



SPRAWOZDANIE WÓJT GMINY RASZYN

NA SESJĘ RADY GMINY

29 stycznia 2026 r.



ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Urzędu Stanu Cywilnego

REFERAT Oświaty i Spraw Społecznych

REFERAT Zamówień Publicznych i Funduszy Zewnętrznych

REFERAT Planowania Przestrzennego

REFERAT Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

REFERAT Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

REFERAT Inwestycji

REFERAT Drogownictwa

ZESPÓŁ Optymalizacji Energetycznej

REFERAT Podatków, Opłat Lokalnych
i Ewidencji Działalności Gospodarczej

ZESPÓŁ ds. Komunikacji i Promocji

REFERAT Organizacyjny

REFERAT Informatyki

Pełnomocnik ds. Profilaktyki Uzależnień

Zespół Gospodarki Zasobem Mieszkaniowym i Transportem Zbiorowym



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Urzędu Stanu Cywilnego

1. **Sporządzone akty stanu cywilnego** - 25 w tym:
 - a) urodzenia - 11
 - b) małżeństwa - 11
 - c) zgonu - 3
2. **Zmigrowane akty z papierowych ksiąg stanu cywilnego do elektronicznego Rejestru Stanu Cywilnego** - 32
3. **Wydane odpisy aktu stanu cywilnego (skrótowe, zupełne, wielojęzyczne, formularze wielojęzyczne)** - 223
4. **Wydane zezwolenia i zaświadczenia (o stanie cywilnym, do ślubu wyznaniowego, do ślubu za granicą) oraz przyjęte oświadczenia (o uznaniu ojcostwa) razem:** 6
5. **Naniesione do aktów stanu cywilnego:**
 - a) wzmianki dodatkowe (o rozwiązaniu małżeństwa przez zgon współmałżonka, o rozwodzie) - 26
 - b) przypiski do aktów stanu cywilnego - 72
6. **Uzupełniono lub sprostowano akty stanu cywilnego** - 13
7. **Zmiana imion i nazwisk**- wydano 1 decyzje o zmianie imienia lub nazwiska.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Oświaty i Spraw Społecznych

1. Weryfikacja rozliczeń międzygminnych – Noty księgowe

Dokonano weryfikacji rozliczeń międzygminnych w zakresie wychowania przedszkolnego

2. Wyliczenie PKD na rok 2026

Dokonano wyliczenia podstawowej kwoty dotacji na rok 2026 oraz przeliczono stawki wag z metryczki. Kwota PKD w 2026 r. wynosi: 2698,89 zł (w przypadku przedszkoli publicznych), 2024,17 zł (w przypadku przedszkoli niepublicznych).

3. Dotacje dla placówek niepublicznych

Wyliczono i przekazano dotację dla 9 niepublicznych przedszkoli oraz 2 punktów przedszkolnych działających na terenie gminy Raszyn za styczeń w łącznej kwocie 919 211,78 zł.

4. Osteoporoza

Sporządzono dokumenty rozliczeniowe związane z realizacją programu profilaktyki zdrowotnej w zakresie edukacji oraz wczesnego wykrywania osteoporozy dla mieszkańców gminy Raszyn, realizowanego na podstawie umowy nr 9/OST/2023-2025 z dnia 21.12.2023 r. Dokumentacja obejmowała sprawozdanie finansowe za II półrocze 2025 r., sprawozdanie merytoryczne z wykorzystania dofinansowania za II półrocze 2025 r. oraz rozliczenie dofinansowania za 2025 r.

5. Rekrutacja 2026/2027

Przygotowano Zarządzenie Nr 15/2026 Wójta Gminy Raszyn z 19.01.2026 r. w sprawie terminów postępowań rekrutacyjnych i uzupełniających do przedszkoli oraz klas I szkół podstawowych.

6. Dyżur wakacyjny przedszkoli



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Przygotowano Zarządzenie Nr 21/2026 Wójta Gminy Raszyn z 20.01.2026 r. w sprawie organizacji dyżuru wakacyjnego przedszkoli publicznych w 2026 r.

7. Sprawozdanie CAS – dodatki motywacyjne

Sporządzono sprawozdanie w systemie CAS dotyczące zapotrzebowania na środki na dodatki motywacyjne za styczeń 2026 r.

8. Średnie wynagrodzenia nauczycieli

Dokonano analizy średnich wynagrodzeń nauczycieli oraz sporządzono sprawozdania, które zostały przekazane do RIO, Przewodniczącego Rady Gminy, dyrektorów gminnych placówek oświatowych i związków zawodowych.

9. Doskonalenie zawodowe nauczycieli

Przygotowano projekt uchwały w sprawie planu doskonalenia zawodowego nauczycieli gminnych placówek oświatowych.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Zamówień Publicznych i Funduszy Zewnętrznych

1. Zadania z zakresu pozyskiwania funduszy zewnętrznych

1) Złożone wnioski o dofinansowanie:

a) Wniosek o dofinansowanie w ramach Funduszy Europejskich dla Mazowsza na lata 2021-2027 Działanie Mobilność miejska ZIT pn.: „**Budowa zintegrowanych ścieżek rowerowych na terenie Gminy Raszyn**” – wniosek złożony w dniu 12.01.2026 r. - wartość całkowita projektu 6 637 071,13 wnioskowana kwota dofinansowania - 3 318 535,56

b) Wniosek o **zapewnienie rezerwy celowej z budżetu państwa** dla zadania „Budowa przedszkola w Sękocinie kwota 14 147 094,45 wniosek złożony 2.12.2025

c) Wniosek o dofinansowanie w ramach Programu Infrastruktura domów Kultury pn.: „**Przeprowadzenie niezbędnych prac remontowych w budynku Centrum Kultury Raszyn**” – wniosek złożony w dniu 16.11.2025 r. - wartość całkowita projektu 375 000,00 wnioskowana kwota dofinansowania - 300 000,00

2) Wnioski w trakcie oceny

a) Wniosek o dofinansowanie w ramach **Rządowego Programu Cyfrowy Uczeń na lata 2025-2029** – wniosek złożony w dniu 23.09.2025r.- wartość zadania 109 205,00 zł. – wniosek w trakcie oceny;

b) Wniosek o dofinansowanie dla projektu w ramach **Rządowego programu wyrównywania szans edukacyjnych dla dzieci i młodzieży „Przyjazna szkoła” w latach 2025-2027** – wniosek złożony w dniu 16.10.2025 r., wnioskowana kwota dotacji 230 688,00 zł. - wniosek w trakcie oceny;

c) Wniosek o dofinansowanie dla projektu pn.: „**Modernizacja oczyszczalni ścieków „Falenty” oraz rozbudowa gospodarki wodno - ściekowej w Gminie Raszyn**” - ocena wniosku została zakończona;

d) Wniosek o dofinansowanie dla projektu w ramach „**MAZOWIECKIE STRAŻNICE OSP - 2026**” na remont budynku Strażnicy OSP Falenty – - wniosek w trakcie oceny;

e) Wniosek o dofinansowanie dla projektu pn.: „**Wymiana nawierzchni na placu zabaw przy ul. Jesiennej w Raszynie**” w ramach „**Mazowiecki Instrument Aktywizacji Sołectw MAZOWSZE 2026**” – „**Mazowsze dla sołectw 2026**” -wniosek w trakcie oceny



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

f) Wniosek o dofinansowanie dla projektu pn.: **„Remont budynku Domu Rolnika w Jaworowej stanowiącego lokalne centrum integracji”** w ramach **„Mazowsze dla lokalnych centrów integracyjnych 2026”** wniosek w trakcie oceny.

h) Wniosek o dofinansowanie na **zakup nowy średniego samochodu ratowniczo – gaśniczy ze sprzętem ratowniczo – gaśniczym zamontowanym na stałe dla OSP Dawidy** z budżetu Samorządu Województwa Mazowieckiego w ramach zadania „OSP” – 2026 - wniosek w trakcie oceny.

i) Wniosek o dofinansowanie dla projektu pn.: **„Adaptacja infrastruktury dydaktycznej oraz zakup wyposażenia przeznaczonego dla osób ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi w Szkole Podstawowej w Ładach oraz Szkole Podstawowej w Raszynie”** w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027, Priorytet Fundusze Europejskie dla wyższej jakości życia na Mazowszu, Działanie Dostępność szkół dla osób ze specjalnymi potrzebami w ZIT, wniosek w trakcie oceny.

3) Zaakceptowane złożone wnioski o dofinansowanie w trakcie procedowania/podpisania umowy o dofinansowanie

a) Wniosek o dofinansowanie dla projektu w ramach **Rządowego programu wyrównywania szans edukacyjnych dla dzieci i młodzieży „Przyjazna szkoła” w latach 2025-2027** – wniosek złożony w dniu 16.10.2025 r., wnioskowana kwota dotacji 230 688,00 zł. - umowa w trakcie podpisywania;

b) Wniosek o dofinansowanie w ramach Europejskiego Funduszu na Rzecz Społeczności Energetycznych pn.: **„Opracowanie modelu biznesowego i strategii działania Spółdzielni Energetycznej”** – przyznane dofinansowanie 45 000,00 EURO (dofinansowanie zostało przyznane Spółdzielni Energetycznej w Raszynie, założonej przez Gminę Raszyn, CKR oraz GPK EkoRaszyn Sp. z o.o.).

4) Wnioski o dofinansowanie w trakcie przygotowania

a) wniosek o dofinansowanie w ramach **nabór 7.1 Edukacja przedszkolna - nr FEMA.07.01-IP.01-083/25 dla Regionu Warszawskiego Stołecznego (RWS)** prowadzonego przez Mazowiecką Jednostkę Wdrażania Projektów Unijnych - termin złożenia wniosku 23.02.2026

b) wniosek o dofinansowanie w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko na lata 2021-2027 **działanie FENX.01.03 Gospodarka wodno-ściekowa priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko** - termin złożenia wniosku 31.03.2026



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

c) wniosek o dofinansowanie w ramach **Szatnia na medal - Edycja 2026 - Edycja pilotażowa** na budowę zaplecza szatniowego przy boisku WRONIK - termin złożenia wniosku 30.04.2026

5) Projekty z dofinansowaniem w trakcie realizacji oraz inne prace:

- a) Projekt Cyberbezpieczna gmina, realizacja do 30.06.2026 r. (wartość całkowita 387 735,90, dofinansowanie 258 490,650) w trakcie realizacji termin zakończenia 10.06.2026
- b) Realizacja pozyskanego dofinansowania w ramach programu „Mazowsze dla OSP 2025” na zakup nowego ciężkiego samochodu ratowniczo - gaśniczego ze sprzętem ratowniczo - gaśniczym zamontowanym na stałe dla OSP Raszyn - złożono sprawozdanie końcowe
- c) Realizacja pozyskanego dofinansowania w ramach programu „Mazowieckie Strażnice 2025” na modernizację strażnicy OSP Falenty - przyznana kwota dotacji 40 000,00 zł - złożono sprawozdanie końcowe
- d) Realizacja projektu: „Wdrażanie inwestycji C2.1.2 Wyrównywanie poziomu wyposażenia szkół w przenośne urządzenia multimedialne – inwestycje związane ze spełnieniem minimalnych standardów sprzętowych, wskaźnik C15G Nowe komputery przenośne (laptopy, laptopy przeglądarkowe i tablety) do dyspozycji uczniów” – w ramach umowy szkoły prowadzone przez Gminę Raszyn otrzymają łącznie 215 szt. laptopów, 63 szt. laptopów przeglądarkowych oraz 129 tabletów.
- e) Realizacja pozyskanego dofinansowania w ramach programu „Mazowsze sołectw 2025” na Wymiana oświetlenia ulicznego na ledowe w ul. Źródlanej i Zamkowej Falenty Duże - przyznana kwota dotacji 13 386,00 zł; Ze względu na procedurę odwoławczą w KIO wydłużono termin realizacji do 10.12.2025r. - zadanie zakończone rozliczone
- g) Realizacja pozyskanego dofinansowania w ramach programu „Mazowsze sołectw 2025” na Wymiana lamp sodowych na ledowe w Puchałach - przyznana kwota dotacji 15 000,00 zł; Ze względu na procedurę odwoławczą w KIO wydłużono termin realizacji do 10.12.2025r. - zadanie zakończone i rozliczone
- h) Realizacja pozyskanego dofinansowania w ramach programu „Mazowsze dla klimatu 2025” na Nasadzenia w parku im. M. Abakanowicz - przyznana kwota dotacji 56 887,00 zł. W związku z oszczędnościami na projekcie Gmina Raszyn uzyskała zgodę Urzędu Marszałkowskiego na rozszerzenie zakresu rzeczowego zadania o nasadzenia między innymi przed budynkiem Urzędu Gminy Raszyn oraz wydłużenie terminu realizacji do dnia 05.12.2025r. - zadanie zakończone i rozliczone
- i) Realizacja projektu: „Wdrażanie inwestycji C2.2.1 Wyposażenie szkół/institucji w odpowiednie urządzenia i infrastrukturę ICT w celu poprawy ogólnej wydajności systemów edukacji, wskaźnik C12L Zestawy narzędzi informatycznych na potrzeby



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

prowadzenia lekcji zdalnych lub hybrydowych dostarczone szkołom zawodowym i instytucjom kształcenia ogólnego” – w ramach umowy Gmina Raszyn jako Organ prowadzący otrzyma łącznie 19 zestawów do zdalnego nauczania, każdy zestaw składający się z tableta piórkowego (graficznego) bez ekranu, słuchawek z mikrofonem, mikrofonu ze stacją do zbierania dźwięku z sali, kamery, statywu wysokiego, HUB USB, instrukcję obsługi (w rozumieniu pkt. 4 ppkt 7 (tabela) SOPZ na Dostawcę Sprzętu, co oznacza, że przez instrukcję obsługi rozumie się także poradnik obsługi).

j) Realizacja projektu „Rozbudowa drogi gminnej nr 310612W w ciągu ul. Jaworowskiej w miejscowości Falenty Nowe oraz ul. Narożnej w miejscowości Jaworowa gm. Raszyn” – kwota dofinansowania 7 391 082,24 zł zadanie w trakcie realizacji

k) Obsługa mieszkańców w zakresie Programu Czyste Powietrze - pomoc w przygotowaniu wniosków o płatność i wniosków o uzyskanie dotacji;

l) Bieżące prace w ramach Stowarzyszenie „Metropolia Warszawska”;

ł) Bieżące informowanie jednostek podległych, stowarzyszeń, organizacji itp. o możliwości pozyskania dofinansowania, grantów w ramach ogłoszonych naborów kierowanych bezpośrednio do tych instytucji.

2. Zadania z zakresu zamówień publicznych

I. Postępowanie o udzielenie zamówienia na Postępowanie o udzielenie zamówienia na „**Budowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łądy**” – w trakcie procedowania, odwołanie do KIO.

II. Postępowanie o udzielenie zamówienia na „**Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego typu E dla Gminy Raszyn i jej jednostek organizacyjnych w latach 2026-2027**” – podpisano umowę z firmą **Unimot Energia i Gaz Sp. z o.o.**, Aleje Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa na kwotę **4 909 279,63 zł**.

III. Postępowanie o udzielenie zamówienia na „**Rozbudowa, budowa i przebudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Falentach oraz przepompowni ścieków „Stadionowa” w Raszynie na terenie gminy Raszyn wraz z rozbiórką istniejących obiektów budowlanych oraz budową sieci kanalizacyjnej**” - w dniu 16.01.2026 w postępowaniu wpłynęło siedem ofert:

- 1) ATA-TECHNIK SP. Z O.O. SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA, Budzyń wartość oferty 100 710 513,43
- 2) HYDRO-MARKO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA, JAROCIN wartość oferty 127 920 000,00
- 3) IBG Instalbud Sp. z o. o. Rzeszów wartość oferty 87 489 900,00
- 4) INSTAL WARSZAWA S.A., Warszawa wartość oferty 136 480 800,00
- 5) MELBUD S.A. Grudziądz wartość oferty 96 781 278,41
- 6) Miko-Tech Sp. z o.o., Łaziska Górne wartość oferty 95 534 100,00



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

7) TERLAN S.A. Poznań wartość oferty 101 976 575,75
postępowanie w trakcie (ocena ofert)

IV. Postępowanie o udzielenie zamówienia na **„Likwidacja dzikich wysypisk odpadów na terenie Gminy Raszyn w 2026 r.”** – zawarto umowę z firmą SIR-COM Stanisław Zajączkowski, Nowa Iwiczna na kwotę **427 000,00 zł.**

V. Postępowanie o udzielenie zamówienia na **„Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa Przedszkola 10 oddziałowego w Sękocinie”** – wybrano najkorzystniejszą ofertę

VI. Postępowanie o udzielenie zamówienia na **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej na terenie Gminy Raszyn z podziałem na części”** – procedura w trakcie

VII. Postępowania o udzielenie zamówienia **Bieżące utrzymanie dróg gminnych o nawierzchni asfaltowej.- otwarcie ofert 21.01.2026**

VIII. Postępowania o udzielenie zamówienia Przebudowa Alei Krakowskiej w zakresie budowy ścieżki pieszo-rowerowej - odcinek od ul. Falenckiej do ul. Reja - Etap 1 od ul. Falenckiej do przejścia dla pieszych w kierunku ronda na Placu Szwedzkim.- **otwarcie ofert 06.02.2026**

IX. Postępowania o udzielenie zamówienia Rozbudowa drogi gminnej nr 311107W ul. 19-Kwietnia na odcinku o dł. L=46,20 m od ul. Olszowej do ul. Spokojnej w miejscowości Rybie, gm. Raszyn pow. Pruszków.- **otwarcie ofert 09.02.2026**



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Planowania Przestrzennego

1. Liczba złożonych wniosków o ustaleniu warunków zabudowy – 30

2. Liczba wydanych decyzji o ustaleniu warunków zabudowy – 25

w tym:

- budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolno stojących – 12,
- budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej – 9
- budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej – 1 odmowa
- budowa budynków magazynowych, usługowych, handlowych – 2
- inne (rozbudowy, przebudowy, zmiana sposobu użytkowania) - 1

3. Liczba wydanych postanowień - 8

w tym:

- podjęcie postępowania – 4
- zawieszenie postępowania - 4

4. Liczba wydanych decyzji pozostałych - 6

w tym:

- przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy - 2
- odmowa zmiany decyzji o warunkach zabudowy - 1
- zmiana decyzji o warunkach zabudowy - 1
- ustalenie opłaty planistycznej na kwotę 9.915,40 zł – 2 (decyzje nieostateczne)

5. Liczba udzielonych informacji publicznych - 0

6. Liczba opinii dot. podziałów nieruchomości - 6

7. Liczba wydanych wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zaświadczeń o przeznaczeniu teren oraz zaświadczeń dot. obszaru rewitalizacji - ok. 90

8. wyłożenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych we wsi Dawidy Bankowe w Gminie Raszyn - rejon projektowanej drogi ekspresowej S7 - od dnia 24 listopada do 23 grudnia 2025 r., w tym składanie uwag do dnia 7 stycznia 2026 r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

1. Zadania z zakresu Gospodarki Nieruchomościami:

- 1) Liczba wydanych postanowień opiniujących wstępne projekty podziałów - 8
- 2) Liczba wydanych decyzji zatwierdzających projekty podziałów - 4
- 3) Liczba spraw dotyczących postępowań w sprawie podziałów nieruchomości oczekujących na rozpatrzenie - 15
- 4) Nowe wnioski o podział nieruchomości - 6
- 5) Łącznie liczna pism wysłanych w postępowaniach dotyczących podziałów nieruchomości - 22
- 6) Liczba wniosków o zawarcie umów najmu/dzierżawy, najmu (wydano zarządzenia, wykonano wykazy, zlecono ogłoszenia w prasie) - 5 (wydano zarządzenia, wykazy, ogłoszenia)
- 7) Finalizowanie umowy z Bankiem Spółdzielczym w Raszynie na dzierżawę części nieruchomości opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 824/9, obręb Raszyn 02, o pow. 0,7654 ha, zabudowanej budynkiem pływalni pod instalację bankomatu
- 8) Przygotowanie dokumentów niezbędnych do sporządzenia aktu notarialnego ustanowienia prawa użytkowania na rzecz Gminy Raszyn – powadzenie filii CKR w OSP Falenty
- 9) Kontynuacja spraw dotyczących wydania nieruchomości stanowiących własność Gminy Raszyn od ich dotychczasowych użytkowników
- 10) Liczba wniosków wieczystoksięgowych złożonych w Sądzie Rejonowym w Pruszkowie niezbędnych do regulacji stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Raszyn - 13
- 11) Liczba procedowanych postępowań o ustalenie opłat adiacenckich - 42; wydano 3 decyzje ustalające wysokość opłaty adiacenckiej na łączną kwotę 47 610,00 zł;
- 12) Kwota odszkodowań wypłaconych osobom fizycznym za grunty przejęte pod drogi publiczne - 942 478,00 zł (ZRID - ul. Oleńki Dawidy Bankowe II Etap, ZRID ul. Narożna w Jaworowej i ul. Jaworowska w Falentach Nowych)
- 13) Kwota odszkodowań wypłaconych osobom prawnym za grunty przejęte pod drogi publiczne - 565,00 zł (ZRID ul. Narożna w Jaworowej i ul. Jaworowska w Falentach Nowych).



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

- 14) Prowadzenie rokowań mających na celu ustalenie warunków nabycia przez Gminę Raszyn prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej dz. ew. nr 3/19 w Falentach.
- 15) Sporządzenie 1 nowego wniosku do Starosty Pruszkowskiego o założenie ksiąg wieczystych w oparciu o art. 713 Kodeksu Cywilnego Napoleona
- 16) Złożenie wniosku do Wojewody o regulację stanów prawnych w trybie art. 73 w zakresie ulic Robotniczej w Nowych Grocholicach (kontynuacja) i ul. Zakole w Rybiu (kontynuacja)
- 17) Uzyskano 17 decyzji Wojewody Mazowieckiego potwierdzających własność Gminy Raszyn dla części ulic Robotniczej i Partyzantów w Nowych Grocholicach, Młynarskiej w Raszynie, Narożnej w Jaworowej i Jaworowskiej w Falentach Nowych
- 18) Uzyskano decyzję Starosty Pruszkowskiego potwierdzającą, iż grunty w Wypędach (m.in. dz. ew. nr 88/11) stanowią mienie gromadzkie. Złożono wniosek do Wojewody Mazowieckiego o wydanie decyzji o nabyciu z mocy prawa ww. gruntów na rzecz Gminy Raszyn.

2. Zadania z zakresu Geodezji:

- 1) Wnioski o ustalenie numeru porządkowego - nadano 32 nr porządkowych. Wnioski o ustalenie numeru porządkowego oczekujące na rozpatrzenie - 7.
- 2) Prace związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków dla obrębów Słomin, Sękocin Nowy, Podolszyn i Laszczki.
- 3) Przygotowywanie wniosków do Starosty Pruszkowskiego o wydanie wypisów i wyrysów niezbędnych do uregulowania stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Raszyn w księgach wieczystych - 2
- 4) Badanie dokumentacji niezbędnej do uczestniczenia w okazaniach granic prowadzonych na nieruchomościach sąsiadujących z własnością Gminy Raszyn - 3 okazania.
- 5) Uzyskanie zgody PZD Stowarzyszenia Ogrodowego Okręgu Mazowieckiego w Warszawie na likwidację części ROD Słomin w trybie art. 24 ust. 2 Ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (uproszczona likwidacja).
- 6) Weryfikacja sporządzonej gleboznawczej klasyfikacji gruntów dla działki ew. nr 14/54 w Falentach

3. Zadania z zakresu Rolnictwa - analiza dokumentów, które wpłynęły do Urzędu w wyniku kontroli spełnienia obowiązku zawarcia umowy obowiązkowego ubezpieczenia OC rolników, budynków rolniczych i upraw rolnych. Wysłano kolejnych 30 wezwań (podstawa prawna: art. 94 ust. 3 i 4, art. 85 i 86 oraz 87 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych, art. 10c ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o ubezpieczeniach upraw rolnych i zwierząt gospodarskich; Zarządzenie nr 130/2023 Wójta Gminy Raszyn z dnia 20.06.2023 r.).

4. Zadania różne:

- 1) Analiza i przygotowywanie dokumentów niezbędnych do założenia spółki przymusowej dla Wspólnoty Wsi Łady cd.
- 2) Sporządzenie protokołu spisu z natury wyposażenia, urządzeń i sprzętu medycznego będącego uprzednio na wyposażeniu Centrum Medycznego Raszyn
- 3) Odpowiedzi na wnioski o udzielenie informacji publicznej i wydawanie zaświadczeń - 1
- 4) Odpowiedzi na pisma „różne” - 12
- 5) Pracownicy GNR wykonywali zadania związane z inwentaryzacją składników majątkowych w Urzędzie Gminy Raszyn zgodnie z Zarządzeniem Nr 293/2025 Wójta Gminy Raszyn z dnia 15.12.2025 r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

W okresie sprawozdawczym do referatu wpłynęło ok 400 pism przychodzących.

W okresie sprawozdawczym:

1. Wystosowano 5 szt. wezwań w sprawie uzasadnionych wątpliwości, co do ilości osób uwzględnionych w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
2. W ramach prowadzonych postępowań windykacyjnych przeprowadzono 2 wnikliwe weryfikacje kont odpadowych, w celu zamknięcia konta z urzędu;
3. Udzielono odpowiedzi na 2 szt. wniosków w celu wyjaśnień zaległości i nadpłaty na kontach odpadowych;
4. Dokonano wykreślenia przedsiębiorcy z RDR;
5. Sporządzono sprawozdanie za 2025 rok z rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz wykreślonych z tego rejestru,
6. Przygotowano dokumenty do skorzystania świadczeń z usług objętych prawem opcji w ramach Umowy z dnia 10 marzec 2025 roku znak: OŚiGO 4/2025 na usługę odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, położonych w Gminie Raszyn na kolejny okres 12 miesięcy (tj. od 01.04.2026r. do 31.03.2027r.);
7. Przygotowano dokumentację na zamówienie publiczne (przetarg unijny) w zakresie: udostępnienie, obsługę, odbiór i zagospodarowanie segregowanych odpadów komunalnych dostarczanych przez mieszkańców Gminy Raszyn do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w roku 2026-2027,
8. Zweryfikowano 15 szt. nieruchomości pod względem sprawdzenia aktywności kont (zgon, sprzedaż nieruchomości, brak kontaktu z właścicielem);
9. Udostępnienia danych niezbędnych do sporządzenia sprawozdania przez podmiot odbierający odpady komunalne – 5 szt;
10. W trakcie realizacji 170 spraw (w tym 30 szt. spraw dotyczące uzasadnionych wątpliwości co do złożonej deklaracji lub niezłożonej);
11. Przygotowano oraz wysłano 18 pism do mieszkańców gminy wzywające do złożenia poprawnej deklaracji zgodnie z powszechnym obowiązkiem segregacji odpadów komunalnych. Działania te mają na celu eliminację deklaracji zawierających informację o



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

braku segregacji odpadów oraz zapewnienie prawidłowości danych wykorzystywanych do naliczania opłat.

12. Przyjmowanie i wprowadzanie deklaracji Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (45 deklaracji).
13. Przeprowadzono 8 kontroli przestrzegania zapisów uchwały antysmogowej (kontrola źródeł ciepła).
14. Dokonano wyboru wykonawcy na Pobranie, analizę i opracowanie wyników próbki popiołu z paleniska w celu potwierdzenia bądź wykluczenia podejrzenia spalania odpadów z wybranych 30 posesji na terenie gminy Raszyn w 2026 r. Wykonawca: Centralne Laboratorium Pomiarowo-Badawcze Sp. z o.o. ul. Rybnicka 6, 44-335 Jastrzębie Zdrój, za łączną kwotę 54 981,00 zł.
15. Udostępniono 7 informacji o środowisku i jego ochronie wraz z opublikowaniem na stronie internetowej BIP, które wpłynęły od innych organów/urzędów.
16. Udzielono odpowiedzi na 2 wnioski o udzielenie informacji publicznej.
17. wydano ok 10 decyzji administracyjnych z zakresu referatu.
18. Wpłynęły 2 nowe wnioski o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

OŚiGO.6220.23.2025	Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach centrum dystrybucyjno - usługowo - magazynowe z funkcjami Data Center przy ul. Pęcickiej w Sękocinie Starym dz. nr ew. 77/2, 78/2, 79/2, 80/2, 81/2, 82/2, 83/2, 84/2, 85/2, 86/2
------------------------------------	--

OŚiGO.6220.24.2025	Wniosek o wydanie decyzji środowiskowej - budowa budynków usługowych o funkcji restauracji, domu weselnego/hotelu/kawiarni/sklepu, kortów tenisowych oraz budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej na dz. 56. 57, 58/3, Jaworowa
------------------------------------	---

19. Wpłynęły 2 wnioski w sprawie udzielenia zezwolenia na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Raszyn oraz określenia warunków prowadzenia przedmiotowej działalności dla nowych podmiotów.
20. Wszczęto 1 postępowanie ws wygaszenia zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Raszyn oraz wykreślenia podmiotu z Ewidencji udzielonych i cofniętych zezwoleń na prowadzenie przez przedsiębiorców przedmiotowej działalności na terenie Gminy Raszyn.
21. Zarejestrowano 7 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew lub krzewów na terenie gminy Raszyn.
22. Wystąpiono z wnioskami na usunięcie z terenu gminy Raszyn drzew zagrażającym życiu i mieniu lub obumarłym.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

23. Systematycznie prowadzona jest pielęgnacja drzew rosnących na terenach należących do Gminy.
24. Ogłoszono nabór wniosków na Deszczotapacz w gminie Raszyn, termin składania wniosków od 7 stycznia do 27 lutego 2026 r.; Dofinansowanie: do 75% kosztów, maksymalnie 750 zł na nieruchomość.
25. Trwa opiniowanie projektu programu opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Raszyn w 2026 roku.
26. Podjęto działania mające na celu wyłonienie wykonawcy na wykonanie ekspertyzy dendrologicznej drzew rosnących wzdłuż Alei Hrabskiej w miejscowości Falenty stanowiącej pomnik przyrody.
27. Ilość wprowadzonych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w okresie sprawozdawczym - 152 szt.
28. Zestawienie zadeklarowanych mieszkańców w Gminie Raszyn, stan na dzień 21.01.2026r.

URZĄD GMINY
ul. Szkolna 2A
05-090 Raszyn

Zestawienie zadeklarowanych ilości wg metod płatności

Data wydruku: 2026-01-21
Godzina wydruku: 15:22:22

L.P.	Nazwa metody	Ilość (odpady segregowane)	Ilość (odpady niesegregowane)	Ilość całkowita	W tym ilość z kompost.	Jednostka
1	Ilość osób	24880	0	24880	1485	osoba
2	Ilość osób wielorodzinne	1620	0	1620	0	osoba
3	Ilość osób zniżka 50%	18	0	18	0	osoba

===== koniec wydruku =====

Grudzień / 2025 (stan na 18.12.2025r.) – 26 397 szt.

Styczeń /2026 (stan na 21.01.2026r.) - 26518 mieszkańców

wzrost o 121 szt.

29. Weryfikacja złożonych deklaracji pod względem rzeczywistej ilości osób zamieszkających wzdłuż danej ulicy wg e-mapy i GOMiG czy dla wszystkich nieruchomości zostały złożone deklaracje (30 nieruchomości).
30. OLEJOMAT

Porównanie grudzień 2025r. – styczeń 2026r.

	grudzień 2025	styczeń 2026
Pobranych pustych butelek	97	66
Oddanych pełnych butelek	80	55
Rejestracja użytkowników	13	11

Ilości od rozpoczęcia zbiórki tj. od 20.06.2025r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl



650

Pobranych
pustych butelek



378

Oddanych
pełnych butelek



308

Rejestracji
użytkowników

		Pobrane puste	Oddane pełne	Zebrań UCO
1.	 OM0110 Raszyn ul. Szkolna 2	650	378	432,2 kg



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Inwestycji

RAPORT Z ZADAŃ WYKONYWANYCH PRZEZ REFERAT INWESTYCJI
na dzień 21.01.2026 r.

1. INWESTYCJE I REMONTY W TRAKCIE REALIZACJI.

„Remont dachu budynku SP przy ul. Unii Europejskiej w Raszynie”.

Umowa nr 272.24.IR.2025 z dnia 16.09.2025 r.

Termin realizacji umowy: do 16.01.2026 r.

Wartość umowy 2 963 000,00 zł brutto.

Wykonawca został wprowadzony na roboty w dn. 23.09.2025 r.

Aneks 1 do Umowy – Aneks terminowy do dnia 16.03.2026 r.

Z uwagi na wystąpienie robót dodatkowych związanych z koniecznością całkowitej wymiany więźby dachowej na połaciach o niewielkim nachyleniu, wymiany okien w dwóch lukarnach i montażu dwóch dodatkowych wyłazów strychowych oraz z uwagi na wystąpienie niesprzyjających warunków atmosferycznych skutkujących przerwami w wykonywaniu robót budowlanych Wykonawca wystąpił z wnioskiem o zmianę terminu zakończenia umowy do dnia 16.03.2026 r.

Modernizacja Placu zabaw na terenie SP Łady

Umowa nr 272.28.IR.2025 z dnia 30.09.2025 r.

Termin realizacji umowy: do 15.12.2025 r.

Wartość umowy 583 985,47 zł brutto.

Wykonawca został wprowadzony na roboty w dn. 22.10.2025 r.

Aneks 1 do Umowy – Aneks terminowy do dnia 31.01.2026 r.

Z uwagi na niesprzyjające warunki atmosferyczne na wykonanie nawierzchni EPDM na placu zabaw (temperatury w nocy poniżej 5oC oraz duża wilgotność powietrza), uzgodniono w notatce z dnia 03.12.2025 r. wstrzymanie wykonania nawierzchni. Wykonawca zobowiązał się do zakończenia robót do 31.01.2026 r.

Z uwagi na obecne warunki atmosferyczne Wykonawca wystąpił z wnioskiem o przesunięcie terminu do dnia 15.03.2026 r.

Budowa Przedszkola w Sękocinie –

Umowa nr 272.39.IR.2025 z dnia 19.11.2025 r.

Termin realizacji umowy: 19.03.2027 r.

Wartość umowy 28 294 188,90 zł brutto.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Wykonawca został wprowadzony na roboty w dn. 24.11.2025 r.

Zakończono prace rozbiórkowe. Wykonano wykop pod poziom -1. Wykonano izolację poziomą. Wykonano zbrojenie płyty fundamentowej.

Dostawa, montaż i demontaż Lodowiska.

Umowa nr 272.40.IR.2025 z dnia 28.11.2025 r.

Termin realizacji umowy: 16.03.2026 r.

Wartość umowy: 376 576,80 zł brutto.

Wykonawca został wprowadzony na roboty w dn. 04.12.2025 r.

Aneks 1 do Umowy – Aneks dotyczący zmiany terminu udostępnienia lodowiska Zmawiającemu tj. od dnia 19.12.2025 r. W związku z niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi wykonawca wystąpił z wnioskiem o przesunięcie terminu udostępnienia lodowiska Zamawiającemu.

Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa Przedszkola 10 oddziałowego w Sękocinie”

Wybrany został Wykonawca – GADOM Łukasz Gadomski. Umowa w podpisie. Wartość umowy: 221 400,00 zł brutto.

2. PRACE PROJEKTOWE W TRAKCIE REALIZACJI.

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmującej swym zakresem zadanie pn.: „Obiekt socjalny dla zaplecza sportowego przy boisku „Wronik” w Raszynie”

Umowa nr 272.41.IR.2025 z dnia 29.12.2025 r.

Termin realizacji umowy: 29.05.2026 r.

Wartość umowy 47 970,00 zł brutto.

3. PRZYGOTOWANIE I OGŁOSZENIE PROCEDURY PRZETARGOWEJ/ZAPYTANIA OFERTOWEGO.

Kompleksowe wykonanie robót remontowo budowlanych i montażowych w zakresie Inwestycji pn.: Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012”, przy ul. Pruszkowskiej w Raszynie.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Kompleksowe wykonanie robót remontowo budowlanych i montażowych w zakresie Inwestycji pn.: Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012”, przy Szkole Podstawowej w Sękocinie.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Kompleksowe wykonanie robót remontowo budowlanych i montażowych w zakresie Inwestycji pn.: Modernizacja boiska sportowego przy ul. Unii Europejskiej w Raszynie.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Projektowanie i rozbudowa Szkoły Podstawowej im. Włodzimierza Potockiego w Sękocinie/Słominie.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Aktualnie w przygotowaniu Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Kompleksowe wykonanie robót remontowo budowlanych i montażowych w zakresie Inwestycji pn.: Aktualizacja projektu i modernizacja kotłowni w budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej 2 w Raszynie.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonanie robót remontowych w zakresie Inwestycji pn.: Remont łazienek usytuowanych na 1 i 2 piętrze wraz z adaptacją pomieszczenia gospodarczego na potrzeby zmywalni/kuchni w budynku Urzędu Gminy Raszyn.

W trakcie przygotowania materiały niezbędne do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

4. REALIZACJA I NADZOROWANIE ROBÓT GWARANCYJNYCH.

5. REALIZACJE ZAKOŃCZONE.

Wymiana drzwi wejściowych zewnętrznych i wewnętrznych w budynku Szkoły Podstawowej w Raszynie przy ul. Szkolnej 2a oraz wymiana drzwi wejściowych zewnętrznych do bloku sportowego w budynku Szkoły Podstawowej w Raszynie przy ul. Unii Europejskiej

Umowa nr 272.29.IR.2025 z dnia 30.09.2025 r.

Termin realizacji umowy: do 10.12.2025 r.

Wartość umowy 46 375,43 zł brutto.

Wykonawca został wprowadzony na roboty w dn. 30.09.2025 r.

Wykonawca w dniu 10.12.2025 r. zgłosił gotowość do odbioru. Odbiór końcowy robót przeprowadzono w dniu 17.12.2025 r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Remont części dachu Przedszkola nr 2 „W stumilowym Lesie” w Raszynie

Umowa nr 272.32.IR.2025 z dnia 13.10.2025 r.

Termin realizacji umowy: 13.12.2025 r.

Wartość umowy 70 390,97 zł brutto.

Wykonawca został wprowadzony na roboty w dn. 13.10.2025 r.

Aneks 1 do Umowy – Aneks terminowy do dnia 22.12.2025 r.

Z uwagi na niesprzyjające warunki atmosferyczne Wykonawca wystąpił z wnioskiem o zmianę terminu zakończenia umowy.

Wykonawca w dniu 22.12.2025 r. zgłosił gotowość do odbioru. Odbiór końcowy robót przeprowadzono w dniu 23.12.2025 r.

Remont dachu budynku UG Raszyn

Umowa nr 272.34.IR.2025 z dnia 15.10.2025 r.

Termin realizacji umowy: do 15.12.2025 r.

Wartość umowy 276 602,00 zł brutto.

Wykonawca został wprowadzony na roboty w dn. 15.10.2025 r.

Aneks 1 do Umowy – Aneks terminowy do dnia 22.12.2025 r.

Z uwagi na niesprzyjające warunki atmosferyczne Wykonawca wystąpił z wnioskiem o zmianę terminu zakończenia umowy.

Wykonawca w dniu 22.12.2025 r. zgłosił gotowość do odbioru. Odbiór końcowy robót przeprowadzono w dniu 05.01.2026 r.

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dot. Modernizacji dachu w Przedszkolu nr 1 przy ul. Pruszkowskiej w Raszynie

Umowa nr 272.36.IR.2025 z dnia 24.10.2025 r.

Termin realizacji umowy: do 24.12.2025 r.

Wartość umowy 49 200,00 zł brutto.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Drogownictwa

REFERAT DROGOWNICTWA (OKRES 18.12.2025 – 16.01.2026 r.)

Zadania z zakresu wod-kan.

1. Kontynuacja prac nad realizacją umów na projektowanie sieci wod-kan w gminie Raszyn
2. Procedowanie umów związanych modernizacją Oczyszczalni Ścieków w Falentach oraz modernizacją przepompowni ścieków i SUW na terenie gminy Raszyn:
 - ≠ Wykonano zakres umowy na zadanie: „Prace remontowo – konserwacyjne sond pomiarowych on-line firmy HACH na Oczyszczalni ścieków w Falentach”.
 - ≠ Wykonano zakres umowy na zadanie: „Modernizacja bezpieczeństwa zasilania SUW Słomin w dostawę energii elektrycznej poprzez zakup, montaż agregatu prądotwórczego i SZR”
 - ≠ Trwa realizacja zadania: „SUW Unii Europejskiej -modernizacja orurowania”
3. Bieżąca obsługa interesantów w zakresie udzielania informacji w sprawie sieci wod-kan na terenie Gminy Raszyn

Zaawansowanie zadań budowy sieci wod-kan (tabela).

Lp.	Nazwa zadania	
1	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach: Tęczowa, Tulipanowy Zakątek w Dawidach Bankowych	W trakcie budowy.
2	Budowa sieci wodociągowej w ul. Żwirowej w Puchałach oraz ulicach: Żwirowa, Zdrojowa, Sokołowska, Ku Słońcu w Wypędach	W trakcie budowy.
3	Opracowanie koncepcji rozwoju i modernizacji sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Raszyn	Złożony wniosek o udzielenie zamówienia
4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Al. Krakowskiej I drodze dojazdowej w Sękocinie Nowym	Przetarg rozstrzygnięty
5	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Szybowcowej w Laszczkach	Przetarg rozstrzygnięty

Zadania z zakresu drogownictwa:

Zimowe utrzymanie dróg realizowane w ramach umowy utrzymaniowej - bieżące kontrole nadzór nad pracami obsługa zgłoszeń telefonicznych i reklamacji nadsyłanych pocztą elektroniczną stanowi niepoliczalną część pracy referatu.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

W sprawozdawczym okresie wydano:

- € 13 lokalizacji urządzeń w pasie drogowym;
- € 3 uzgodnienia projektów odtworzenia konstrukcji drogi;
- € 2 lokalizacje zjazdów;
- € 3 zajęcia pasa drogowego;
- € 4 zaświadczenia o dostępie do drogi publicznej;
- € 9 opinii lub zatwierdzeń projektów czasowych organizacji ruchu;
- € 2 opinie lub zatwierdzenia projektów stałych organizacji ruchu;
- € 1 opinia do projektów budowlanych oraz projektów zagospodarowania terenu.

Projektowanie ulic:

Bez zmian.

Inwestycje drogowe:

Przebudowa Alei Krakowskiej w zakresie budowy ścieżki pieszo-rowerowej - odcinek od ul. Falenckiej do ul. Reja - Etap 1 od ul. Falenckiej do przejścia dla pieszych w kierunku ronda na Placu Szwedzkim –

Postępowanie ogłoszone 2 razy w 2025 r. – postępowanie unieważnione z uwagi na niewystarczające środki. Postępowanie gotowe do ogłoszenia – publikacja ogłoszenia prawdopodobnie w dniu 23.01.2026 r.

„Rozbudowa drogi gminnej nr 310612W w ciągu ul. Jaworowskiej w miejscowości Falenty Nowe oraz ul. Naróżnej w miejscowości Jaworowa gm. Raszyn.” W postępowaniu w trybie podstawowym wybrana została oferta firmy Invest AG Sp. z o.o. – wartość 14 060 264,03 zł brutto.

W dniu 18.11.2025 r. podpisano umowę. Wojewoda Mazowiecki przyznał Gminie Raszyn dofinansowanie w wysokości 60% kosztów kwalifikowanych – 7 391 082,24 zł



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Z uwagi na niekorzystne warunki pogodowe pracę wstrzymane. W dniu 13.01.2026 r. odbyła się pierwsza Narada koordynacyjna, nast. w dniu 03.02.2026 r.

"Rozbudowa drogi gminnej nr 311107W ul. 19-Kwietnia na odcinku o dł. L=46,20 m od ul. Olszowej do ul. Spokojnej w miejscowości Rybie, gm. Raszyn pow. Pruszków"

W postępowaniu w trybie podstawowym nie zgłosił się żaden wykonawca. Postępowanie gotowe do ogłoszenia – publikacja ogłoszenia prawdopodobnie w dniu 23.01.2026 r.

Przebudowa 6-go Sierpnia w miejscowości Słomin oraz ul. Majowej w miejscowości Wypędy w Gminie Raszyn - postępowanie przetargowe w przygotowaniu.

W sprawozdawczym okresie wydano:

- 9 opinii w naradach koordynacyjnych dot. koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu o których mowa w art. 28b ust.1 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne
- 4 opinie dla referatu UPP dot. obsługi komunikacyjnej dla nowych inwestycji
- 3 aneksy do Porozumień
- 1 pełnomocnictwo
- 7 pisma różne



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

ZESPÓŁ Optymalizacji Energetycznej

1. Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Raszyn.

*W dniu 13.11.2025 r. została zawarta Umowa OE.10/2025 z **Przedsiębiorstwem Produkcyjno Handlowo-Uslugowym ELDOR Łukasz Baranowski** z siedzibą w Łomży na wykonanie Modernizacji oświetlenia ulicznego w Gminie Raszyn na kwotę 5 165 636,00 zł.z terminem realizacji do dnia 13.09.2026 r. Firma udzieliła 10 lat gwarancji .*

Prace są w trakcie realizacji.

Wymieniono oprawy oświetleniowe w części Al. Krakowskiej 50 sztuk. Z uwagi na warunki pogodowe i utrzymujące się mrozy ze względów bezpieczeństwa prace związane z montażem opraw zostały spowolnione. Trwają prace projektowe skrzynek SON.

2. Spółdzielnia Energetyczna Raszyn

2.1. Zadanie „Rozwój Spółdzielni Energetycznej Raszyn”, współfinansowane z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach Mazowieckiego Instrumentu Wspierania Społeczności Energetycznych.

Zadanie 4 – Świadczenie usług doradczo-organizacyjnych.

Zweryfikowano przedmiot umowy, wprowadzono stosowne zmiany i uwagi. Po wprowadzeniu uwag przez wykonawcę otrzymano zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia

- analizę prawną i organizacyjną modelu działania spółdzielni energetycznej, propozycje zmian regulaminowych,
- model techniczno-bilansowy i kierunki rozwoju spółdzielni
- przygotowano i uruchomiono stronę internetową Spółdzielni Energetycznej Raszyn pod adresem se-raszyn.pl,
- przygotowano projekt ulotki informacyjnej i infografiki tematyczne dotyczące OZE,
- wykonano film promocyjno-edukacyjny

W ramach zadania odbyło się również w grudniu kompleksowe szkolenie dla Zarządu i Rady Nadzorczej Spółdzielni Energetycznej Raszyn oraz warsztat tematyczny dla członków spółdzielni i JST,

Prace zakończone.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Wykonawca w terminie umownym wykonał Przedmiot Umowy.

Prace zostały odebrane. W dniu 30.12.2025 został podpisany Protokół odbioru przedmiotu umowy bez uwag na łączną kwotę 134 070,00 zł brutto.

2.2. European Energy Communities Facility

W dniu 24 grudnia **Spółdzielnia Energetyczna Raszyn** otrzymała umowę grantową od Europejskiego Instrumentu Wsparcia Wspólnot Energetycznych na opracowanie i wdrożenie biznesplanu i koncepcji rozwoju Spółdzielni Energetycznej Raszyn. Projekt obejmuje wsparcie finansowe w łącznej kwocie 45 000,00 EUR. W dniu 14 stycznia umowa została podpisana przez Spółdzielnię i przekazana do podpisu do REScoop.eu

3. Analiza zużycia energii w Gminie

Świetlica w Grocholicach zamontowano kompensator mocy biernej.

4. Konserwacja oświetlenia ulicznego

Z uwagi na konieczność utrzymania ciągłości konserwację urządzeń oświetlenia ulicznego i drogowego zawarto Aneks do umowy z wykonawcą obecnie realizującym to zadanie obowiązujący do dnia 28.02.2026 r.

5. Zakup energii

Postępowanie przetargowe zostało ogłoszone na platformie zakupowej. Termin składania ofert upływa 19 lutego 2026r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Podatków, Opłat Lokalnych i Ewidencji Działalności Gospodarczej

Na bieżąco są obsługiwani interesanci oraz są wystawiane korekty decyzji podatkowych i decyzje wymiarowe - w okresie 18.12.2025 do 16.01.2026 wystawiono 15 decyzji oraz wysłano 30 pism, do referatu w tym okresie wpłynęło 491 deklaracji, informacji podatkowych i Aktów Notarialnych oraz 148 zawiadomień Starosty Pruszkowskiego o zmianie w ewidencji gruntów i budynków.

Ponadto na bieżąco odpisujemy na pisma od Podatników, komorników, KRUS-u, urzędu skarbowego.

W okresie od 18.12.2025 r. do 16.01.2026 r. zaksięgowano łącznie 145 wpłat podatkowych.

W związku z opóźnieniami w płatnościach za podatek od nieruchomości, rolny, leśny od osób fizycznych wykonano ok 200 czynności informacyjnych tj. SMS, e-mail, rozmowa telefoniczna, wysłano 1 upomnienie, 6 tytułów wykonawczych, sporządzono 7 korekt tytułów wykonawczych oraz miesięczne i kwartalne sprawozdanie, wykonano 5 zwrotów nadpłat oraz przeksięgować, została zrobiona archiwizacja dokumentów.

W okresie od 18.12.2025 r. do 16.01.2026 r. zaksięgowano łącznie 1918 wpłat z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi.

W związku z opóźnieniami w płatnościach z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi wykonano ok 300 czynności informacyjnych tj. SMS, e-mail, rozmowa telefoniczna, wysłano 64 upomnienia oraz sporządzono 8 tytułów wykonawczych, 11 korekt tytułów oraz miesięczne i kwartalne sprawozdanie, wykonano 2 zwroty nadpłat oraz przeksięgować.

Wydano 7 zaświadczeń o niezaleganiu.

Trwa weryfikacja i wzywanie podatników podatku od środków transportowych: przyjęto 6 deklaracji w sprawie podatku od środków transportowych, zaksięgowano 16 wpłat, sporządzono miesięczne i kwartalne sprawozdanie.

Ponadto trwa weryfikacja i wzywanie podatników podatku od nieruchomości od osób prawnych. W okresie od 18.12.2025 do 16.01.2026 zaksięgowano 25 wpłat, wpłynęło 87 deklaracji oraz wystawiono 19 upomnień, 2 wnioski o zwrot nadpłaty lub przeksięgowanie, 5 tytułów wykonawczych, sporządzono miesięczne i kwartalne sprawozdanie oraz wystawiono 2 decyzje umarzające oraz 1 wezwanie. Została zrobiona archiwizacja dokumentów za 2020 r.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

W okresie 18.12.2025 do 16.01.2026 złożono i prawidłowo przetworzono 454 wnioski w systemie CEIDG.

Liczba postępowań w sprawie umorzenia należności opłaty adiacenckiej – 1 postępowanie.

Liczba wydanych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych – zezwolenia stałe (sklepy) 12 szt., zezwolenia jednorazowe sztuk 21.

Decyzje wygaszenia – zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych – 11 szt. (sklepy + gastronomie).

Oświadczenia alkoholowe – 30 szt., bieżąca obsługa interesantów w sprawie naliczenia opłaty alkoholowej na rok 2026.

Bieżące księgowania oraz zwroty z opłat alkoholowych.

Liczba wydanych licencji taxi – 6 szt.

Liczba wydanych wypisów z licencji taxi – 69 szt.

Zaświadczenia EDG – 1 szt.

Bieżąca współpraca z Referatem OŚiGO w związku z księgowaniem i windykacją należności z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

ZESPÓŁ ds. Komunikacji i Promocji

1. Kanały komunikacji i zasięgi

- Facebook – 3721 obserwujących (+92)
- Instagram – 251 obserwujących (+11)
- Aplikacja Info Raszyn – 2014 użytkowników (+319)
- System sms

2. Materiały promocyjne i informacyjne

- przygotowanie i druk comiesięcznego plakatu z wydarzeniami w Gminie
- graficzne przygotowanie i publikacja skrótu sprawozdania
- dystrybucja kalendarzy promocyjnych

3. Wpisy na media społecznościowe i stronę raszyn.pl (tekst, zdjęcia, grafiki)

- opracowanie materiałów o inwestycjach, dofinansowaniach, wydarzeniach i programach społecznych (m.in. Dofinansowanie transportu lokalnego, Rozbudowa ul. Jaworowskiej i ul. Narożnej, „Spółdzielnia Energetyczna Raszyn z europejskim grantem”, „Deszczoław w gminie Raszyn”)
- Promocja partnerów Karty Mieszkańca
- Życzenia Świąteczne i noworoczne

4. Promocja wydarzeń

- współpraca z instytucjami i sołectwami w zakresie promocji lokalnych wydarzeń. Pozyskiwanie informacji i promocja na gminnych stronach. (np. Krwiodawstwo)
- promocja plebiscytu "Perły Mazowsza"
- fotorelacje i nagrania (m.in. lodowisko)

5. Komunikaty bieżące

- przekazywanie informacji o utrudnieniach, remontach, awariach, zmianach poprzez social media, stronę internetową, aplikację (personalizowane) i system SMS (personalizowane) (zmiany w rozkładzie jazdy busów lokalnych, ostrzeżenia meteorologiczne, konsultacje społeczne)

6. Zadania organizacyjne i techniczne

- porządkowanie materiałów w urzędzie i punktach informacyjnych
- planowanie wydarzeń w nowym roku 2026
- pierwsze spotkanie organizacyjne w sprawie Rowerowego Maja
- bieżąca współpraca i spotkania robocze
- stworzenie instrukcji weryfikacji Karty Mieszkańca Gminy Raszyn dla członków komisji rekrutacyjnej szkół i placówek oświatowych)



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Organizacyjny

W okresie sprawozdawczym przeprowadzono postępowanie na udzielenie dotacji na organizację wypoczynku zimowego dla dzieci i młodzieży, a także działań na rzecz osób uzależnionych – finansowanych ze środków profilaktyki uzależnień oraz zawarto umowy z tego zakresu.

Ponadto przygotowano oraz ogłoszono konkursy na dofinansowanie zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu oraz kultury i ochrony dziedzictwa narodowego.

Przygotowano i zawarto umowy dla wszystkich jednostek z terenu Gminy Raszyn na dostawę gazu ziemnego w latach 2026-27 z wykonawcą wyłonionym w toku postępowania przetargowego.

Wydano 343 Kart mieszkańca Gminy Raszyn oraz Bilety Metropolitarne ZTM, a także 13 Kart Seniora.

W okresie sprawozdawczym prowadzono również inwentaryzację majątku gminy znajdującego się na stanie Ochotniczych Straży Pożarnych oraz świetlicy w Nowych Grocholicach.

Podjęto działania mające na celu skorzystanie z prawa opcji w umowie dotyczącej świadczenia usług pocztowych.

Przygotowano umowy dot. świadczenia usług na rzecz urzędu gminy w roku 2026, m.in. obsługa BHP i P.POŻ. oraz pełnienie funkcji Inspektora Ochrony danych osobowych.

Przeprowadzono działania mające na celu wyłonienie wykonawcy usługi druku czasopisma „Kurier Raszyński” w Roku 2026.

Ponadto referat organizacyjny wykonuje swoje stałe zadania, takie jak m.in.:

- prowadzenie sekretariatu Wójt;
- prowadzenie kancelarii urzędu gminy;
- zaopatrzenie w materiały biurowe;
- obsługa ochotniczych straży pożarnych;
- przygotowywanie umów z zakresu działania referatu.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

REFERAT Informatyki

W okresie sprawozdawczym referat Informatyki zakończył wdrożenie systemu alarmowego (etap I) w budynku urzędu gminy oraz zostały zrealizowane wszystkie cykle szkoleń w ramach projektu „Cyberbezpieczny Samorząd” z tematyki cyberbezpieczeństwa dla pracowników urzędu. Rozpoczęto przygotowanie do wdrożenia systemu KSeF oraz zakończono inwentaryzację ogólną części informatycznej zgodnie z zarządzonym zakresem.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Pełnomocnik ds. Profilaktyki Uzależnień

W okresie sprawozdawczym rozpoczęto realizację programu profilaktyczno- zdrowotnego „Każdy zuch lubi ruch”. Program jest realizowany w przedszkolach na terenie Gminy Raszyn. Głównymi elementami tego programu są zajęcia sportowe oraz muzyczno- ruchowe prowadzone dla przedszkolaków przez wykwalifikowanych wykonawców.



GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Zespół Gospodarki Zasobem Mieszkaniowym i Transportem Zbiorowym

Informacja na temat realizowanych zadań będzie opisana w kolejnym okresie sprawozdawczym.