Wpłynęło 11 ofert
 - Najniższa oferta firmy Fal-Bruk, 3 792 090,00 zł Brutto
 - Trwa sprawdzanie wymaganych dokumentów
 - W budżecie na korespondującym paragrafie widnieje 2 500 000,00 zł dotacji – konieczność zwiększenia środków w celu podpisania umowy

Porozumienia z art. 16 ustawy o drogach publicznych

W okresie sprawozdawczym zawarto dwa porozumienia z inwestorami zewnętrznymi:

- Z firmą **Polimpex** z siedzibą w Warszawie, dotyczące poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego na ul. Wspólnej we wsi Janki. Zakres porozumienia obejmuje w szczególności budowę oświetlenia przejścia dla pieszych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, wprowadzeniem stałej organizacji ruchu.
- Ze spółką **NORDSPACE PL Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie, dotyczącą poprawy obsługi komunikacyjnej planowanej inwestycji niedrogowej. Zakres porozumienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej oraz budowę miejsca do zawracania dla pojazdu miarodajnego na drodze gminnej DD-111 we wsi Janki wraz z odcinkiem sieci kanalizacji deszczowej, wprowadzeniem stałej organizacji ruchu, wykonaniem niezbędnej infrastruktury technicznej.

Wydano:

- 9 opinii w naradach koordynacyjnych dot. koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu o których mowa w art. 28b ust.1 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne
- 1 opinię dot. zmiany zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego – zgodnie z art. 35 ust. 3 Ustawy o drogach publicznych
- 9 opinii dla referatu UPP dot. obsługi komunikacyjnej dla nowych inwestycji
- 1 aneks do Porozumienia
- 1 pełnomocnictwo
- 11 pisma różne



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

ZESPÓŁ Optymalizacji Energetycznej

1. Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Raszyn.

*W dniu 13.11.2025 r. została zawarta Umowa OE.10/2025 z **Przedsiębiorstwem Produkcyjno Handlowo-Uslugowym ELDOR Łukasz Baranowski** z siedzibą w Łomży na wykonanie Modernizacji oświetlenia ulicznego w Gminie Raszyn na kwotę 5 165 636,00 zł.z terminem realizacji do dnia 13.09.2026 r. Firma udzieliła 10 lat gwarancji .*

Prace są w trakcie realizacji.

Wymieniono oprawy oświetleniowe w Rybiu na ul. Rubinowej, Stokrotki, 19 kwietnia. Dawidy Bankowe ul. Szlachecka. Łady ul. Za Olszynową. Z uwagi na warunki pogodowe i utrzymujące się mrozy ze względów bezpieczeństwa prace związane z montażem opraw zostały spowolnione. Trwają prace projektowe skrzynek SON.

2. Spółdzielnia Energetyczna Raszyn

2.1. European Energy Communities Facility

W dniu 20 stycznia 2026 została zawarta przez obie strony umowa grantowa z Europejskiego Instrumentu Wsparcia Wspólnot Energetycznych na opracowanie i wdrożenie biznesplanu i koncepcji rozwoju Spółdzielni Energetycznej Raszyn.

21 stycznia została przelana na konto spółdzielni pierwsza transza grantu. Rozesłane zostały zapytania ofertowe na wykonanie biznes planu.

04. lutego odbyło się pierwsze obowiązkowe spotkanie dla polskich beneficjentów, na którym zostały omówione kolejne kroki w projekcie enercom.

3. Konserwacja oświetlenia ulicznego

Otwarto oferty w przetargu na konserwację oświetlenia ulicznego. Do przetargu oferty złożyły dwie firmy. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Eles-Bud. Poproszono Wykonawcę o złożenie podmiotowych środków dowodowych



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Część I - Konserwacją urządzeń oświetlenia ulicznego i drogowego na terenie Gminy Raszyn.

Część II – Odtworzeniem zniszczonych w wyniku kolizji drogowych i innych zdarzeń losowych, a także zużytych, elementów oświetlenia,

	1	ocena		2	ocena	
	ELES_BUD	cena	Gwarancja	FBSerwis S.A	cena	Gwarancja
		punkty	punkty		punkty	punkty
Część I - Konserwacją urządzeń oświetlenia ulicznego i drogowego na terenie Gminy Raszyn.	208 854,00 zł	60	40	230 656,73 zł	54	40
Gwarancja	5 lat	100		5	94	
Część II – Odtworzeniem zniszczonych w wyniku kolizji drogowych i innych zdarzeń losowych, a także zużytych, elementów oświetlenia,	69 574,95 zł	60	40	73 883,64 zł	57	40
Gwarancja	5 lat	100		5	97	
SUMA	278 428,95 zł			304 540,37 zł		

4. Zakup energii

Postępowanie przetargowe zostało ogłoszone na platformie zakupowej. Termin składania ofert upływa 19 lutego 2026r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Podatków, Opłat Lokalnych i Ewidencji Działalności Gospodarczej

Na bieżąco obsługiwani są interesanci oraz wystawiane są korekty decyzji podatkowych i decyzje wymiarowe.

W okresie od 17.01.2026 r. do 10.02.2026 r. zostało zrobione naliczenie wymiaru podatku na 11.544 kontach wymiarowych.

Wystawiono 43.747 decyzji wymiarowych oraz wysłano 15 pism. Do referatu w tym okresie wpłynęło 730 deklaracji, informacji podatkowych i Aktów Notarialnych oraz 87 zawiadomień Starosty Pruszkowskiego o zmianie w ewidencji gruntów i budynków.

Ponadto na bieżąco odpisujemy na pisma od Podatników, komorników, KRUS-u, urzędu skarbowego.

W okresie od 17.01.2026 r. do 10.02.2026 r. zaksięgowano łącznie 917 wpłat podatkowych.

Sporządzono 355 odpisów nadpłat.

W związku z opóźnieniami w płatnościach za podatek od nieruchomości, rolny, leśny od osób fizycznych wysłano 5 tytułów wykonawczych, sporządzono 6 korekt tytułów wykonawczych oraz miesięczne sprawozdanie, sporządzono 7 pism do Urzędu Skarbowego / Komornika. Pracownicy referatu na bieżąco obsługują interesantów oraz pomagają w obsłudze opłatomatu.

W okresie od 17.01.2026 r. do 10.02.2026 r. zaksięgowano łącznie 4.236 wpłat z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi.

W związku z opóźnieniami w płatnościach z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi wysłano 216 upomnień oraz sporządzono 37 tytułów wykonawczych, 12 korekt tytułów oraz miesięczne sprawozdanie, wykonano 2 zwroty nadpłat oraz przeksięgowania, 1 odpowiedź na pismo mieszkańca, sporządzono 15 pism do Urzędów Skarbowych, wydano 9 zaświadczeń o niezaleganiu.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Trwa weryfikacja i wzywanie podatników podatku od środków transportowych: przyjęto 24 deklaracji w sprawie podatku od środków transportowych, wystosowano 21 pism do Wydziału Komunikacji, sporządzono miesięczne sprawozdanie.

Ponadto trwa weryfikacja i wzywanie podatników podatku od nieruchomości od osób prawnych. W okresie od 17.01.2026 r. do 10.02.2026 r. zaksięgowano 321 wpłat, wpłynęło 375 deklaracji oraz wystawiono 1 upomnienie, 1 wniosek o zwrot nadpłaty/przeksięgowanie, 1 tytuł wykonawczy, sporządzono miesięczne sprawozdanie. Wysłano 1 wezwanie, przeprowadzono 1 oględziny oraz sporządzono 1 odpowiedź do Urzędu Skarbowego.

W okresie 17.01.2026 r. do 10.02.2026 r. złożono i prawidłowo przetworzono w systemie CEIDG 43 wnioski.

Liczba postępowań w sprawie umorzenia należności opłaty adiacenckiej – 1.

Liczba wydanych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w miejscu sprzedaży – sztuk 3.

Decyzje wygaszające – zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych – 5 sztuk (gastronomia),

Oświadczenia alkoholowe 83 sztuki, bieżąca obsługa interesanta w sprawie naliczenia opłaty alkoholowej na rok 2026 r. (sklepy + gastronomia)

Bieżące księgowania z naliczenia opłaty alkoholowej oraz zwroty z opłat alkoholowych,

Liczba wydanych licencji taxi – 2 sztuk,

Liczba wydanych wypisów z licencji taxi – 126 sztuk,

Naliczenia limitu w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej – sztuk 5.

Sporządzono sprawozdanie z CEID, TAXI oraz Alkoholi.

Wykonano sprawozdanie z ilości miejsc noclegowych na terenie gminy Raszyn.

Bieżąca współpraca z Referatem OŚiGO w związku z księgowaniem i windykacją należności z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

ZESPÓŁ ds. Komunikacji i Promocji

1. Kanaly komunikacji i zasięgi
 - Facebook - 3773 obserwujących (+70)
 - Instagram - 257 obserwujących (+6)
 - Aplikacja Info Raszyn - 2131 użytkowników (+117)
 - System sms
2. Materiały promocyjne i informacyjne
 - przygotowanie i druk comiesięcznego plakatu z wydarzeniami w Gminie
 - graficzne przygotowanie i publikacja skrótu sprawozdania
3. Wpisy na media społecznościowe i stronę raszyn.pl (tekst, zdjęcia, grafiki)
 - opracowanie materiałów o inwestycjach, dofinansowaniach, wydarzeniach i programach społecznych (m.in. Spotkanie z Likwidatorem Spółki Wodnej Raszyn, Opiniowanie projektu programu nad bezdomnymi zwierzętami, E-doręczenia, ePłatności z mObywatelem, rekrutacja na rok szkolny 2026/2027, dyżury wakacyjne przedszkoli w 2026 roku, Program Ograniczenia Niskiej Emisji - nabór wniosków - dotacja do 8 tys. zł)
4. Promocja partnerów Karty Mieszkańca
5. Promocja wydarzeń
 - współpraca z instytucjami i sołectwami w zakresie promocji lokalnych wydarzeń. Pozyskiwanie informacji i promocja na gminnych stronach. (np. Wietnamski Nowy Rok, Newsletter Biblioteki w Raszynie, III Gala Sportu Powiatu Pruszkowskiego)
 - promocja plebiscytu "Perły Mazowsza"
 - fotorelacje i nagrania (m.in. Rezerwat przyrody w Falentach, WOŚP34, Wietnamski Nowy Rok)
6. Komunikaty bieżące
 - przekazywanie informacji o utrudnieniach, remontach, awariach, zmianach poprzez social media, stronę internetową, aplikację (personalizowane) i system SMS (personalizowane) (zmiany w rozkładzie jazdy busów lokalnych, ostrzeżenia meteorologiczne).
7. Zadania organizacyjne i techniczne
 - porządkowanie materiałów w urzędzie i punktach informacyjnych
 - planowanie wydarzeń w nowym roku 2026
 - spotkanie organizacyjne w sprawie ustalenia planów działań w obszarze promocji i wydarzeń
 - bieżąca współpraca i spotkania robocze



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Organizacyjny

W okresie sprawozdawczym przeprowadzono konkursy na dofinansowanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu oraz kultury i ochrony dziedzictwa narodowego.

Wpłynęło łącznie 389 wniosków o Kartę mieszkańca Gminy Raszyn, w tym:

- 193 wnioski o karty fizycznych
- 196 wniosków o karty wirtualne

Liczba wpływających wniosków systematycznie wzrasta w związku z rozpoczynającą się rekrutacją dzieci do przedszkoli.

Oprócz tego wydano także:

- 11 Biletów Metropolitalnych ZTM,
- 9 Kart Seniora.

Pozyskano 1 nowego partnera Karty mieszkańca Gminy Raszyn.

Ponadto referat organizacyjny wykonuje swoje stałe zadania, takie jak m.in.:

- € prowadzenie sekretariatu Wójt;
- € prowadzenie kancelarii urzędu gminy;
- € zaopatrzenie w materiały biurowe;
- € obsługa ochotniczych straży pożarnych;
- € przygotowywanie umów z zakresu działania referatu.

W okresie sprawozdawczym do UG Raszyn wpłynęło 2636 pism:

- 175 za pomocą poczty elektronicznej;
- 1573 złożonych osobiście;
- 458 otrzymanych za pośrednictwem systemu edoręczenia;
- 123 wpłynęły poprzez epuap;
- 295 dostarczono listownie;
- 12 dostarczono kurierem.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Informatyki

W okresie sprawozdawczym referat Informatyki zakończył wdrożenie systemu KSeF, wysyłki elektronicznej wymiaru podatkowego i zawiadomienia o zmianie stawki opłaty przy pomocy systemu eDoręczeń oraz uruchomiona została dodatkowa funkcja płatności przy pomocy aplikacji mObywatel (ePłatności). Aktualnie prowadzone są prace wdrożeniowe platformy Office365, kompletowania dokumentacji potrzebnej do przeprowadzenia przetargu telekomunikacyjnego, szacowania kosztów i ilości zakupu sprzętu teleinformatycznego oraz sprawy bieżące wykonywane przez referat Informatyki.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Pełnomocnik ds. Profilaktyki Uzależnień

W okresie sprawozdawczym nastąpiło:

1. Rozpoczęcie działań profilaktycznych w szkołach podstawowych:

SP Raszyn: „Bezpieczny uczeń w szkole i w domu”, Teatr małych ludzi”, „Muzykoterapia”, „Biblioterapia”, „Gry zespołowe w klasach 1-3”, „Szachy”, „Zajęcia ogólnorozwojowe”, „Piłka siatkowa” i inne - łącznie 56 godzin w tygodniu.

SP Łady: „Dzieci lubią aktywności”, „Muzyka, teatr, ruch dla dzieci”, „Sportowe popołudnia” i inne - łącznie 26 godzin w tygodniu.

Zadania realizują nauczyciele pracujący w szkołach.

2. Ponadto PU wykonuje swoje stałe zadania związane z realizacją:

- Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Raszyn na lata 2026- 2028
- Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Raszyn na lata 2026 – 2030.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Zespół Gospodarki Zasobem Mieszkaniowym i Transportem Zbiorowym

Gospodarka mieszkaniowa:

W okresie od stycznia 2026 r. do 13.02.2026 r.:

1. Przygotowano 2 umowy najmu lokali należących do mieszkaniowego zasobu Gminy Raszyn – w ramach realizacji wyroków eksmisyjnych.
2. Przyjęto jeden lokal - zdanie lokalu przez lokatora.
3. Przygotowano i doręczono bezpośrednio 90 pism do najemców lokali socjalnych i mieszkalnych, w sprawie podwyżki czynszu zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Raszyn z dnia 31.12.2025 r. Nr 301/2025
4. Umorzono należności Gminy Raszyn wynikające z zawartych umów najmu lokali mieszkalnych w związku z przedawnieniem (dwóch najemców).
5. Przygotowano sprawozdania z działalności Komisji mieszkaniowej za II półrocze 2025 r. oraz wykaz zawartych w 2025 r. umów najmu dla Rady Gminy Raszyn.
6. Przygotowano korespondencję w ramach umów najmu oraz korespondencję do osób wnioskujących o przyznanie lokalu zgodnie z ustaleniami Komisji mieszkaniowej.
7. Zamknięto rok 2025 poprzez: uzgodnienie sald / księgowania zobowiązań na wszystkich lokalach / uzgodnienia sald najemców z księgowością) oraz dokonano otwarcia 2026 r.
8. Rozliczono umowy zawarte w 2025 r. i przygotowano sprawozdania z wykorzystanych środków w roku budżetowym 2025.
9. Naliczono opłaty czynszowe, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, opłaty za zużycie mediów i dokonano ich bieżącego księgowania oraz windykacji - dotyczy lokali mieszkalnych i socjalnych.
10. Współpracowano z biurem prawnym w zakresie 17 spraw najemców (skierowanie spraw na drogę powstępowania sądowego / gromadzenie i przygotowywanie dokumentacji) realizacja wytycznych biura prawnego w ramach toczących się postępowań.
11. Bieżąca obsługa interesantów oraz interwencje w lokalach, w związku ze zgłaszanymi przez lokatorów awariami spowodowanymi niskimi temperaturami w miesiącu styczniu (w tym oględziny lokali)



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Transport Lokalny

W okresie od stycznia 2026 r. do 13.02.2026 r.:

1. Rozliczenie dopłaty dla Gminy Raszyn otrzymanej od Wojewody Mazowieckiego do transportu publicznego za rok 2025 r., sporządzenie sprawozdania.
2. Weryfikacja wydatków poniesionych przez Gminę Raszyn w roku 2025, za dowozy dzieci z orzeczeniem o niepełnosprawności, ustalenie niewykorzystanych środków.
3. Weryfikacja dokumentacji i rozliczenie:
 - a/ faktur dotyczących transportu zbiorowego;
 - b/ faktur dotyczących dowozu dzieci z orzeczeniem;
 - c/ faktur dotyczących infrastruktury (ZTM)
4. Weryfikacja oświadczeń składanych przez rodziców dzieci z orzeczoną niepełnosprawnością, w związku z realizacją dowozów dzieci do placówek oświatowych, kontakt z wnioskodawcami, wyjaśnianie nieprawidłowości
5. Przedłużenie obowiązywania na rok 2026 r. porozumień zwartych z Miastem Stołecznym Warszawa w zakresie usług komunikacji miejskiej łączącej obszar Gminy z Miastem (linie ZTM) - procedowanie i zawarcie dwóch aneksów;
6. Zawarcie przez Gminę Raszyn dwóch umów dotyczących zwrotu poniesionych kosztów w ramach dowozu własnego dziecka z orzeczeniem o niepełnosprawności;
7. Realizacja wdrożenia w zakresie obsługiwanych przez referat faktur w procedurze KSEF.
8. Przygotowanie danych i sporządzenie raportów z wykonania zadań transportowych za 2024/2025r. (dla Referatu Zamówień Publicznych);
9. Przygotowanie dokumentacji i sporządzenie wniosku o dopłatę do Wojewody Mazowieckiego do transportu lokalnego linii R - pierwszy kwartał 2026r.
10. Przygotowanie dokumentacji i rozliczenie roku 2025 z wykonawcą transportu lokalnego na liniach R.
11. Organizacja transportu zastępczego (autobus szkolny) w związku z awarią autobusu należącego do taboru Gminy Raszyn;