

UMOWA NR OŚIGO...../2026

udzielenia dotacji celowej z budżetu Gminy Raszyn na zadania realizowane w ramach
Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla Gminy Raszyn

zawarta w dniu 2026 roku pomiędzy:

Gminą Raszyn, z siedzibą przy ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn, NIP 534-24-88-243, REGON 013269232
reprezentowaną przez:

Panią Anetę Wrotną – Zastępcę Wójta Gminy Raszyn na podstawie pełnomocnictwa udzielonego
Zarządzeniem Nr 4/2026 Wójta Gminy Raszyn z dnia 2 stycznia 2026 r.

zwaną w dalszej części umowy „**Gminą**”

a

Panem/Panią zamieszkałym/łą przy ul., 05-090, PESEL
.....

zwanym w dalszej części umowy „**Inwestorem**”

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy zwanej dalej „Umową” jest określenie warunków udzielenia dotacji
na inwestycję w budynku/lokalu mieszkalnym/niemieszkalnym, położonym na działce ewidencyjnej
nr, w miejscowości przy ul., gm. Raszyn.

2. Inwestor oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem budynku o którym mowa w ust. 1.

§2

1. Podstawę prawną Umowy stanowi Program Ograniczania Niskiej Emisji dla Gminy Raszyn
zatwierdzony uchwałą nr XIX/147/2025 Rady Gminy Raszyn z dnia 27 marca 2025 r. w sprawie
przyjęcia „Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla Gminy Raszyn.”
2. Integralną częścią umowy jest Regulamin udzielenia dotacji celowej z budżetu Gminy Raszyn na
zadania realizowane w ramach Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla Gminy Raszyn, zwany
dalej „Regulaminem”,
3. **Inwestor** oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem.

§3

Termin realizacji zadania ustala się do dnia 30 października 2026 r.

§4

1. **Inwestor oświadcza, że:**

- a) jest właścicielem lub posiada inny tytuł prawny do nieruchomości, zlokalizowanej
w granicach Gminy, objętej Wnioskiem.
- b) nie prowadzi działalności gospodarczej w budynku objętym wnioskiem,
- c) budynek został oddany do użytkowania i jest wyposażony w stare źródło ciepła,
- d) nie posiada zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy;
- e) zapoznał się z treścią niniejszego Regulaminu i akceptuje treść jego postanowień,
- f) w przypadku likwidacji instalacji przed upływem 5 lat od daty zakończenia zadania, Inwestor
zwróci otrzymaną dotację wraz odsetkami w wysokości jak za zaległości podatkowe.

2. Przystępując do Programu Inwestor zobowiązuje się do przeprowadzenia inwestycji zgodnie
z przepisami prawa budowlanego i Polskimi Normami obowiązującymi w tym zakresie.

3. Przystępując do programu Inwestor zobowiązuje się do uregulowania wszystkich płatności dla
podmiotów zewnętrznych związanych z realizacją wnioskowanego zadania.

4. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła (zgodnie z wytycznymi zawartymi w Regulaminie).

§ 5.

1. Gmina sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Inwestora, w tym wydatkowania przyznanej dotacji.
2. Inwestor w okresie 5 lat po zakończeniu modernizacji systemu ogrzewania zobowiązany jest udostępnić osobom upoważnionym przez Wójta pomieszczenia, w których została wykonana inwestycja - w celu sprawdzenia i udokumentowania jej funkcjonowania zgodnie z Regulaminem.

§6

1. **Gmina udziela Inwestorowi** Dotacji na dofinansowanie kosztów zadania do wysokości do 50% poniesionych kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 8.000,00 zł.
2. Wypłata kwoty dotacji nastąpi w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia dokumentów określonych w § 7 ust. 3 po dokonania oględzin inwestycji, o których mowa w § 7 ust. 5.

§7

1. Warunkiem przekazania Dotacji jest realizacja zadania i złożenie wniosku o rozliczenie dotacji do dnia 30 października 2026 roku.
2. Przekazanie Dotacji, w wysokości, o której mowa w §6 ust. 1 nastąpi na rachunek bankowy Inwestora wskazany we wniosku o udzielenie dotacji.
3. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 należy załączyć:
 - 1) zaświadczenie o demontażu lub trwałym odłączeniu starego źródła ciepła i zamontowaniu nowego źródła ogrzewania – zawierające informacje o terminie i liczbie trwale wyłączonych palenisk lub likwidacji kotłowni na paliwo stałe starej generacji oraz informacje o mocy (w kW) zdemonstowanego i zainstalowanego źródła ciepła, sporządzone przez przedsiębiorcę dokonującego wymiany systemu ogrzewania,
 - 2) 1 egz. kserokopii zapłaconych faktur lub rachunków potwierdzających poniesione wydatki - oryginały do wglądu. W przypadku jeżeli na fakturze lub rachunku wykazany jest montaż kotła wraz z instalacją, Inwestor przedłoży odrębny dokument potwierdzony przez przedsiębiorcę lub dostawcę, zawierający wykaz zakupionej armatury, wraz z wysokością kosztów jednostkowych,
 - 3) kserokopię warunków technicznych na dostawę gazu wydaną przez zakład gazowniczy lub kserokopię umowy sprzedaży gazu.
4. W przypadkach uzasadnionych wątpliwości co do zakresu wykonania zadania, Gmina zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych wyjaśnień potwierdzających wykonanie zadania w całości.
5. Podstawą do rozliczenia i wypłacenia dotacji będzie protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione przez Wójta osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania oraz funkcjonowania przedmiotu dotacji.
6. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o wypłatę dotacji, Gmina do 14 dni od daty wpływu w/w wniosku wezwie pisemnie Inwestora do uzupełnienia braków.
7. W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających wykonanie zadania, Inwestor niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Gminę.

§8

1. Przyznana kwota dotacji podlega zwrotowi w całości na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych w przypadku:
 - 1) złożenia fałszywych dokumentów i oświadczeń stanowiących podstawę wypłaty dotacji;
 - 2) nie utrzymania systemu ogrzewania objętego dotacją przez okres co najmniej 5 lat, licząc od dnia otrzymania dotacji polegającego między innymi na zaprzestaniu użytkowania proekologicznego ogrzewania z przyczyn zależnych od użytkownika albo rezygnacji z przyłącza

- do miejskiej sieci ciepłowniczej, zainstalowanie dodatkowego (drugiego) źródła ciepła;
- 3) spalania odpadów w piecach objętych dotacją;
- 4) nieprzestrzeganie niniejszego regulaminu lub umowy dotacji.
2. W przypadku, jeżeli w okresie 5 lat od zakończenia zadania Inwestor usunie nowe źródło ciepła, na realizację którego została udzielona dotacja, zainstaluje inne (drugie) źródło c.o., bądź zaniecha korzystania z paliw ekologicznych lub odmówi poddania się kontroli, Inwestor jest zobowiązany w terminie 30 dni od momentu wystąpienia wymienionej okoliczności do zwrotu udzielonej dotacji wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie, liczonymi od dnia otrzymania dotacji do dnia jej zwrotu.
3. Dotacja podlegająca zwrotowi wraz z odsetkami określonymi w ust. 2, przekazana będzie na rachunek bankowy Gminy nr 65 8004 0002 2001 0000 0316 0001 lub wpłacona we wpłatomacie zainstalowanym w budynku Urzędu Gminy.

§ 9.

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku odmowy poddania się kontroli, a także w przypadkach określonych w § 8 ust. 1 pkt 1 i 4 niniejszej umowy.

§ 10.

Gmina odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:

- 1) niewykonania inwestycji określonej w § 1;
- 2) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o wypłatę dotacji;
- 3) niezrealizowania zadania w terminie określonym w § 3 niniejszej umowy;
- 4) niezastosowania się do wezwania, o którym mowa w § 7 ust. 6.

§ 11

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą rozwiązywać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tym dwa egzemplarze umowy dla Gminy, jeden egzemplarz umowy dla Inwestora.

Gmina:

Inwestor:

.....

.....

INFORMACJA
dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Raszyn, z siedzibą w Raszynie przy ul. Szkolnej 2a.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: email iod@raszyn.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu udzielenia dotacji celowych ze środków budżetu Gmina Raszyn na zadania służące poprawie jakości powietrza polegające na trwałej zmianie sposobu ogrzewania lokali (mieszkalnych i niemieskalnych), budynków mieszkalnych jedno- i wielorodzinnych oraz pozostałych obejmujące wymianę istniejących źródeł ciepła opartych na paliwie stałym na ekologiczne,, na podstawie art. 6 ust. 1. lit. a, b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.
4. Dane osobowe nie będą przekazywane innym odbiorcom.
5. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane przez okres BE10.
6. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych z uwzględnieniem przepisów prawa.
7. Ma Pan/i prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych Pana/ią dotyczących naruszałoby przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
8. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy, za wyjątkiem numeru telefonu, który jest podawany dobrowolnie, w celu usprawnienia kontaktu i szybszego załatwienia sprawy. Jest Pan/i zobowiązana do podania danych, a konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniosku.
9. Ma Pan/i prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
10. Administrator nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
11. Pana(i) dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu.

Inwestor:

.....