

KURIER RASZYŃSKI

INWESTYCJE 2011-2024



ZABYTKOWA AUSTERIA



PRZEDSZKOLE NA LOTNICZEJ W RYBIU



STRAŻNICA OSP W DAWIDACH



ŻŁOBEK W RASZYŃNIE



PRZEDSZKOLE NA PONIATOWSKIEGO W RASZYŃNIE



PRZEDSZKOLE W ŁADACH



SZKOŁA W SĘKOCINIE



ZESPÓŁ AUSTERII



KOMISARIAT W RASZYŃNIE



DOM KOMUNALNY W PODOLSZYŃNIE NOWYM



SZKOŁA W ŁADACH



HALA SPORTOWA



100 NOWYCH ULIC



CENTRUM KULTURY RASZYN

W LATACH 2010-2023 GMINA RASZYN WYKONAŁA INWESTYCJE ZA 400 MLN ZŁ, NA KTÓRE OTRZYMAŁA 162 MLN ZŁ DOFINANSOWANIA

ZADANIA WŁASNE GMINY, czyli czym gmina musi i powinna się zajmować

Gmina, podstawowa jednostka samorządu terytorialnego, to wspólnota stworzona przez mieszkańców, żyjących na określonym obszarze, tworząca system społeczno-gospodarczy, na który poza wymienionymi wyżej składają się wybierane demokratycznie organy gminy – wójt i rada gminy oraz jednostki organizacyjne. Zadaniem gminy jest zaspokajanie potrzeb lokalnych ich społeczności połączonych w cztery zasadnicze grupy: infrastruktura techniczna, społeczna, bezpieczeństwo i porządek publiczny oraz ład przestrzenny i ekologia.^[1]

NAZWA GRUPY	PRZYKŁADY ZADAŃ
Infrastruktura techniczna	drogi, mosty, ulice, place, wodociągi, kanalizacja, oczyszczanie ścieków, wysypiska, budownictwo komunalne, komunikacja lokalna, obiekty gminne i użyteczności publicznej, lokalny transport zbiorowy
Infrastruktura społeczna	szkolnictwo, kultura, ochrona zdrowia, opieka społeczna, wspieranie rodziny i systemu pieczy zastępczej, polityka prorodzinna, upowszechnianie idei samorządowej, pobudzanie aktywności obywatelskiej, promocja gminy, współpraca z organizacjami pozarządowymi
Bezpieczeństwo i porządek publiczny	organizacja ruchu drogowego, obrona cywilna, ochrona przeciwpożarowa i bezpieczeństwo sanitarne
Ład przestrzenny i ekologia	planowanie przestrzenne, ochrona środowiska i przeciwdziałanie klęskom żywiołowym

Szeroki katalog spraw wymienionych w tabeli pokazuje, że gmina odpowiada za wszystkie sprawy o zasięgu lokalnym, służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb wspólnoty. Wypisane powyżej zadania własne gminy przekładają się na konkretne działania, które muszą podejmować: Rada Gminy jako podstawowe ciało uchwałodawcze oraz Wójt, jako organ wykonawczy.

Jakość działań zależy od kilku czynników. Pierwszym i najważniejszym jest zasobność gminnej kasy. Ta, z kolei, zależy od podatków płaconych przez mieszkańców i przedsiębiorców, subwencji z budżetu państwa, a od kilku lat, dotacji przyznawanych na konkretne inwestycje i programy społeczne. Pierwsze źródło – podatki zależą od zamożności naszych mieszkańców i przedsiębiorców oraz od tego, czy mieszkając na naszym terenie płacą podatki na rzecz naszego, a nie innego samorządu.

Drugi czynnik to prawidłowa ocena potrzeb mieszkańców. Z absolutną pewnością mogę powiedzieć, że staramy się widzieć wszystkie ważne potrzeby i stopniowo tworzymy warunki do ich zaspokajania. W każdym kolejnym roku budowaliśmy i budujemy obiekty użyteczności publicznej, bez których mieszkańcy nie mieliby gdzie działać. Staram się, razem z kolejnymi zespołami radnych, wyważać zadania, nie zapominając o tych, które wydawać się mogą mniej ważne albo dotyczące stosunkowo niewielkiej grupy mieszkańców.

Trzeci czynnik to sprawność działania. I w tej kwestii możemy pochwalić się wieloma sukcesami. Sprawnie działające referaty urzędu, dobrze pracujące jednostki organizacyjne gminy, sprawny odbiór odpadów czy zadbane zielenie na terenie gminy – to tylko przykłady. Niezwykle ważna jest terminowość w wykonywaniu inwestycji i, co najważniejsze, jakość ich wykonania.

W Informatorze, który przekazujemy do Państwa rąk, zdaję sprawozdanie przed Mieszkańcami, pokazując jak przez 14 lat, podczas trzech kadencji, realizowałem zadania własne gminy, czyli jak działałem na rzecz naszego samorządu gminnego. Z racji szczupłości wydawnictwa zaprezentuję te największe, można powiedzieć, sztandarowe, które odegrały najistotniejszą rolę w budowaniu naszej społeczności i w tworzeniu dla niej jak najlepszych warunków do życia. Poddaję je Państwu pod ocenę, licząc na obiektywizm i realizm.

Jako wieloletni gospodarz Gminy Raszyn zapraszam Państwa do wędrowki po naszej gminie. To doskonała okazja, żebyście przypomnieli sobie co zmieniło się w ostatnich 14 latach, a także poznali miejsca, w których na co dzień nie bywacie. Zapraszam!

Andrzej Zaręba Wójt Gminy Raszyn

¹ Meandry zarządzania, pod red. A. Sekuły, Wydawnictwo Politechniki Gdańskiej

Zapraszam Państwa do lektury INFORMATORA 2011-2024, w którym zaprezentuję największe inwestycje w Gminie Raszyn wykonane w trakcie trzech ostatnich kadencji, kiedy pełniłem zaszczytną funkcję wójta. Na kolejnych stronach możecie się Państwo zapoznać z realizacją podstawowych zadań własnych gminy, ponieważ zrównoważony rozwój, dzięki któremu każdy mieszkaniec znajdzie coś co służy jemu i jego rodzinie, stanowi priorytet w działaniach kolejnych zespołów Rady Gminy i moim. To było trudne zadanie, ale uważam, że rozwiązaliśmy bardzo wiele naszych gminnych problemów. Dynamiczny rozwój gminy, dzięki któremu stała się ona atrakcyjna dla kolejnych osób, otwiera kolejne zadania, ale wierzę, że tak jak poprzednie są do wykonania.

Andrzej Zaręba Wójt Gminy Raszyn

Zadania własne gminy	str.2
Ulice gminne	str. 4, 5
Chodniki i parkingi	str. 6
Ścieżki rowerowe, trasy szybkiego ruchu	str. 7
Placówki oświatowe	str. 8, 9, 10, 11
Zespół Austerii	str. 12,13
Kanalizacja i wodociągi	str. 14
Budownictwo komunalne	str. 15
Placówki kulturalne	str. 16
Obiekty historyczne	str. 17
Centrum Zdrowia	str. 18
Placówki Opiekuńczo-Wychowawcze	str. 19
Obiekty sportowe	str. 20, 21
Obiekty służące bezpieczeństwu	str. 22, 23
List Wójta do miszkańców	str. 24

ZAPRASZAM DO LEKTURY!

ULICE GMINNE

W LATACH 2011-2023 BUDOWA DRÓG GMINNYCH KOSZTOWAŁA 100 MLN. ZŁOTYCH

W Gminie Raszyn dominuje zabudowa jednorodzinna, składająca się z ładnych domów otoczonych zadbanymi ogrodami. Trudno się zatem dziwić, że porządna ulica to oczekiwanie każdego właściciela nieruchomości. Z tego względu co roku znaczna część gminnego budżetu była przeznaczana na budowę dróg. Przez wiele lat musieliśmy korzystać jedynie z gminnych pieniędzy, ponieważ nie otrzymywaliśmy żadnych dotacji zewnętrznych. Dopiero gdy pojawiły się rządowe programy – Fundusz Inwestycji Lokalnych oraz Polski Ład – uzyskaliśmy znaczące dofinansowanie do budowy naszych, gminnych dróg. W sumie, w latach 2011 – 2023 na budowę dróg gminnych wydane zostało około **100 mln złotych**. Niezależnie od tej kwoty gmina, w ramach bieżącego utrzymania dróg, poprawiała nawierzchnię po budo-

wie kanalizacji, która dotarła do każdej z naszych miejscowości. Przez minione 13 lat wiele dróg pokrytych zostało asfaltem lub wyspanych tłuczniem. Poza tym część inwestycji drogowych kryje się pod budżetowym hasłem – odwodnienie, bowiem po wykonaniu kanalizacji deszczowej ulice uzyskiwały nową nawierzchnię.

Większość nowych dróg znajduje się w Raszynie i Rybiu – centralnej, najbardziej zabudowanej części gminy. Stare, zniszczone po budowie kanalizacji ulice wyremontowano kompleksowo: wymieniano niesprawne instalacje, dołożono brakujące przyłącza i kanalizację deszczową, a na koniec budowano chodniki i nową nawierzchnię. To jest nowa jakość wprowadzona przez Wójta Andrzeja Zarębę.



Hełmańska w Dawidach Bankowych



Małwy w Rybiu



Prusa w Raszynie



Ulica Dworkowa w Raszynie



Ulica Jutrzenki w Dawidach Bankowych



Ulica Rycerska w Dawidach Bankowych



Ulica Wierzbowa w Słominie



Ulica Zacisze w Raszynie



Ulica Złote Łany w Dawidach

ULICE GMINNE

W LATACH 2011-2023 W GMINIE RASZYN WYBUDOWANO OKOŁO 100 ULIC

Część dróg wybudowano w pozostałych wsiach, stan niektórych poprawiły asfaltowe nakładki po budowie kanalizacji. W sumie, **Wójt Andrzej Zaręba wybudował około 100 ulic.** Tylko w 2023 roku powstawało jednocześnie 15 dróg. Największą i najkosztowniejszą inwestycją drogową była zakończona w 2023 roku ulica J. Miklaszewskiego za kwotę 15,5 mln złotych. W tym roku wybudowane będą: Ułańska, Szlachecka w Dawidach Bankowych, Reja w Sękocinie Nowym, 6 Sierpnia w Słominie, Majowa w Wypędach, Stawowa i Dzika w Nowych Grocholicach.

Najtrudniejsza sytuacja jest na terenach Dawid Bankowych, Ład, Podolszyna, Falent Nowych czy Słomina, gdzie powstają nowe osiedla i domy prywatne. Często wznoszone są w dużej odległości od siebie, przy drogach,

które są na mapie, a nie w terenie. Są bez kanalizacji, wodociągów, czy odwodnienia, nie mówiąc o porządnej nawierzchni. Sądząc po tempie wcześniejszych prac i one doczekają się zmiany, jeśli władze samorządowe będą dalej systematycznie inwestować w budowę gminnych dróg.

Część dróg w tych miejscowościach jest w trakcie projektowania. Oznacza to, że w niedalekiej przyszłości będzie można zaplanować ich budowę. Tak jest na przykład z ulicami: Kwiatów Polnych i Niezapominajki w Dawidach Bankowych. Obydwie ulice są zabudowane prawie w 100%, mają wszystkie media i są własnością gminy, a podatki ich mieszkańców wpływają na konto gminy Raszyn. Spełnienie takich warunków jest konieczne, aby ulica miała szansę na budowę.



Ulica Miklaszewskiego w Dawidach Bankowych



Ulica Miklaszewskiego w Dawidach Bankowych



Ulica Waryńskiego w Nowych Grocholicach



Ulica Wierzbowa w Słominie



Ulica Parlamentarna w Dawidach Bankowych

CHODNIKI PRZY DROGACH POWIATOWYCH I KRAJOWYCH

Wygodne chodniki stanowią gwarancję bezpieczeństwa mieszkańców, zarówno dorosłych jak i dzieci idących do szkoły. W ostatnich latach, poza chodnikami przy wszystkich budowanych ulicach, gmina Raszyn zainwestowała własne środki w budowę chodników przy drogach powiatowych. Powstały wzdłuż:

Al. Krakowskiej: od Sokołowskiej do Centralnej, od Alei Hrabskiej do Centralnej

Mszczonowskiej pomiędzy Wspólną a Centrum Handlowym

Falenckiej od Opackiego do Godebskiego

Opackiego od Drogi Hrabskiej do Falenckiej

Drogi Hrabskiej od Opackiego do Jaworowskiej

Długiej od **Dawid** do Szlacheckiej w Dawidach Bankowych

Leszczynowej w Laszczkach między Leśną a Źródlaną.



Chodnik przy Drodze Hrabskiej



Chodnik w Al. Krakowskiej



Chodnik w Opackiego

PARKINGI

W ciągu ostatnich lat na terenie gminy wybudowano kilka parkingów publicznych. Trzy z nich powstały przy kościołach: w Raszynie, Sękocinie Starym i Dawidach Bankowych, kolejne przy OSP Raszyn i przy Centrum

Kultury Raszyn. W minionym, 2023 roku gmina wybudowała kolejne parkingi: przy Orliku na Pruszkowskiej w Raszynie i domu socjalnym w Podolszynie Nowym.



Godebskiego



Krótka



Miklaszewskiego



Olszynkowa



OSP Raszyn



Starowiejska

ŚCIEŻKI ROWEROWE

BUDOWA ŚCIEŻEK ROWEROWYCH: 6 362 246 ZŁ | DOFINANSOWANIE: 5 300 000 ZŁ

W 2017 roku Gmina Raszyn rozpoczęła budowę 7,1 km ścieżek rowerowych. Przebieg raszyńskich tras dla rowerów zawiera się w Zintegrowanym Systemie Ścieżek Rowerowych na Mazowszu. Inwestycję podzielono na cztery zadania: zadanie 1 – Aleja Krakowska od Południowej Obwodnicy Warszawy do ulicy Nadrzeczej, zadanie 2 – ulica Pruszkowska, zadanie 3 – ulice: Stadionowa, Raszyńska i Warszawska, zadanie 4 – ulice: Warszawska (cd), Górna i Żółtych Łanów. Po zakończeniu budowy miłośnicy jazdy rowerem, a takich nie ma

w naszej gminie, mogą pokonywać trasy bezpiecznie, bez obawy kolizji z samochodami.

Należy sądzić, że w kolejnych latach, zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców, powstaną następne trakty, które stworzą jeszcze większą sieć bezpiecznych ścieżek rowerowych. Zwłaszcza, że Gmina Raszyn jest członkiem Stowarzyszenia Metropolia Warszawska, które w ramach programu Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych będzie realizowało kolejne trasy rowerowe.



Trasa nad przepustem



Ścieżka wzdłuż Alei Krakowskiej



Ścieżka przez jezdnię



Trasa wokół przystanku

DROGI SZYBKIEGO RUCHU

Uruchomienie trzech tras szybkiego ruchu to wielka sprawa dla naszej gminy – dzięki nim diametralnie zmieniła się sytuacja komunikacyjna Raszyna i okolicznych wsi. Za sprawą obwodnic: S8, S2 i S7 na ulice gminy i powiatu wjeżdża mniej samochodów ciężarowych. Największą ulgę odczuliśmy po zmniejszeniu ruchu na Alei Krakowskiej. Zakończyły się przejazdy tranzytowe, a pozostały jedynie lokalne.

Trasy szybkiego ruchu, zamykając naszą gminę w trójkącie autostrad, służą również naszym, zmotoryzowanym mieszkańcom, którzy znacznie łatwiej przemieszczają się do i z Warszawy oraz wyjeżdżają w różnych kierunkach Polski. Do rozwiązania pozostała jeszcze kwestia ekranów akustycznych przy Trasie S7, ponieważ zdecydowanie brakuje ich na odcinku od Węzła Lotnisko do Węzła Lesznowola.



Południowa Obwodnica Warszawy



Trasa S7



Trasa S8

PLACÓWKI EDUKACYJNE I OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZE

Jednym z najważniejszych zadań własnych gminy jest prowadzenie przedszkoli i szkół podstawowych. Jest to największa pozycja w gminnym budżecie. Składa się na nią subwencja oświatowa, ale drugie tyle gmina dokłada z własnego budżetu. Jako organ prowadzący przekazuje środki na ich bieżące funkcjonowanie, powołuje i odwołuje dyrektorów placówek oraz zapewnia odpowiednią bazę materialną.

W 2010 roku, kiedy funkcję wójta objął Andrzej Zaręba, baza oświatowa była bardzo skromna. Dzieci przed-

szkolne miały do dyspozycji jedno nowo wybudowane Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi Pod Topolą w Raszynie i 4 małe, stare placówki. Do 2018 roku baza przedszkolna w Gminie Raszyn powiększyła się o 3 duże, nowoczesne placówki: dwie w Raszynie przy ul. Lotniczej i Poniatowskiego i trzecią w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Ładach. Ostatnią placówką służącą dzieciom jest gminny żłobek, dzięki któremu opiekę uzyskało 125 maluchów. Zapraszam na wycieczkę po raszyńskich placówkach oświatowo-opiekuńczych.

ŻŁOBEK – BAŚNIOWA KRAINA



Pierwszy gminny żłobek w Raszynie o pięknej nazwie **Baśniowa Kraina** znajduje się przy ulicy Godebskiego 1, przy Austerii. Budowę placówki zakończono we wrześniu 2023 roku, a już w październiku przywitano pierwsze maluchy. Żłobek składa się z dwóch obiektów.

Pierwszy z nich to zabytkowy budynek dawnej szkoły, który powstał na początku XX wieku i jest pod opieką Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W nim mieści się część administracyjna. Drugi, nowo wybudowany dla 125 dzieci, mieści sale dla dzieci, pomieszczenia kuchenne i zaplecze socjalne. Na działce umieszczono też parking i plac zabaw dla dzieci. Koszt budowy żłobka wyniósł 14 450 000 złotych. W tej kwocie jest zawarte dofinansowanie zewnętrzne na budowę w wysokości 8 087 562 zł oraz 3 762 000,00 zł na funkcjonowanie żłobka przez dwa lata. „Dzięki tej placówce mamy zaspokojone potrzeby dzieci w całym cyklu edukacyjno-opiekuńczym” – powiedział Wójt Andrzej Zaręba.

PRZEDSZKOLA

W gminie Raszyn jest obecnie 6 przedszkoli publicznych, przeznaczonych miejsce dla 900 dzieci. W 2010 roku, kiedy swą funkcję obejmował Wójt Andrzej Zaręba baza oświatowa była Od 2010 roku na terenie gminy powstało kilka placówek oświatowych i opiekuńczych. Dzięki nim nasza baza oświatowa nie tylko znacznie się powiększyła, ale również unowocześniła. Każdy z wybudowa-

nych obiektów spełnia wysokie standardy. Są nie tylko ładne, ale też bardzo dobrze wyposażone. W przedszkolach nie ma barier architektonicznych. W piętrowych budynkach są windy, a we wszystkich są podjazdy. Poza tym w większości placówek są sale do ćwiczeń integracji sensorycznej.

PRZEDSZKOLE Z ODDZIAŁAMI INTEGRACYJNYMI „POD TOPOLĄ” przy ul. Pruszkowskiej w Raszynie

Przedszkole „Pod Topolą” do nowej siedziby przeniosło się we wrześniu 2010 roku. Jest w nim 5 grup, w których, dzięki zatrudnieniu pedagogów specjalistów prowadzona jest również edukacja dla dzieci ze specjalnymi potrzebami. Placówka rozszerza swoje działania na dzieci spoza niej poprzez tzw. wczesne wspomaganie rozwoju. W przedszkolu zatrudnieni są: terapeuta integracji sensorycznej, psycholog, neurologopeda i logopeda kliniczny. Przedszkole doskonale wypełnia swoją funkcję i od jakiegoś czasu mówi się o rozbudowie placówki.



PRZEDSZKOLE „W STUMILOWYM LESIE” przy ulicy Lotniczej w Raszynie



W lutym 2011 roku Rada Gminy Raszyn, na wniosek Wójta Andrzeja Zaręby, podjęła decyzję o budowie przed-

szkole przy ul. Lotniczej w Raszynie. Inwestycję rozpoczęto jesienią 2012 roku, a w styczniu 2014 r. nauczyciele i dzieci, z wraz z rodzicami opuścili stare Przedszkole przy ul. Poniatowskiego i wkroczyli do nowego, pięknego i oryginalnego budynku. Budowa przedszkola kosztowała **5 606 536 PLN** i była w całości finansowana z budżetu gminy. W przedszkolu jest miejsce dla 125 dzieci. Dodatkowo, w Świetlicy Środowiskowej Świetlik w Rybiu przy Spokojnej, są jeszcze dwa oddziały przedszkola. Przedszkole „W Stumilowym Lesie” posiadając certyfikat Przedszkola Froeblovskiego, realizuje specjalistyczny program wychowania – Dar Zabawy. W przedszkolu zatrudnieni są specjaliści: pedagog specjalny, pedagog wspomagający, logopeda i psycholog.

PRZEDSZKOLE „WYSPA SKARBÓW” przy ulicy Poniatowskiego 18 w Raszynie

Wybudowane w latach 60. tych wychowało tysiące młodych Raszyniaków. Azbest odkryty w wypełnieniu ścian zmusił władze gminy do wycofania go z użytkowania. Zimą 2014 roku przedszkole zostało przeniesione do nowego budynku przy ulicy Lotniczej. Wkrótce budynek został wyburzony, a na jego miejscu rozpoczęła się w lipcu 2016 roku budowa nowej placówki. W ekspresowym tempie, bo już 1 września 2017 roku przedszkole przyjęło 200 dzieci.

Przedszkole, któremu nadano nazwę „Wyspa Skarbów” zachwyca przestrzenią, kolorami i rozmachem. Mimo wielkości jest przytulne i wygodne. Wokół ma obszerny i świetnie wyposażony plac zabaw. Budowa i wyposażenie kosztowały gminę **10 000 000 PLN**. Obecnie w przedszkolu jest 9 grup, a wśród kadry wielu

specjalistów: logopeda, psycholog, psycholog specjalny i nauczyciel wspomagający.



BAJKOWE PRZEDSZKOLE W ZESPOLE SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM W ŁADACH



W kompleksie oświatowym w Ładach, obok rozbudowanej szkoły podstawowej, w 2019 roku oddano do użytkowania nowoczesne przedszkole. W nowo wybudowanym obiekcie, piętrowym, z windą, jest miejsce dla 200 dzieci. Do placówki prowadzi osobne wejście, od strony ul. Miklaszewskiego. Tam też jest usytuowany parking dla samochodów. Doskonale wyposażony plac zabaw, oddzielony parkanem od boiska szkolnego, znajduje się w pobliżu przedszkola. W przedszkolu kształceniem dzieci zajmują się poza kadrą nauczycielską specjaliści: terapeuta pedagogiczny, logopeda, psycholog, pedagog i nauczyciel wspomagający.

PRZEDSZKOLA W FALENTACH I W SĘKOCINIE STARYM



Poza wymienionymi, na terenie gminy działają dwie placówki przedszkolne, które prowadzą, w sumie 5 oddziałów. Pierwsza z nich znajduje się w Falentach przy ulicy Opackiego, w obiekcie należącym do Instytutu Technologiczno-Przyrodniczego. Druga w Sękocinie Starym w małym budynku należącym do gminy. W obydwu placówkach pracują z dziećmi specjaliści wspomagający rozwój: psychologowie, logopedzi i pedagog specjalny. Gwałtowny rozwój gminy, w której zamieszkuje głównie

rodziny z małymi dziećmi, wymaga kolejnego pochYLENIA SIĘ nad budową obiektów oświatowych. Władze gminy przystąpiły do tego projektując nowe przedszkole w Sękocinie Starym oraz szykując się do zakupu działki w Falentach lub Dawidach Bankowych. Po jej wybudowanie możliwe będzie przeznaczenie obecnych sal przedszkolnych w ZSP w Ładach na klasy szkolne.



SZKOŁA PODSTAWOWA IM. WŁODZIMIERZA POTOCKIEGO W SĘKOCINIE



Szkoła Podstawowa im Włodzimierza Potockiego w Sękocinie mieści się w Słominie, przy ulicy Wierzbowej na skraju Lasu Sękocińskiego. Rozbudowa i modernizacja małej i zaniedbanej wiejskiej szkoły rozpoczęła się w 2012 roku. W pierwszym etapie powstał nowy budynek, a następnie przystąpiono do remontu starej części. We

wrześniu 2014 roku dzieci wkroczyły do nowej, znacznie rozbudowanej placówki. Budowa szkoły kosztowała 5,3 mln złotych. Dzięki windzie i podjazdowi dla wózków szkoła nie ma barier architektonicznych. Wkrótce po tym szkołę podłączono do kanalizacji, a następnie wyremontowano ulicę Wierzbową.

Przez kilka lat nowoczesnie wyposażony, kolorowy budynek doskonale spełniał swoją rolę. Bardzo dobra opinia placówki położonej w kameralnym miejscu, zachęcała rodziców do wybierania jej dla dzieci. Nie tylko z naszej gminy, czy rejonu szkoły, ale też z gmin ościennych. W efekcie w ostatnim czasie okazało się, że zaczyna brakować miejsca. Od roku Wójt Andrzej Zaręba stara się o uzyskanie terenu na rozbudowę szkoły. Wszystko jest na dobrej drodze.

ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY W ŁADACH

Decyzja o stworzeniu na granicy Dawid Bankowych i Ład nowoczesnego, obszernego i wielofunkcyjnego zespołu szkolno-przedszkolnego była odpowiedzią władz samorządowych na dynamiczny rozwój tego terenu w związku z bliskością stolicy i poprawą komunikacji poprzez Południową Obwodnicę Warszawy oraz trasę S7. W 2012 roku został zakupiony grunt graniczący ze szkołą, a w kolejnych latach nastąpiła jej rozbudowa. Nowa placówka, w której mieści się zarówno szkoła podstawowa jak wielooddziałowe przedszkole została oddana do użytkowania w 2018 roku.

Szkoła w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Ładach jest przeznaczona dla 700 dzieci, zaś do 9 grup przed-



szkolnych może uczęszczać 225 dzieci. W placówce otoczonej boiskiem i dwoma placami zabaw znajduje się duża hala sportowa i sala widowiskowa. Obecnie do szkoły uczęszcza 560 dzieci, co oznacza, że jest jeszcze sporo wolnych miejsc. Mimo tego obecne władze gminy prowadzą zaawansowane rozmowy o budowie nowego przedszkola w pobliżu. Dzięki temu szkoła uzyska 9 dodatkowych klas po przeniesieniu tam dzieci z Zespołu Szkolno-Przedszkolnego.



SZKOŁA PODSTAWOWA IM. CYPRIANA GODEBSKIEGO W RASZYNIE



Szkoła Podstawowa w Raszynie to placówka z największymi tradycjami szkolnymi w gminie. Obecnie szkoła mieści się w dwóch budynkach. Dzieci z klas 0-3 uczą się w budynku dawnego gimnazjum, przy ul. Unii Europejskiej, zaś starsze w budynku przy ul. Szkolnej. W szkole uczy się obecnie 1200 uczniów. Pomimo wielu już lat funkcjonowania ten obszerny obiekt posiada dużo przestrzeni do uruchomienia nowych oddziałów szkolnych. W ciągu ostatnich kilkunastu lat szkoła jest sukcesywnie

remontowana. Wymieniono w niej zużyte instalacje, a w ostatnim czasie wybudowano plac zabaw dla dzieci przy budynku dla klas młodszych oraz zamontowano windę i podjazd przy obiekcie dla klas starszych. W tym roku planowana jest kompleksowa przebudowa kuchni i stołówki.

Obok szkoły, w 2011 roku gmina wybudowała wielofunkcyjne boisko Wronik, a w ubiegłym roku rozpoczęła starania o dofinansowanie budowy skateparku.



AUSTERIA I

etap odbudowy zachodniej pierzei Starego Rynku w latach 2017-2020

CAŁKOWITY KOSZT ODBUDOWY: 5,3 MLN | DOFINANSOWANIE: 3,2 MLN | GMINA RASZYN: 2,1 MLN

ZESPÓŁ AUSTERII II

etap odbudowy południowej zachodniej pierzei w latach 2022-2024

**CAŁKOWITY KOSZT ODBUDOWY: 17 MLN ZŁ | DOFINANSOWANIE Z EOG: 12,4 MLN ZŁ
DOFINANSOWANIE MINISTERSTWA KULTURY: 2,04 MLN ZŁ | GMINA RASZYN: 2,55 MLN ZŁ**

PARAMETRY TECHNICZNE ZESPOŁU:

- powierzchnia całkowita działki – 10 187,0 m²
- powierzchnia działki objęta zakresem inwestycji – 5 758,0 m²
- powierzchnia zabudowy – 1 073,8 m²
- kubatura budynków – 4 330,0 m³
- powierzchnia użytkowa budynków – 859,97 m²
- maksymalna wysokość budynku – ok. 7,5 m



Uroczyste otwarcie II części Austerii – 2024 rok



Austeria w 2017 roku



Austeria i zespół budowli stanowiących zachodnią ścianę Starego Rynku zostały odbudowane. Wzdłuż łączonych elewacji frontu od strony Alei Krakowskiej ułożono chodnik z granitowej kostki i wjazd do budynku. Z prawej strony naprzeciwko dzwonnicy kościelnej wybudowano wjazd na podwórze z takiego samego materiału. Po przeciwnej stronie utworzono podcienie z narożnika budynku, pod którym poprowadzono chodnik i po nim przejście pieszych. Dzięki temu każdy przechodzień idący Aleją Krakowską musi spojrzeć w głąb sali zajęć ruchowych, a tam w swoje odbicie w lustrze ponieważ cała ściana wewnątrz jest wykonana ze szkła. Jednak zanim się tam dotrze, trzeba przejść wzdłuż olśniewająco białej ściany poprzecinanej rytmicznie niszami drzwi. Zabudowania kompleksu austerii zaprojektowanego przez czołowego architekta epoki stanisławowskiej Szymona Bogumiła Zuga w swym rzucie pionowym stanowią wielką literę „U” skierowaną wierzchołkami na zachód, a bliżej na Staw Puchalski. Jednym z nich jest nieodbudowana stajnia na 31 koni, drugim warsztat kowalski, nad którym rozpięto pawilon, który zamknął dawne mury w szklanej klatce. Całość wraz z pomieszczeniami kramów i poczty jest połączona wspólnym

dachem. Wewnątrz znalazły miejsce: sala konsumpcyjna, multimedialna, sala zajęć ruchowych oraz biblioteka wraz z zapleczeniami, sanitariatami i pomieszczeniami technicznymi, jak również kuchnia zbudowana i wyposażona na potrzeby realizacji warsztatów kulinarnych. Kiedyś środkiem pomiędzy wierzchołkami owej litery „U” wiodł trakt do Łowicza, stamtąd dalej na Poznań, dopóki nie wykopano stawu. Ten staw właśnie zmienił funkcję austerii z poczty konnej w budynek użytkowy z pięknym widokiem na wodę, szuwary i kaczki.

Odbudowa stajni i znalezienie dla niej nowej funkcji, to kolejne wyzwanie dla władz gminy. Najpierw trzeba zdobyć środki. Wójt Andrzej Zaręba tak, jak w przypadku Austerii i wszystkich odbudowanych obiektów zrobił rozpoznanie i wystąpił o nie. Trwamy teraz wszyscy w oczekiwaniu na odpowiedź.

Wśród mieszkańców przeważa przekonanie, że odbudowana stajnia powinna pomieścić pod swym dachem dom dziennej opieki dla osób starszych, bo to poblizko kościoła, sali ślubów, a naprzeciw piękne widoki. Na razie północne skrzydło zabudowań straszy szczerbatymi murami z barokowej cegły, tym bardziej, że odbija od białych ścian Austerii.



Przecinanie wstęgi – marzec 2024 rok



Dni otwarte w Austerii – marzec 2024 rok



I i II etap rewitalizacji Austerii – marzec 2024 rok



Austeria – dziś

INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO

Rozwój sieci wodnokanalizacyjnej w gminie Raszyn 2011-2023

Akces Polski do Unii Europejskiej, 1 maja 2004 r. rozpoczął proces poprawy stanu środowiska poprzez budowę infrastruktury redukującej ilość ścieków odprowadzanych do wód i ziemi oraz zapewniającej odpowiednią wodę pitną. Na ten cel przeznaczane były znaczące środki europejskie wspomagane funduszami własnymi samorządów.

Gmina Raszyn w bardzo wysokim stopniu wykorzystała daną jej szansę. W 2009 roku dostęp do kanalizacji posiadało niespełna 50% nieruchomości w Raszynie, Rybiu, Jaworowej, Falentach i Falentach Nowych. W pozostałych wsiach były szamba. Z wodociągów mogło korzystać 72% mieszkańców. W ciągu kilku lat kanalizacja dotarła do wszystkich miejscowości w gminie, a konieczność jej dalszego rozwoju wynikała z powstawania nowych domów przy zupełnie nowych ulicach. Ich mieszkańcy chcieli, tak jak wcześniej osiedleni, mieć dostęp do wody i ekologicznego systemu ścieków. Proces rozbudowy sieci trwa cały czas. W każdym roku przeznaczana jest na to duża część budżetu gminy.

W latach 2011–2023 w sumie na budowę sieci kanalizacji sanitarnej, wodociągów oraz przeznaczono z gminnej kasy ponad 102 mln złotych. W 2024 roku na terenie gminy było 145 km wodociągów i 195 km kolektorów ściekowych.

Udostępnienie mieszkańcom Gminy Raszyn zbiorego systemu odbioru ścieków i dostępu do wodociągów znacząco ograniczyło zanieczyszczenie środowiska, poprawiło czystość wód gruntowych i powierzchniowych, powietrza, poprawiło jakość gleb oraz wody pitnej, a w efekcie ogólny stan sanitarny, zdrowia i komfort życia mieszkańców, ale też fauny i flory. Zmiany, które zaszły są wyrazem znaczącego skoku cywilizacyjnego i świadectwem dbałości o ochronę zasobów wody pitnej dla przyszłych pokoleń.

Projekt przyczynił się również do wzrostu atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej gminy. Mówiąc o pozytywnych skutkach nie należy zapominać o efektach kulturowych i cywilizacyjnych wyrażających się w popularyzacji działań proekologicznych i poszanowaniu dla środowiska naturalnego w myśl zasady „myśl lokalnie, działaj globalnie”, a także niwelowaniu różnic regionalnych poprzez włączenie Gminy Raszyn do obszarów posiadających sieć kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, nieodrodny atrybut nowoczesnej gospodarki XXI wieku. Wpisują się one w obowiązującą politykę ekologiczną Państwa, która będąc kontynuacją wskazań Narodowej Strategii Ochrony Środowiska, dostosowuje kraj do celów strategii środowiskowej UE.

Gmina Raszyn nie byłaby w stanie wykonać tego zadania bez dofinansowania ze środków Funduszu Spójności UE. Nie ulega wątpliwości, że ten ogromny wysiłek,

poniesiony zwłaszcza przez obecny samorząd, przełożył się na wzrost atrakcyjności inwestycyjnej gminy. Objęcie infrastrukturą wodno-kanalizacyjną prawie całego obszaru czyni z jej terenów miejsce znacznie wygodniejsze do życia i zachęcające kolejne rodziny do osiedlenia się. Należy też pamiętać, że wejście z siecią kanalizacji sanitarnej w tereny mniej zabudowane, za to posiadające ogromny potencjał dla usług i produkcji, z pewnością zachęci inwestorów do szukaniu tu miejsca dla firm. A Gminie Raszyn przyniesie w efekcie zdecydowany wzrost przychodów do budżetu.

Konsekwencją obecnego boomu inwestycyjnego jest konieczność rozbudowy oczyszczalni ścieków. Zdając sobie z tego sprawę gmina przystąpiła do opracowania programu funkcjonalno-użytkowego oczyszczalni oraz podjęła starania dofinansowania inwestycji. Mijmy nadzieję, że wkrótce możliwe będzie rozpoczęcie rozbudowy.

Przepustowość rozbudowanej w latach 2008–2012 oczyszczalni oraz sieci obliczono na 38 250 RLM (Równoważna Liczba Mieszkańców), czyli znacznie więcej niż zameldowanych mieszkańców. Tymczasem już dziesięć lat później przy oficjalnym stanie zaludnienia gminy około 22 tys. mieszkańców rzeczywiste wykorzystanie systemu wyniosło 42 tys. RLM. Tylko dzięki zastosowaniu nowoczesnych technologii udało się zachować prawidłowe jakości ścieków. Sytuacja ta spowodowała, że od 2023 roku przedsiębiorstwo przestało wydawać pozytywne warunki przyłączenia do sieci sanitarnej dla wniosków powyżej kilku lokali.

Aby zapewnić właściwy odbiór ścieków dla intensywnie rozwijającej się gminy, w której przybywa kilkuset klientów rocznie, konieczna jest rozbudowa oczyszczalni do wielkości 70 tys. RLM to jest 7 tys. m³/d. Kolejny problem do rozwiązania to przepustowość sieci, która wymaga w niektórych miejscach rurociągów o większych średnicach.

Obecnie gmina Raszyn przygotowała studium wykonalności i podjęła starania o dofinansowanie inwestycji, ponieważ jej planowany koszt to ok. 80 mln złotych.

Aby zapewnić bezpieczeństwo zaopatrzenia w wodę mieszkańcom, z inicjatywy EKO RASZYN zakupiono i zmodernizowano stację uzdatniania wody przy ulicy Janczewickiej w Słominie.

W 2021 roku rozpoczęto proces odtworzenia ujęcia wody w Ładach. Do połowy roku 2024 wykonane zostaną odwierty (2 szt.) z pokładów oligoceńskich zabezpieczające około 1200 m³/d wody.

DOM SOCJALNO KOMUNALNY W PODOLSZYNIE NOWYM

W drugiej połowie marca 2024 roku został oddany do użytkowania nowy dom socjalno-komunalny w Podolszynie Nowym, przeznaczony dla 30 rodzin. To pierwsza taka inwestycja od kilkunastu lat. Jak wskazał, w rozmowie z TVP3, Wójt Gminy Raszyn Andrzej Zaręba – „*Gmina musi się rozwijać wielopłaszczyznowo. Nie tylko skupiać się na uzbrajaniu terenów pod budownictwo indywidualne, aby zachęcić do sprowadzenia nowe rodziny, ale też dbając o rodziny, które już tu mieszkają, czasem będące w trudnej sytuacji życiowej*”.

Nowy, trzykondygnacyjny budynek, w którym znajdują się mieszkania jedno, dwu i trzypokojowe, jest w pełni dostosowany do potrzeb swoich nowych lokatorów. Mieszkania na parterze dostosowane zostały dla osób niepełnosprawnych, a we wszystkich klatkach schodowych są windy.

Realizacja tej inwestycji nie była prosta – przez lata wiele innych wydatków musiało zająć pierwszy plan.

Wreszcie, dzięki dofinansowaniu z Banku Gospodarstwa Krajowego, możliwe było podjęcie i tego wyzwania. O podobne środki wystąpiło wiele samorządów. Raszyn jest jednym z pierwszych, który prace zakończył. Całkowity koszt tej inwestycji to 9,6 mln zł, z czego aż 7,7 mln stanowiło dofinansowanie.

Nadzór nad budynkiem, jako właściciel, prowadzi Urząd Gminy, w tym komisja mieszkaniowa, która od lat na bieżąco ocenia sytuację poszczególnych rodzin i weryfikuje osoby oczekujące na przydział lokalu. Obecnie na liście oczekujących na mieszkania socjalne i komunalne w naszej gminie znajduje się około trzydziestu rodzin, czyli o wiele mniej niż kilka lat temu. 21 marca nastąpiło, w budynku Austerii, oficjalne wręczenie kluczy do mieszkań nowym lokatorom.



Otwarcie domu komunalnego



Uroczyste przecięcie wstęgi



Dom komunalny w Podolszynie Nowym

ŚWIETLICA W NOWYCH GROCHOLICACH

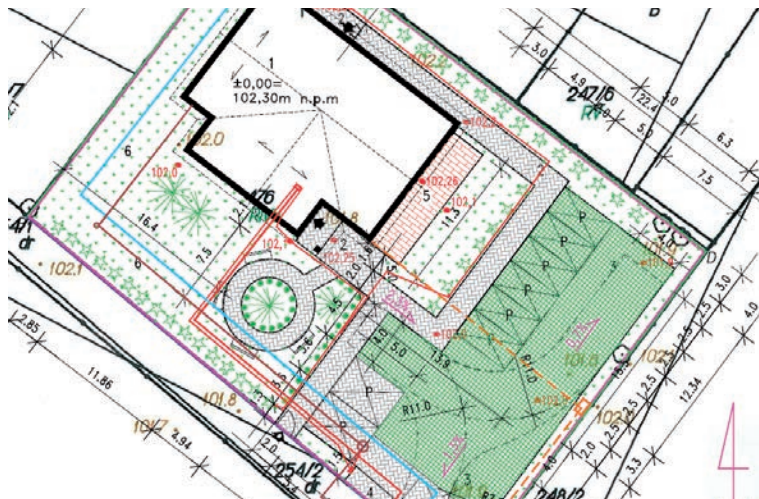
Do budżetu na 2024 rok została wprowadzona budowa Świetlicy Środowiskowej w Nowych Grocholicach przy ulicy Robotniczej. W marcu został rozstrzygnięty przetarg wyłaniający wykonawcę, a prace mają zakończyć się w grudniu 2024 roku. Planowana placówka będzie się mieścić w parterowym budynku, bez podpiwniczenia, o 288 m² powierzchni zabudowy i 238 m² powierzchni

użytkowej. Świetlica będzie kolejnym miejscem, w którym mieszkańcy będą mogli się spotykać i wspólnie rozwijać zainteresowania.

21 marca br. ekipa wykonawcy została wprowadzona na plac budowy, a następnie wbita pierwsza łopata pod nowy obiekt.



Wójt Andrzej Zaręba, sołtys Andrzej Szlągę i wykonawca inwestycji



Świetlica i zagospodarowanie terenu

GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA

Gminna Biblioteka Publiczna w Raszynie przy ul. Poniatowskiego jest ważną w gminie placówką kultury. Obecna siedziba, została wybudowana w 2006 roku, Poza działalnością typową dla bibliotek nasza, raszyńska placówka prowadzi szereg działań popularyzujących kulturę i czytelnictwo, a w Cyfrowym Archiwum Tradycji Lokalnej zbiera materiały dotyczące dawnej gminy. Organizuje imprezy kulturalne, spotkania, warsztaty edukacyjne z wykorzystaniem robotów, językowe dla dzieci, DIY.

W ciągu ostatnich kilkunastu lat w Bibliotece wykonywane były liczne naprawy. Przede wszystkim rozwiązywano problemy związane z przeciekającym dachem, który w końcu w 2013 roku został wyremontowany, a szkody naprawione. W 2022-2023 roku w filii Biblioteki w Jaworowej połączono pomieszczenia, a w budynku przy Poniatowskiego wymieniono automatykę sterującą wentylatorownią.



Księgozbiory



Spotkanie z książką



Wizytówka GBP Raszyn

CENTRUM KULTURY RASZYN

KOSZTY INWESTYCJI: 7 373 066 zł | DOFINANSOWANIE: 120 000 zł

Przez prawie 25 lat niedokończone mury domu kultury straszyły przejeżdżających AI. Krakowską, a gminny ośrodek kultury mieścił się w podziemiach urzędu gminy i gościnnie w budynku Biblioteki. W 2010 roku podjęto próby sprzedaży, ale z braku oferentów budynek pozostał własnością gminy.

Od 2011 roku Wójt Andrzej Zaręba, który szedł do wyborów z hasłem „Zasługujemy na dom kultury” rozpoczął

realizację obietnicy wyborczej. Poparło go w tym bardzo wielu mieszkańców, którzy przekonali Radę Gminy Raszyn do zabezpieczenia w budżecie potrzebnych pieniędzy. W 2014 roku nowoczesne Centrum Kultury Raszyn było przygotowane do rozpoczęcia działalności. Dziś nie ma wątpliwości, że Centrum Kultury Raszyn to prawdziwe centrum życia kulturalnego naszej gminy.



Budynek w 2013 roku



Centrum Kultury Raszyn



Teatrzyk dla dzieci

SKWER IM. ROTMISTRZA PILECKIEGO

KOSZTY INWESTYCJI: 437 100 ZŁ | DOFINANSOWANIE: 145 869 ZŁ

W 2022 roku zakończono w Raszynie, przy ul. Poniatowskiego, budowę Skweru im. Rotmistrza Witolda Pileckiego. W osi ul. Księcia Józefa Poniatowskiego powstała główna arteria, rozcinająca plac na dwie części. Przylega do niej płyta z wytłoczonym kształtem sylwetki Rotmistrza oraz z informacjami o jego życiu i dokonaniach. Tu też postawiono długie ławki wykonane z betonu architektonicznego, miejscowo przykrytego drewnianym rusztem. Przy pozostałych ścieżkach zamontowano tablice informacyjne z opisami różnych wydarzeń z życia Rotmistrza podświetlane taśmą LED RGB na kolor odpowiadający nacechowaniu emocjonalnemu

informacji. W wielu miejscach na skwerze stoją ławki, stojaki na rowery oraz kosze na śmieci. Moduły fotowoltaiczne zamontowane na słupie zapewnią wystarczającą ilość energii do podświetlenia wszystkich instalacji. Dzięki wykonanej tu koncepcji zagospodarowania Skweru im. Rotmistrza Witolda Pileckiego będzie mógł być użytkowany jako miejsce rekreacji oraz forma zielonej szkoły. Powstała przestrzeń jest atrakcyjna wizualnie, funkcjonalna urbanistycznie i przede wszystkim edukacyjna. Inwestycja uzyskała dofinansowanie w wysokości 145 869 zł z Urzędu Marszałkowskiego oraz kwotę 50 000 zł z Fundacji PGNiG S.A. im. Ignacego Łukasiewicza.



Pomnik Rotmistrza Witolda Pileckiego



Skwer im. Rotmistrza Witolda Pileckiego

REDUTA RASZYŃSKA



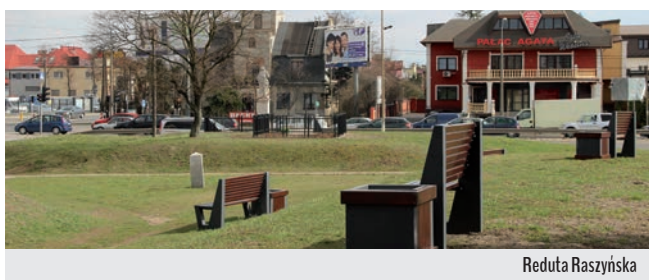
Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego

KOSZT PRACY W 2018 I 2019 ROKU: 339 000 ZŁ | DOFINANSOWANIE MKIDM: 188 359 ZŁ

Reduta Raszyńska to teren między Al. Krakowską, kościołem, rzeką Raszynką i ul. Godebskiego. W 1809 roku była świadkiem Bitwy pod Raszynem, a w 1914 potyczki podczas I wojny światowej. Kolejni mieszkańcy tych ziem starali się, aby pamięć o bohaterach walk pozostała u potomnych. W 1828 roku, w 19 rocznicę bitwy ksiądz Antoni Zieleniewski, ówczesny proboszcz

parafii św. Szczepana w Raszynie, ufundował **kamienną figurę** Matki Boskiej Niepokalanie Poczętej, dziś cenny zabytek epoki baroku.

W 2019 roku Reduta Raszyńska odzyskała dawną świetność. W ramach projektu pn. „Prace Remontowo Konserwatorskie Reduty Raszyńskiej”, dofinansowanego przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, odrestaurowano figurę Matki Boskiej Niepokalanie Poczętej i kapliczkę Cypriana Godebskiego, uporządkowano grób poległych żołnierzy, wytyczono ścieżki, postawiono ławki i tablice informacyjne, a na najwyższym kopcu, tam gdzie w 1809 roku stał proporzec naczelnego Dowódcy Księcia Józefa Poniatowskiego, masz z polską flagą. Prace, wykonane za zgodą i pod nadzorem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, przywróciły Reducie Raszyńskiej należną rangę.



Reduta Raszyńska

OŚRODEK ZDROWIA WCZORAJ I DZISIAJ

W 2010 roku stan bezpłatnej opieki zdrowotnej w gminie Raszyn przedstawiał się aż tak źle, że zagrażał zdrowiu i życiu mieszkańców. Budynek przychodni w Raszynie należący do m.st. Warszawy, był w tragicznym stanie, a w nim równie trudny był dostęp do lekarzy. Operator, którym od lat był SZPZLO Warszawa Ochota nie był w stanie zapewnić właściwej opieki lekarskiej i służącej mieszkańcom organizacji procesu leczenia. Konieczna była interwencja Gminy. Jesienią 2010 roku Wójt Janusz Rajkowski zawarł z m.st. Warszawa umowę darowizny i obiekt przeszedł na własność Gminy Raszyn. Urząd Gminy Raszyn przyjął na siebie trud remontu generalnego starego obiektu i dobudowania do niego nowego, większego, skrzydła. **Koszt 9,5 mln zł** powstała całkiem nowa przychodnia zdrowia nieprzypominający w niczym swojego poprzednika.

W nowym budynku operatorem pozostał SZPZLO Warszawa Ochota. W związku z protestami mieszkańców i radnych, którym zdecydowanie nie odpowiadał

poziom usług medycznych, Gmina Raszyn rozpisała konkurs na wyłonienie nowego operatora. Najlepszym, zdaniem gminnej komisji, była firma Judyta ze Skiernewic. Nowy operator od razu wprowadził zmiany do nowej przychodni – wielu lekarzy, w tym licznych specjalistów, i nowoczesną organizację pracy. Niestety m.st. Warszawa, niezadowolone ze zmiany operatora, cofnęło darowiznę. My, z kolei, wystąpiliśmy o zwrot nakładów, które gmina poniosła na budowę obiektu. Do odebranego nam budynku Warszawa znów wprowadziła starego operatora zwanego potocznie ZOZ-em Ochota. Judyta pozostała w gminie i w chwili obecnej prowadzi dwie placówki. W rezultacie w gminie Raszyn mamy dwie duże firmy, które konkurując ze sobą o pacjentów bezpłatnej opieki lekarskiej, zwiększyły dostępność usług medycznych. Mamy też, na terenie gminy w Raszynie, piękny budynek ośrodka zdrowia, którego koszty utrzymania finansuje obecny właściciel – m.st. Warszawa.



Ośrodek zdrowia przed remontem



Recepcja w starym ośrodku



Łazienka w starym ośrodku



Ośrodek zdrowia po remoncie



Recepcja



Łazienka po remoncie

OGNIKO WYCHOWAWCZE W JAWOROWEJ

Placówka wsparcia dziennego dla dzieci i młodzieży z Gminy Raszyn, uczęszczających do szkoły podstawowej, której celem jest profesjonalna pomoc podopiecznym i ich rodzinom poprzez kompleksowe działania opiekuńczo – wychowawcze. Placówka mieści się w Domu Rolnika w Jaworowej przy Warszawskie 95. W obiekcie wybudowanym siłami społecznymi przed wielu laty,

przez ostatnie lata, od 2011 roku, wykonano szereg prac remontowych: wymieniono instalację co i cw, wymienili część okien, pomalowano pomieszczenia, wymieniono wewnętrzne lampy oświetleniowe, naprawiono kominy, wyremontowano plac zabaw, a także przebudowano i wyposażono pomieszczenia dla Klubu Seniora Jawor.



Dom Rolnika w Jaworowej



Plac zabaw przy Ognisku Wychowawczym w Jaworowej

ŚWIETLICA ŚRODOWISKOWA ŚWIETLIK

Budynek Świetlicy wraz z boiskiem i placem zabaw został oddany do użytkowania w 2010 roku. Ładny architektonicznie, z pięknym, okrągłym, zadaszonym szkłem holem, dużą salą widowiskową, pokojem socjalnym, salą prób muzycznych i pokojami administracji, jest wypełniony życiem. Odbywają się w nim zajęcia opiekuńcze, muzyczne, plastyczne, sportowe, robotyka, warsztaty psychologiczne. W soboty i niedziele goszczą różne zespoły muzyczne i teatryki dla dzieci. Z boiska i placu zabaw mieszkańcy korzystają przez cały tydzień. Nie ulega wątpliwości, że Świetlica jest centrum życia mieszkańców Rybia. W budynku mają też swoją siedzibę dwa oddziały Przedszkola w Stumilowym Lesie.

Obiekt jest cały czas konserwowany, a także remontowany. W 2015 roku gmina wykonała generalny remont placu zabaw budując odwodnienie i nową powierzchnię

poliuretanową. Dwa lata później wyremontowano boisko kładąc nową nawierzchnię, siatki i bramki. W 2021 roku zbudowany został śmietnik i pomieszczenie gospodarcze na zewnątrz, w kolejnych latach założony wideofon oraz wymienione kamery do monitoringu. Część inwestycji finansowana była z funduszy sołeckich.



Boisko



Budynek



Plac zabaw

WIELOFUNKCYJNA HALA SPORTOWA – CENTRUM SPORTU RASZYN

KOSZTY INWESTYCJI: 19 917 768 zł | DOFINANSOWANIE: 7 000 000 zł

W 2018 roku zakończyła się budowa wielofunkcyjnej hali sportowo-widowiskowej w Raszynie, przy ul. Sportowej, obok basenu i boiska im. K. Jedynaka, otwierając nowy czas w historii gminnego sportu. Wniosek o budowę hali postawił Wójt Andrzej Zaręba po otrzymaniu informacji o możliwości uzyskania dofinansowania w kwocie 7 mln złotych z Ministerstwa Sportu i Turystyki. Kropkę nad „i” postawiła Rada Gminy Raszyn uznając, że błędem byłoby zrezygnowanie z takiej okazji. To miły krok w budowie raszyńskiego społeczeństwa „sportowego i zdrowego”.

Raszyńska Hala jest obiektem o bardzo szerokim programie funkcjonalnym. Posiada halę główną, z której można wydzielić trzy mniejsze boiska, widownię na 284 osoby, salę ciężarów, boksu, fitness siłownię, salę do rehabilitacji, pokoje sędziowskie, trenerskie, dla leka-

rzy sportowych i dietetyków, salę konferencyjną, szatnie, zaplecze gospodarcze i magazyny. Obok hali przewidziano 120 miejsc parkingowych dla samochodów i 4 dla autokarów. Hala jest dostosowana do osób niepełnosprawnych. Spełnia wszystkie warunki stawiane współczesnym obiektom sportowym służącym gminie takiej jak nasza. Poza treningami różnych sekcji sportowych, zajęciami i rozgrywkami sportowymi w hali organizowane są wydarzenia estradowe, imprezy masowe i społeczno-integracyjne. Często goszczą w niej zawodnicy z Polski, Europy, a nawet świata.

Hala Sportowa w Raszynie otrzymała wyróżnienie „Sportowa Architektura Regionu '2017”. Tytuł ten jest przyznany przez Klub Sportowa Polska obiektom, które poza funkcją sportową i rekreacyjną wyróżniają się także pod względem architektonicznym.



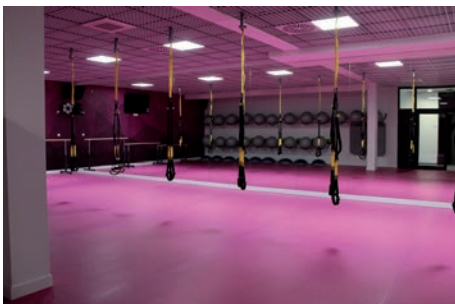
Hala sportowa



Boisko i trybuny



Sala boksu



Sala gimnastyczna



Sala podnoszenia ciężarów



Siłownia

WRONIK – WIELOFUNKCYJNE BOISKO SPORTOWE

W 2011 roku powstało, przy Szkole Podstawowej w Raszynie, wielofunkcyjne boisko Wronik. Koszt inwestycji 2 650 000 zł sfinansowała w całości gmina. Boisko składa się z areny lekkoatletycznej, boiska do piłki nożnej, siatkówki, koszykówki, piłki ręcznej, trzech mniejszych boisk treningowych, trybun oraz wysokich łapaczy piłek. Obiekt z odwodnionym podłożem poliuretanowym jest oświetlony, co umożliwia jego wykorzystanie również wieczorem.

Intensywna eksploatacja boiska, szczególnie uszkodzenia nawierzchni poliuretanowej, spowodowały, że obecnie, po 13 latach, konieczny jest jego remont. Razem z dofinansowaniem z Sejmiku Województwa Mazowieckiego w ramach programu „Mazowsze dla sportu” – edy-

cja 2024, w wysokości 226 730 zł w budżecie gminy na 2024 rok zapewniono na ten cel ponad 1,1 mln złotych.



Wronik – 2024 rok

PLACE ZABAW W GMINIE RASZYN DLA DOROSŁYCH I DLA DZIECI

W gminie Raszyn jest kilkanaście placów zabaw dla dzieci i siłowni zewnętrznych dla dorosłych. Organizowane są przy placówkach oświatowych i opiekuńczych, przy strażnicach OSP, przy basenie, a także na terenach sołectw. Wszystkie budowane są na terenach gminnych,

zaprojektowane zgodnie z planem zagospodarowania, finansowane z budżetu gminy. Takich placów zabaw dla dorosłych i dla dzieci w gminie Raszyn jest dwadzieścia dwa, w przygotowaniu są kolejne dwa. Największy plac zabaw powstał przy Centrum Sportu Raszyn.



Przy basenie największy w gminie plac zabaw przy CSR



Puchały – plac zabaw przy Centralnej



Raszyn – Jesienna



Dawidy Bankowe przy kościele

BOISKO SPORTOWE W FALENTACH

Pod koniec 2021 roku Gmina Raszyn wybudowała boisko do piłki nożnej w Falentach. Za kwotę 492 000 zł powstało ogrodzone, trawiaste boisko o wymiarach 60m x 30m z pełnowymiarowymi bramkami, systemem zraszania, piłkochwytnymi, ławkami dla zawodników i koszami

na śmieci. Boisko wraz z dobrze wyposażonym placem zabaw i siłownią plenerową, rezerwatem przyrody i zespołem pałacowym stanowiąc zaczyna kompleks turystyczno-sportowy służący mieszkańcom Falent i okolicznych wsi do aktywnego wypoczynku.



Nowe boisko

NOWY KOMISARIAT POLICJI W RASZYNIE

Po wielu latach starań policji i władz samorządowych Gminy Raszyn, 23 października 2019 roku został uroczystie otwarty nowy Komisariat Policji w Raszynie. Stary, niemal 100-letni budynek został zastąpiony obiektem nowoczesnym, obszernym i ładnym. Inwestycja, której koszt wyniósł 6 mln. złotych została sfinansowana ze środków Programu Modernizacji Policji oraz, wynoszącej 1,5 mln. zł, dotacji Gminy Raszyn. Budynek, o powierzchni

prawie 600 m² podzielony został na część ogólnodostępną i ograniczonego dostępu. W osobnym budynku znajduje się garaż na cztery samochody. Obszerne pokoje biurowe, specjalistyczne pomieszczenia do przesłuchań i dla zatrzymanych, podręczny magazyn uzbrojenia, sala odpraw z dyżurką i pokój socjalny tworzą bardzo dobre warunki pracy. Budynek przystosowany jest dla osób niepełnosprawnych.



Nowy budynek Komisariatu Policji w Raszynie. Fot. J. Kaiper



Podczas otwarcia komisariatu

BUDOWA MONITORINGU W GMINIE RASZYN

W 2021 roku wykonano pierwszy etap budowy gminnego monitoringu. System składa się z rejestratora, stacji oglądowej i 18 kamer w 5 lokalizacjach. Rejestrator znajduje się w serwerowni Urzędu Gminy Raszyn, a stacja oglądowa w budynku komisariatu Policji w Raszynie. System jest tak zaprojektowany, że w kolejnych latach możliwe jest jego rozszerzenie poprzez zamontowanie kolejnych kamer.

Kamery umieszczono w pięciu punktach: przed urzędem gminy, w parku i przy Al. Krakowskiej. Spełniły swoje zadanie, wobec czego w kolejnych latach rozszerzono monitoring wprowadzając je w kolejnych miejscach gminy. System nie jest zamknięty, dlatego należy sądzić, że w najbliższym czasie kamery pojawią się w kolejnych lokalizacjach. W minionych latach system monitoringu kosztował ponad 285 tys. zł, a w bieżącym budżecie wpisano kwotę 77 362 zł.



Kamery na rynku



Kamery w parku

JEDNOSTKI OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ



Na terenie naszej gminy działają 3 jednostki OSP włączone do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego. Ich siedziby znajdują się w Raszynie, przy ul. Sportowej, w Falentach przy Al. Hrabskiej i w Dawidach przy ul. Warszawskiej. Gmina nie tylko docenia, ale wspiera ich działania. Przede wszystkim pomaga w wyposażeniu jednostek zarówno w ciężkie samochody bojowe, jak i auta kwatermistrzowskie oraz różnorodny sprzęt gaśniczy. Poza tymi działaniami włącza się w remonty obiektów i pomieszczeń.

W 2022 roku gmina zakończyła budowę nowej strażnicy przeznaczonej dla OSP Dawidy, która do tej pory wynajmowała pomieszczenia od HRS. Nowy obiekt, położony na gminnej działce przy Warszawskiej, spełnia wszystkie kryteria nowoczesnej siedziby strażaków. Poza pomieszczeniami przeznaczonymi do przechowywania samochodów, sprzętu pożarniczego, dowodzenia, posiada salę klubową, szkoleniową, zaplecze kuchenne i biura. Obok znajduje się plac zabaw dla dzieci. Inwe-

stycja kosztowała 6,6 mln zł, przy czym dofinansowanie z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych – 2 mln zł. Wybudowana przez Gminę Raszyn strażnica jest dowodem uznania dla naszych strażaków.



Uroczyste otwarcie OSP Dawidy



Siedziba OSP Falenty



Parking przed OSP Raszyn



Siedziba OSP Raszyn



Strażnica OSP Dawidy

Szanowni Państwo

Kolejny numer Informatora, który dociera do rąk Państwa dotyczy nie tylko zaangażowania Gminy Raszyn w inwestycje z roku 2023 lecz obejmuje znacznie większy przedział czasu. Spowodowane jest to końcem kadencji Rady Gminy Raszyn oraz pięcioletniej kadencji Wójta Gminy Raszyn. Jest to doskonała okazja do podsumowania naszych dokonań i przedstawienia zamierzeń na przyszłość. Postanowiłem jednak rozszerzyć perspektywę i przedstawić Państwu w fotograficznym skrócie najważniejsze dokonania ubiegłych trzech kadencji, czyli naszych wspólnych dokonań. Mówiąc „nam” mam na myśli znacznie szerszy krąg osób niż tylko samorządowcy i urzędnicy, mam na myśli wszystkich mieszkańców gminy. Wszystko bowiem, co nowego powstaje w gminie jest owocem naszych wspólnych wysiłków.

W ubiegłym roku w gminie wybudowaliśmy piętnaście ulic, a w zasadzie 16 bowiem deweloperzy wykonali dodatkowo jedną. Rozpoczęliśmy budowę kolejnych pięciu ulic, która powinna się zakończyć jesienią bieżącego roku. Wśród ulic oddanych na wyróżnienie zasługuje budowa ulicy Miklaszewskiego ponieważ jest to największa i najkosztowniejsza inwestycja drogowa w historii gminy. Od początku moich kadencji czyli roku 2010 wybudowaliśmy około 100 ulic licząc je wraz z tymi, w których odbudowano nawierzchnię po założeniu kanalizacji. Wybudowaliśmy kilometry kanalizacji sanitarnej i podłączyliśmy do niej setki nowych nieruchomości. Od początku kadencji skanalizowaliśmy gminę w blisko 100%. Gminna firma EkoRaszyn obecnie opiekuje się blisko 200 km kanalizacji i 150 km wodociągów. W bieżącej kadencji wybudowaliśmy strażnicę OSP Dawidy, żłobek gminny dla 125 maluchów, budynek z mieszkaniami komunalnymi dla 30 rodzin i zachodnią pierzeję Starego Rynku. Nie tylko z tych budowli jestem dumny. Wcześniej wybudowaliśmy pod moim zarządem Centrum Medyczne, dwie hale sportowe, trzy przedszkola, rozbudowaliśmy dwie szkoły, komisariat Policji Państwowej, budynek Centrum Kultury Raszyn i odbudowaliśmy Austerię. Ruszyła budowa drugiej świetlicy środowiskowej w Nowych Grocholicach. Łącznie w ostatnich latach zrealizowaliśmy inwestycje za 400 mln złotych z czego 162 mln zł uzyskaliśmy w formie dofinansowań zewnętrznych.

Szanowni Państwo, gmina Raszyn weszła w fazę burzliwego rozwoju. Powstaje bardzo wiele nowych domów i nowych ulic. Inwestycje w naszej gminie muszą za tym rozwojem nadążyć. Dlatego niezbędne jest pozyskiwanie środków zewnętrznych, które wspomagają budżet. W Urzędzie Gminy Raszyn wyspecjalizowaliśmy się w trudnej sztuce wygrywania konkursów o dofinansowania i zgodnego z przepisami rozliczania dokonanych inwestycji, a nie jest to proste. W rezultacie realizujemy projekty kilka razy bardziej kosztowne niż moglibyśmy sobie na to pozwolić bez zewnętrznego wspomaganie. W efekcie takiej polityki pod względem jakości życia doganiamy znacznie bogatsze od nas gminy. Wyrazem tego są bardzo wysokie miejscach w rankingach, np. w rankingu „Gmina dobra do życia” na przełomie lat 2021/22 zajęliśmy 6 miejsce wśród gmin ze strefy podmiejskiej i 7 miejsce wśród wszystkich badanych 2477 polskich samorządów. Jeśli miałbym wskazać co daje mi największą satysfakcję z kierowania gminą Raszyn to na pewno na pierwszym miejscu wymieniałbym nasz awans do czołówki gmin w Polsce o najlepszych warunkach życia.

Szanowni Państwo, przed nami kolejne zadania są nimi: rozbudowa oczyszczalni, budowa ulic, obiektów użyteczności publicznej i uzyskiwanie zewnętrznego finansowania, które umożliwi inwestowanie zgodne z naszymi marzeniami. Nasze marzenia sięgają jeszcze dalej, nie tylko do odbudowy stajni – ostatniej budowli historycznej wokół Austerii, ale z pewną nieśmiałością do pałacu w Falentach. Jak to marzenia.

Z poważaniem Wójt Gminy Raszyn Andrzej Zaręba



GINA RASZYN

Andrzej Zaręba