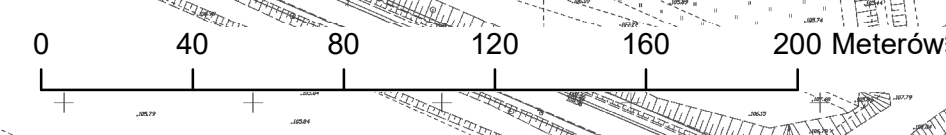


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH WE WSIACH FALENTY NOWE I FALENTY DUŻE W GMINIE RASZYN – REJON UL. FALENCKIEJ - CZĘŚĆ I

CZĘŚĆ GRAFICZNA PLANU

SKALA 1:2000



ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY RASZYN
Z DNIA

- LEGENDA**
- OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - WYMIARY W METRACH
 - NIERZECZĄCZALNE LINIE ZABUDOWY
 - GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKU ARCHEOLOGICZNEGO
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- MNW** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
 - MNB** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BLIŹNIACZEJ
 - MNS** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ SZEREGOWEJ
 - MNW-U** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
 - U** TEREN USŁUG
 - KDZ** TEREN DROGI ZBIORCZEJ
 - KDL** TEREN DROGI LOKALNEJ
 - KDD** TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
 - KR** TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
 - WS** TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
 - ZN** TEREN ZIELENI NATURALNEJ
- OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH WYNIKAJĄCYCH Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODREBNYCH**
- GRANICE REZERWATU PRZYRODY
 - GRANICE OTULINY REZERWATU PRZYRODY
 - GRANICE WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

WYRYS Z RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RASZYN

LEGENDA

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ OBSZARU GMINY

TERENY PRZEZNACZONE DO ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, w tym ulęg publicznych
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej, w tym ulęg publicznych
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej, w tym ulęg publicznych
- Tereny ulęg publicznych
- Tereny ulęg komercyjnych
- Tereny ulęg, parkingi, składowiska i magazyny
- Tereny ulęg przemysłowe

TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA LUB O OGRANICZONYCH MOŻLIWOŚCIACH ZABUDOWY

- Tereny o niekorzystnych warunkach zabudowy, w tym tereny o niekorzystnych warunkach zabudowy, w tym tereny o niekorzystnych warunkach zabudowy, w tym tereny o niekorzystnych warunkach zabudowy
- Tereny o niekorzystnych warunkach zabudowy, w tym tereny o niekorzystnych warunkach zabudowy, w tym tereny o niekorzystnych warunkach zabudowy
- Tereny o niekorzystnych warunkach zabudowy, w tym tereny o niekorzystnych warunkach zabudowy, w tym tereny o niekorzystnych warunkach zabudowy

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

- Obszary i obiekty odciennej ochrony prawnej
- Obszary Natura 2000
- Ważniejsze Obszary Chronionego Krajobrazu - strefa zwojowa
- Ważniejsze Obszary Chronionego Krajobrazu - strefa ochrony estetycznej
- Pomniki przyrody "Zielona"
- Tereny o funkcjach przyrodniczych
- Rezerwat przyrody
- Ciepłe źródła i źródła mineralne
- Strefy ochrony przyrody dla wyjątkowych obiektów przyrodniczych

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- Obszary i obiekty odciennej ochrony prawnej
- Obszary i obiekty odciennej ochrony prawnej
- Obszary i obiekty odciennej ochrony prawnej

INNE OBSZARY

- Obszary wyjątkowo cennej przyrody

