

# Wysokość stawek podatkowych i opłat lokalnych na 2024 rok w Gminie Raszyn

Na podstawie art. 20a ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023r., poz. 70 z późn. zm.) w przypadku nieuchwalenia stawek podatków lub opłat lokalnych, o których mowa w art. 5 ust. 1, art. 10 ust. 1 stosuje się stawki obowiązujące w roku poprzedzającym rok podatkowy, z zastrzeżeniem ust. 2 (dot. stawek podatku od środków transportowych zawartych w załącznikach).

Stawki podatku od nieruchomości na 2024r. pozostają na poziomie stawek z roku 2023 uchwalone Uchwałą Nr LXVII/579/2022 Rady Gminy Raszyn z dnia 8 grudnia 2022r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2022r., poz. 13564).

## **PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

### 1. od gruntów:

- a. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków o powierzchni do 1000 m<sup>2</sup> 0,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- b. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków o powierzchni 1000 m<sup>2</sup> i i powyżej - 1,16 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- c. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 3,74 zł od 1 ha powierzchni
- d. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,22 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- e. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017r. poz. 1023 z późn. zm), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami

prawa budowlanego - 0,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

2. od budynków lub ich części:

- a. mieszkalnych - 0,55 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- b. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o powierzchni użytkowej do 1.000m<sup>2</sup> - 15,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o powierzchni użytkowej 1.000 m<sup>2</sup> i powyżej - 28,78 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- e. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 3,46 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- f. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

3. od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023r., poz. 70 z późn. zm.)

### **Podstawa prawna:**

**Uchwała Nr LXVII/579/2022 Rady Gminy Raszyn z dnia 8 grudnia 2022r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2022r., poz. 13564).**

### **Zwolnienia w podatku od nieruchomości obowiązujące od 1 stycznia 2011 roku**

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle oraz ich części:

- a. zajęte na cele związane z prowadzeniem działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- b. zajęte na potrzeby świetlic i sal wiejskich,
- c. wykorzystywane w zakresie wypożyczania książek i czytelnictwa,
- d. wykorzystywane w zakresie kultury i sztuki oraz sportu,
- e. wykorzystywane w zakresie świadczenia pomocy społecznej,

- f. budowie lub ich części wykorzystywane do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody, oczyszczalnie ścieków oraz zajęte pod nie grunty.

§ 2. Zwolnienia, o których mowa w § 1 pkt a, b, c, d, e nie obejmują gruntów, budynków, budowli oraz ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**Podstawa prawna:**

**Uchwała Nr XIII/127/11 Rady Gminy Raszyn z dnia 29 września 2011r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2011r. Nr 189, poz. 5765).**

---

**PODATEK ROLNY**

W 2024r. podstawą wymiaru podatku rolnego jest Uchwała Nr LXXXV/705/2023 Rady Gminy Raszyn z dnia 16 listopada 2023 roku w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy w 2024 roku z kwoty 89,63 zł za 1dt do kwoty 34,00 zł za 1 dt.

W związku z powyższym stawki podatku rolnego na 2024 rok wyniosą:

1. od 1 ha przelicz. gruntów gospodarstw rolnych -  $2,5 \text{ q} \times 34,00 \text{ zł} = 85,00 \text{ zł}$ ,
2. od 1 ha fizycznego pozostałych gruntów -  $5,0 \text{ q} \times 34,00 \text{ zł} = 170,00 \text{ zł}$ .

**Podstawa prawna :**

**Uchwała LXXXV/705/2023 Rady Gminy Raszyn z dnia 16 listopada 2023 roku w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy w 2024 roku (Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2023, poz. 12608).**

---

**PODATEK LEŚNY**

W 2024r. podstawą wymiaru podatku leśnego jest Uchwała Nr LXXXV/704/2023 Rady Gminy Raszyn z dnia 16 listopada 2023 roku w sprawie obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna przyjętej za podstawę obliczenia podatku leśnego na obszarze gminy w 2024 roku z kwoty 327,43 zł za 1m<sup>3</sup> do kwoty 136,50 zł za 1m<sup>3</sup>.

W związku z powyższym stawka podatku leśnego obowiązująca w 2024r. wyniesie 30,03 zł za 1 ha fiz. lasu ( $0,220 \text{ m}^3 \times 136,50 \text{ zł} = 30,03 \text{ zł}$ ).

**Podstawa prawna:**

**Uchwała LXXXV/704/2023 Rady Gminy Raszyn z dnia 16 listopada 2023 roku w sprawie obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna przyjętej za podstawę obliczenia podatku leśnego na obszarze gminy w 2024 roku (Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2023, poz. 12607).**

---

**PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH**

Wójt Gminy Raszyn uprzejmie informuje, że nie podjęto Uchwały przez Radę Gminy Raszyn w sprawie stawek podatku od środków transportowych na 2024 rok.

Na podstawie art. 20a ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023r., poz. 70 z późn. zm.) w przypadku nieuchwalenia stawek podatków lub opłat lokalnych, o których mowa art. 10 ust. 1 (podatek od środków transportowych) stosuje się stawki obowiązujące w roku poprzedzającym rok podatkowy, z zastrzeżeniem ust. 2 (dot. Stawek podatku od środków transportowych zawartych w załącznikach).

**W związku z powyższym stawki podatku od środków transportowych na 2024r. pozostają na poziomie lat 2012-2023 uchwalone Uchwałą Nr XV/214/11 Rady Gminy Raszyn z dnia 24 listopada 2011r. w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2012 rok (Dz. Urzęd. Woj. Maz. Z 2011r. Nr 224, poz. 6977).**

1. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
  - a. powyżej 3,5 ton do 5,5 ton włącznie **500,00 zł**,
  - b. powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie **700,00 zł**,
  - c. powyżej 9 ton do poniżej 12 ton **950,00 zł**,
2. Od samochodu ciężarowego, o którym mowa w woj. 8 pkt. 2 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, tj. o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia:

**Liczba osi i**

<b>dopuszczalna masa całkowita (w tonach)</b>	<b>Stawka podatku (w złotych)</b>
---	---------------------------------------

<b>Nie mniej niż</b>	<b>Mniej niż</b>	<b>Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne</b>	<b>Inne systemy zawieszenia osi jezdnych</b>
1	2	3	4
<b>Dwie osie</b>			
12	15	1.100,00	1.500,00
		1.400,00	1.900,00
<b>Trzy osie</b>			
12	19	1.500,00	1.700,00
19	23	1.400,00	1.900,00
23		1.500,00	2.100,00
<b>Cztery osie i więcej</b>			
12	27	1.600,00	1.900,00
27	29	1.700,00	2.100,00
29		1.800,00	<b>2.560,00</b>

3. Od ciągnika siodłowego lub balastowego, o których mowa w woj. 8 pkt. 3 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton **1.350,00 zł**
4. Od ciągnika siodłowego lub balastowego, o których mowa w woj. 8 pkt. 4 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia:

**Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)**

**Stawka podatku (w złotych)**

<b>Nie mniej niż</b>	<b>Mniej niż</b>	<b>Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne</b>	<b>Inne systemy zawieszenia osi jezdnych</b>
1	2	3	4

**Dwie osie**

12	25	1.250,00	1.450,00
25	31	1.300,00	1.600,00
31	36	<b>1.500,00</b>	<b>2.100,00</b>
36		1.500,00	<b>2.100,00</b>

**Trzy osie i więcej**

12	40	<b>1.310,00</b>	<b>1.800,00</b>
40		1.800,00	<b>2.700,00</b>

5. Od przyczepy lub naczepy, o których mowa w woj. 8 pkt. 5 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton do poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego **350,00 zł**

1. Od przyczepy lub naczepy, o których mowa w woj. 8 pkt. 6 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

**Liczba osi i****dopuszczalna masa****całkowita zespołu****pojazdów:****naczepa/przyczepa +****pojazd silnikowy****(w tonach)****Stawka podatku****(w złotych)****Oś jezdna (osie jezdne) z****zawieszeniem****pneumatycznym lub****zawieszeniem uznanym za osi jezdnych  
równoważne****Inne systemy****zawieszenia****Nie mniej  
niż****Mniej niż**

1

2

3

4

**Jedna oś**

12

23

400,00

500,00

23

700,00

900,00

**Dwie osie**

12

28

500,00

700,00

28

36

1.000,00

**1.400,00**

36

38

1.100,00

1.400,00

38		1.200,00	1.800,00
<b>Trzy osie i więcej</b>			
12	38	800,00	1.100,00
38		1.100,00	1.400,00

6. Od autobusów, o których mowa w woj. 8 pkt. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:
- mniejszej niż 22 miejsca **800,00 zł**,
  - równej lub większej niż 22 miejsca **1.600,00 zł**,

**Podstawa prawna:**

**Uchwała Nr XV/214/11 Rady Gminy Raszyn z dnia 24 listopada 2011r. w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2012 rok (Dz. Urzęd. Woj. Maz. Z 2011r. Nr 224, poz. 6977 z późn. zm.).**

**Zwolnienia w podatku od środków transportowych obowiązujących od 1 stycznia 2012 roku**

Zwalnia się z podatku od środków transportowych:

- samochody ciężarowe wykorzystywane na zadania związane z bezpieczeństwem przeciwpożarowym, z wyjątkiem pojazdów, o których mowa w woj. 8 pkt. 2, 4 i 6 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- autobusy przeznaczone do przewozu dzieci do szkół oznakowane zgodnie z woj. 2 pkt. 41a ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005, Nr 108, poz. 908 z późn. zm.),
- jeden samochód ciężarowy o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton wykorzystywany wyłącznie na cele związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego położonego na terenie gminy Raszyn, w którym nie jest prowadzona działalność gospodarcza”.
- Zwolnienia, o których mowa wyżej nie obejmują środków transportowych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**Podstawa prawna:**

**Uchwała Nr XV/215/11 Rady Gminy Raszyn z dnia 24 listopada 2011r. w sprawie zwolnień w podatku od środków transportowych obowiązujących od 2012 roku (Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2011r. Nr 224, poz. 6978).**

**DZIENNA STAWKA OPŁATY TARGOWEJ**

<b>Lp. Wyszczególnienie</b>	<b>Stawka opłaty targowej</b>
1. Sprzedaż z samochodu ciężarowego lub dostawczego, przyczepy samochodu	20,00 zł
2. Sprzedaż z samochodu osobowego, stoiska, namiotu, straganu	15,00 zł
3. Sprzedaż z ręki, torby, kosza, skrzynki,	10,00 zł
4. Sprzedaż choinek i materiałów pirotechnicznych	100,00 zł
5. Pozostała sprzedaż niewymieniona w punktach 1-4	11,00 zł

Terminem płatności opłaty targowej jest dzień, w którym dokonywana jest sprzedaż.

Opłatę należy uiścić przed rozpoczęciem sprzedaży w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Urzędu Gminy Raszyn.

#### **Podstawa prawna:**

**Uchwała Nr LXXXV/706/2023 Rady Gminy Raszyn z dnia 16 listopada 2023r. w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej na terenie Gminy Raszyn w 2024r. (Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2023, poz. 12609).**

---

#### **WPŁATY**

**Podatek od nieruchomości, rolny, leśny, od środków transportowych oraz opłata targowa płatna jest do kasy lub na rachunek bankowy Urzędu Gminy Raszyn**

Nr konta: 65 8004 0002 2001 0000 0316 0001

**Osoby fizyczne mają możliwość dokonania wpłat podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego u sołtysów wsi w terminie płatności rat danego roku tj. 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada.**

#### **WÓJT GMINY RASZYN**

**mgr inż. Andrzej Zaręba**

- [Udostępnij](#)
- [Tweet](#)
- [Drukuj](#)

- [PDF](#)