Wysokość stawek podatkowych i opłat lokalnych na 2024 rok w Gminie Raszyn

Na podstawie art. 20a ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023r., poz. 70 z późn. zm.) w przypadku nieuchwalenia stawek podatków lub opłat lokalnych, o których mowa w art. 5 ust. 1, art. 10 ust. 1 stosuje się stawki obowiązujące w roku poprzedzającym rok podatkowy, z zastrzeżeniem ust. 2 (dot. stawek podatku od środków transportowych zawartych w załącznikach).
Stawki podatku od nieruchomości na 2024r. pozostają na poziomie stawek z roku 2023 uchwalone Uchwałą Nr LXVII/579/2022 Rady Gminy Raszyn z dnia 8 grudnia 2022r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2022r., poz. 13564).

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. od gruntów:
    a. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków o powierzchni do 1000 m2 0,80 zł od 1 m2 powierzchni
    b. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków o powierzchni 1000 m2 i i powyżej – 1,16 zł od 1 m2 powierzchni
    c. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 3,74 zł od 1 ha powierzchni
    d. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,22 zł od 1 m2 powierzchni
    e. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017r. poz. 1023 z późn. zm), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami

prawa budowlanego - 0,40 zł od 1 m2 powierzchni

2. od budynków lub ich części:
    a. mieszkalnych – 0,55 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej
    b. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o powierzchni użytkowej do 1.000m² – 15,00 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
    c. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o powierzchni użytkowej 1.000 m² i powyżej - 28,78 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
    d. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,30 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej
    e. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 3,46 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej
    f. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,00 zł od 1 m 2 powierzchni użytkowej
3. od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023r., poz. 70 z późn. zm.)

Podstawa prawna:

Uchwała Nr LXVII/579/2022 Rady Gminy Raszyn z dnia 8 grudnia 2022r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2022r., poz. 13564).

Zwolnienia w podatku od nieruchomości obowiązujące od 1 stycznia 2011 roku

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle oraz ich części:

a. zajęte na cele związane z prowadzeniem działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
b. zajęte na potrzeby świetlic i sal wiejskich,
c. wykorzystywane w zakresie wypożyczania książek i czytelnictwa,
d. wykorzystywane w zakresie kultury i sztuki oraz sportu,
e. wykorzystywane w zakresie świadczenia pomocy społecznej,

f. budowle lub ich części wykorzystywane do zbiorowego zaopatrywania w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody, oczyszczalnie ścieków oraz zajęte pod nie grunty.

§ 2. Zwolnienia, o których mowa w § 1 pkt a, b, c, d, e nie obejmują gruntów, budynków, budowli oraz ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

Podstawa prawna:
Uchwała Nr XIII/127/11 Rady Gminy Raszyn z dnia 29 września 2011r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2011r. Nr 189, poz. 5765).

PODATEK ROLNY

W 2024r. podstawą wymiaru podatku rolnego jest Uchwała Nr LXXXV/705/2023 Rady Gminy Raszyn z dnia 16 listopada 2023 roku w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy w 2024 roku z kwoty 89,63 zł za 1dt do kwoty 34,00 zł za 1 dt.

W związku z powyższym stawki podatku rolnego na 2024 rok wyniosą:

1. od 1 ha przelicz. gruntów gospodarstw rolnych – 2,5 q x 34,00 zł = 85,00 zł,
2. od 1 ha fizycznego pozostałych gruntów – 5,0 q x 34,00 zł = 170,00 zł.

Podstawa prawna :
Uchwała LXXXV/705/2023 Rady Gminy Raszyn z dnia 16 listopada 2023 roku w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy w 2024 roku (Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2023, poz. 12608).

PODATEK LEŚNY

W 2024r. podstawą wymiaru podatku leśnego jest Uchwała Nr LXXXV/704/2023 Rady Gminy Raszyn z dnia 16 listopada 2023 roku w sprawie obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna przyjętej za podstawę obliczenia podatku leśnego na obszarze gminy w 2024 roku z kwoty 327,43 zł za 1m3 do kwoty 136,50 zł za 1m3.

W związku z powyższym stawka podatku leśnego obowiązująca w 2024r. wyniesie 30,03 zł za 1 ha fiz. lasu (0,220 m^3 x 136,50 zł = 30,03 zł).

Podstawa prawna:

Uchwała LXXXV/704/2023 Rady Gminy Raszyn z dnia 16 listopada 2023 roku w sprawie obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna przyjętej za podstawę obliczenia podatku leśnego na obszarze gminy w 2024 roku (Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2023, poz. 12607).

PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

Wójt Gminy Raszyn uprzejmie informuje, że nie podjęto Uchwały przez Radę Gminy Raszyn w sprawie stawek podatku od środków transportowych na 2024 rok.
Na podstawie art. 20a ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023r., poz. 70 z późn. zm.) w przypadku nieuchwalenia stawek podatków lub opłat lokalnych, o których mowa art. 10 ust. 1 (podatek od środków transportowych) stosuje się stawki obowiązujące w roku poprzedzającym rok podatkowy, z zastrzeżeniem ust. 2 (dot. Stawek podatku od środków transportowych zawartych w załącznikach).

W związku z powyższym stawki podatku od środków transportowych na 2024r. pozostają na poziomie lat 2012-2023 uchwalone Uchwałą Nr XV/214/11 Rady Gminy Raszyn z dnia 24 listopada 2011r. w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2012 rok (Dz. Urzęd. Woj. Maz. Z 2011r. Nr 224, poz. 6977).

1. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
    a. powyżej 3,5 ton do 5,5 ton włącznie **500,00 zł**,
    b. powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie **700,00 zł**,
    c. powyżej 9 ton do poniżej 12 ton **950,00 zł**,
2. Od samochodu ciężarowego, o którym mowa w woj. 8 pkt. 2 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, tj. o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)	**Stawka podatku (w złotych)**

Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	15	1.100,00	1.500,00
15		1.400,00	1.900,00
Trzy osie			
12	19	1.500,00	1.700,00
19	23	1.400,00	1.900,00
23		1.500,00	2.100,00
Cztery osie i więcej			
12	27	1.600,00	1.900,00
27	29	1.700,00	2.100,00
29		1.800,00	**2.560,00**

3. Od ciągnika siodłowego lub balastowego, o których mowa w woj. 8 pkt. 3 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton **1.350,00 zł**
4. Od ciągnika siodłowego lub balastowego, o których mowa w woj. 8 pkt. 4 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		**Stawka podatku (w złotych)**	
Nie mniej niż	**Mniej niż**	**Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne**	**Inne systemy zawieszenia osi jezdnych**
1	2	3	4

Dwie osie			
12	25	1.250,00	1.450,00
25	31	1.300,00	1.600,00
31	36	**1.500,00**	**2.100,00**
36		1.500,00	**2.100,00**
Trzy osie i więcej			
12	40	**1.310,00**	**1.800,00**
40		1.800,00	**2.700,00**

5. Od przyczepy lub naczepy, o których mowa w woj. 8 pkt. 5 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton do poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego **350,00 zł**
    1. Od przyczepy lub naczepy, o których mowa w woj. 8 pkt. 6 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		**Stawka podatku (w złotych)**	
Nie mniej niż	**Mniej niż**	**Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne**	**Inne systemy zawieszenia osi jezdnych**
1	2	3	4
Jedna oś			
12	23	400,00	500,00
23		700,00	900,00
Dwie osie			
12	28	500,00	700,00
28	36	1.000,00	**1.400,00**
36	38	1.100,00	1.400,00

38		1.200,00	1.800,00
Trzy osie i więcej			
12	38	800,00	1.100,00
38		1.100,00	1.400,00

6. Od autobusów, o których mowa w woj. 8 pkt. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:
   a. mniejszej niż 22 miejsca **800,00 zł**,
   b. równej lub większej niż 22 miejsca **1.600,00 zł**,

Podstawa prawna:
Uchwała Nr XV/214/11 Rady Gminy Raszyn z dnia 24 listopada 2011r. w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2012 rok (Dz. Urzęd. Woj. Maz. Z 2011r. Nr 224, poz. 6977 z późn. zm.).

Zwolnienia w podatku od środków transportowych obowiązujących od 1 stycznia 2012 roku

Zwalnia się z podatku od środków transportowych:

1. samochody ciężarowe wykorzystywane na zadania związane z bezpieczeństwem przeciwpożarowym, z wyjątkiem pojazdów, o których mowa w woj. 8 pkt. 2, 4 i 6 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
2. autobusy przeznaczone do przewozu dzieci do szkół oznakowane zgodnie z woj. 2 pkt. 41a ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005, Nr 108, poz. 908 z późn. zm.),
3. jeden samochód ciężarowy o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton wykorzystywany wyłącznie na cele związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego położonego na terenie gminy Raszyn, w którym nie jest prowadzona działalność gospodarcza".
4. Zwolnienia, o których mowa wyżej nie obejmują środków transportowych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Podstawa prawna:
Uchwała Nr XV/215/11 Rady Gminy Raszyn z dnia 24 listopada 2011r. w sprawie zwolnień w podatku od środków transportowych obowiązujących od 2012 roku (Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2011r. Nr 224, poz. 6978).

DZIENNA STAWKA OPŁATY TARGOWEJ

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka opłaty targowej
1.	Sprzedaż z samochodu ciężarowego lub dostawczego, przyczepy samochodu	20,00 zł
2.	Sprzedaż z samochodu osobowego, stoiska, namiotu, straganu	15,00 zł
3.	Sprzedaż z ręki, torby, kosza, skrzynki,	10,00 zł
4.	Sprzedaż choinek i materiałów pirotechnicznych	100,00 zł
5.	Pozostała sprzedaż niewymieniona w punktach 1-4	11,00 zł

Terminem płatności opłaty targowej jest dzień, w którym dokonywana jest sprzedaż.
Opłatę należy uiścić przed rozpoczęciem sprzedaży w kasie urzędu lub na rachunek bankowy Urzędu Gminy Raszyn.

Podstawa prawna:
Uchwała Nr LXXXV/706/2023 Rady Gminy Raszyn z dnia 16 listopada 2023r. w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej na terenie Gminy Raszyn w 2024r. (Dz. Urzęd. Woj. Maz. z 2023, poz. 12609).

WPŁATY

Podatek od nieruchomości, rolny, leśny, od środków transportowych oraz opłata targowa płatna jest do kasy lub na rachunek bankowy Urzędu Gminy Raszyn

Nr konta: 65 8004 0002 2001 0000 0316 0001

Osoby fizyczne mają możliwość dokonania wpłat podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego u sołtysów wsi w terminie płatności rat danego roku tj. 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada.

WÓJT GMINY RASZYN
mgr inż. Andrzej Zaręba

- Udostępnij
- Tweet
- Drukuj

- PDF